

🕒 Создано: 09.01.2026 в 13:59

Обновлено: 09.01.2026 в 12:38

**Собственник**

**79856137581**

**Москва, Нахимовский проспект, 4**

**53 000 ₽**

Москва, Нахимовский проспект, 4

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

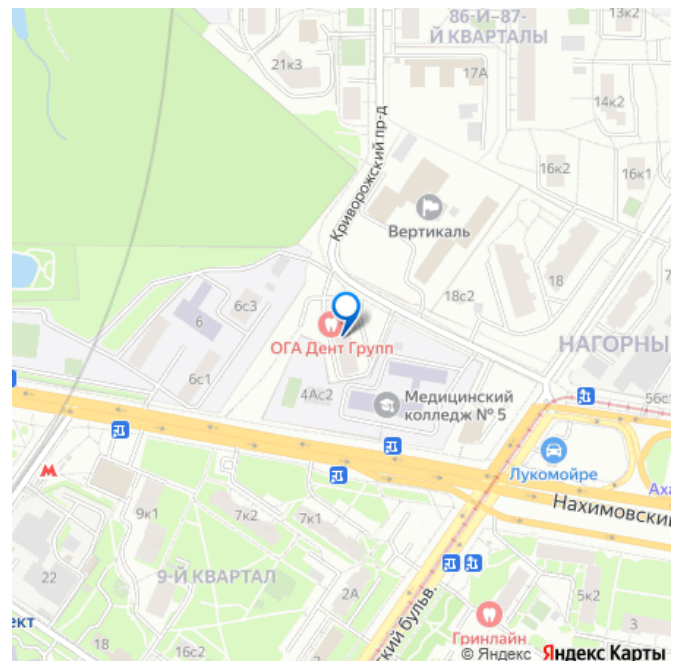
[Квартиры](#)

лифт, парковка

## Описание

Сдается Квартира в 5 минутах ходьбы от

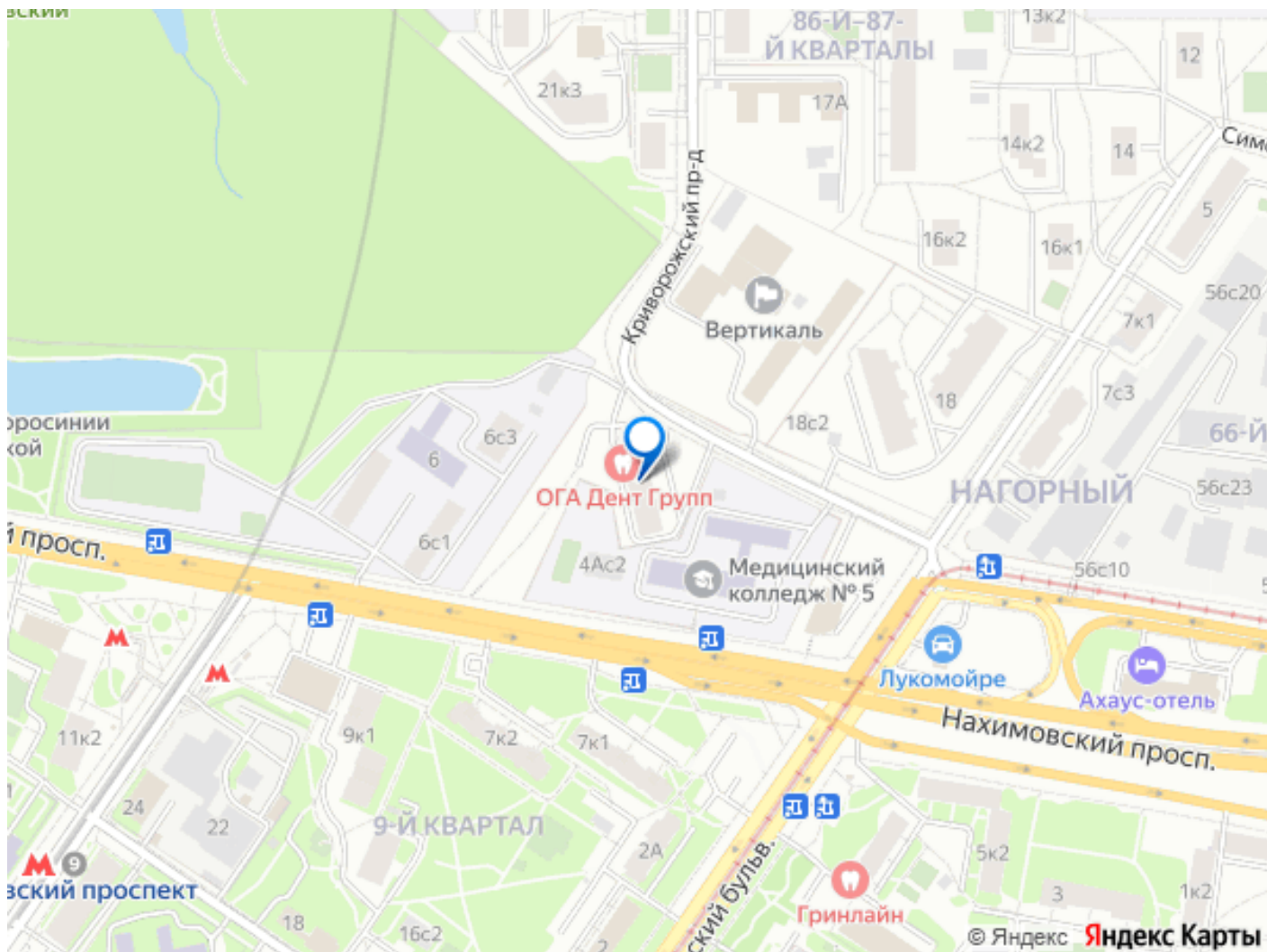
для заметок



метро Нахимовский проспект 1-к. квартира, 21.1 м, 2/9 в кирпичном доме. Вся мебель и техника остается, кроме тв. Сделан ремонт. Установлены пластиковые окна. Установлен новый кондиционер. Отличное отопление, газ. Тихий двор, солнечная сторона. В 2023г. сделан капитальный ремонт дома, поставлены пластиковые окна в подъезде. Два лифта (пассажирский, грузовой), мусоропровод. Год постройки: 1973 Дом отдельностоящий, по соседству только мед.училище, это большой плюс, тк достаточно мест на парковке и живешь ни как в муравейнике. Инфраструктура: Метро Нахимовский проспект - 5 мин. Метро Нагорная - 12 мин. Отличная транспортная развязка (метро, автобусы, трамвайная линия). Выезд на Варшавское, Каширское шоссе. В шаговой доступности: магазины (пятерочка, магнит, вкус вилл, магнолия, мираторг, да!, кб, ам) аптеки, Москворецкий рынок, Больница Юдина, почта, школы, д.сад, пункты выдачи OZON, сдэк, Wildberries. Парк Сосенки, парк Долина реки Котловка, горнолыжный комплекс Кант. Условия аренды: квартира сдаётся от собственника, без комиссии. Залог — один месяц. Прописка не предусмотрена. В стоимость аренды входят все услуги ЖКХ и интернет.







Move.ru - вся недвижимость России