

🕒 Создано: 20.12.2025 в 09:31

Обновлено: 20.12.2025 в 10:28

Москва, Нагатинская набережная, 20К2

55 000 ₽

Москва, Нагатинская набережная, 20К2

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

21 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

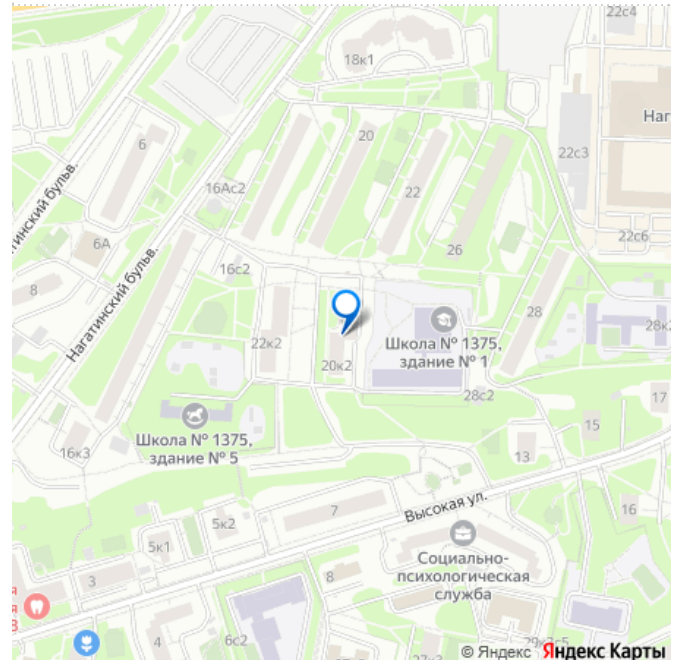
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

для заметок



интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдам на длительный срок интеллигентным россиянам (1-2 человека без в/п) ЧИСТУЮ уютную однокомнатную квартиру рядом с метро Коломенская (этаж 6/9). Свежий косметический ремонт (много нового, после ремонта никто не жил), мебель, исправная бытовая техника и сантехника, хорошая ванна, Wi-Fi. Фото актуальные. Квартира свободна, готова к проживанию. Сдаёт собственник • Пластиковые окна RENAU с москитными сетками и жалюзи; • Новые счетчики на электричество, ХВС, ГВС; энергосберегающие лампы; • Большой встроенный шкаф в прихожей и шкаф-купе в комнате; • Стиральная машина автомат; • Телевизор, аудиосистема и беспроводной пылесос (обсуждается); • Холодильник, микроволновая печь; • Интернет-роутер (Билайн интернет) Удобное расположение 7 мин. пешком от м. Коломенская, 10 мин. на трамвае до Нагатинской, 15 мин. на авто или метро до центра, два лифта. Светлая и тёплая квартира, БОЛЬШИЕ окна, солнечная сторона. Тихий и спокойный район. Четыре БЕСПЛАТНЫХ парковки рядом с домом — много места для машин, плюс платная автостоянка. Вид из окна во двор на школу, деревья и новые дома вдалеке. Свежий воздух и КОМФОРТНОЕ место для прогулок — 2 минуты пешком до набережной Москва реки, 10 минут по велодорожке на велосипеде до парков Коломенское и Садовники, 15 минут на авто или метро до Царицыно. РЯДОМ вся инфраструктура в соседнем доме библиотека, WB, OZON, магазины Пятерочка и Магнит,

парикмахерская. Рядом поликлиника, 2 бассейна и настольный теннис. У метро — кинотеатр, фитнес-клуб Alex Fitness, автомойка, супермаркеты Нора и Гвоздь-2, Перекресток, Дикси, ВкусВилл. Сдается (по договору, с выдачей чека) на длительный срок (от 9 мес.) взрослому интеллигентному и аккуратному человеку или паре без вредных привычек и домашних животных. Субаренду не рассматриваю. Агентам и пользователям Амины просьба не беспокоить. Сдача только после личного общения с реальным нанимателем, и только на длительный срок одному и тому же человеку (или семейной паре). Оплата: Залог 55 000 р. + 55 000 руб/мес + платежи по счетчикам (в среднем до 2 т.р.).

