

Создано: 07.07.2022 в 23:01

Обновлено: 23.01.2026 в 18:11

<https://move.ru/objects/9288315266>

Собственник

79168352518

Москва, Яхромская улица, 3

63 000 ₽

Москва, Яхромская улица, 3

Округ

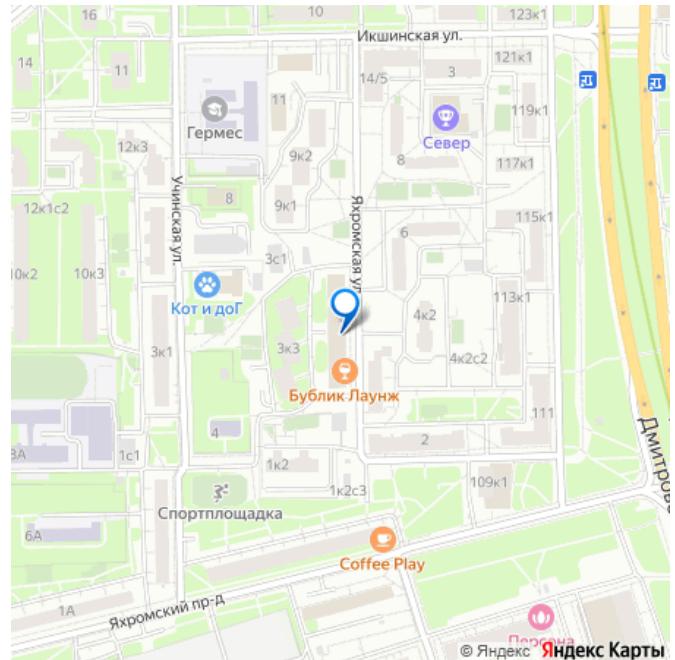
для заметок

[САО, Дмитровский район](#)



Улица

[улица Яхромская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.9 м

Жилая площадь

13 м²

Общая площадь

21 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

= реэлторам просьба не звонить=

Собственник, НЕ компания, НЕ агентство.

Заселение с 24 января. Просмотр возможен с 13.00 до 21.00, в этот же день заселение.

Идеальная двухэтажная студия для одного человека или влюбленной пары. Можно с воспитанным котом или небольшой собачкой.

Условия проживания с животным смотрите ниже. Без комиссии. Москва, САО, ближайшее метро - яхромская - 5 минут. Документы показываю, выписка ЕГРН, оформляем договор. Временная прописка невозможна.

Включено: - Новый ремонт - Мебель (двуспальная кровать, диван, шкафы, комод) - домашний текстиль: 4 подушки, одеяло, плед, покрывало. - Wi Fi - оплачивает хозяин - Укомплектованная кухня: посуда, вытяжка, плита и приборы - Стиральная машина - Холодильник - Микроволновка - Чайник - Телевизор, сбер приставка - Вентилятор - Гладильная доска, утюг, сушилка

Что вокруг: - Парк Ангарские пруды, Парк Вагоноремонт - прекрасное место для прогулок и отдыха в любое время года - инфраструктура (кафе, магазины, салоны красоты, барбершопы) - В самом доме - Пятерочка, парикмахерская, аптека, Wildberries, и др. Дом оборудован пожарной системой оповещения. Над вами никого нет, под вами пятёрочка. Квартира застрахована.

Условия: - Гражданство РФ, 63.000 тыс в месяц, плюс коммуналка (вода, свет, водоотведение), залог 30000 рублей.

Коммуналка выходит в районе 1000 рублей в месяц. При проживании с котом обязательным условием является полное возмещение стоимости штор, тюлей при повреждении когтями. Возмещение перетяжки обивочного материала дивана в местах повреждений. При проживании с собачкой обязательным условием является оплата химчистки по выезду из апартаментов, даже при отсутствии ярко выраженных загрязнений.



