

🕒 Создано: 01.06.2025 в 17:31

Обновлено: 24.03.2026 в 08:59

Собственник

79850229651

Москва, Грайвороновская улица, 4С2

57 000 ₺

Москва, Грайвороновская улица, 4С2

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Грайвороновская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

21 м²

Общая площадь

21 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

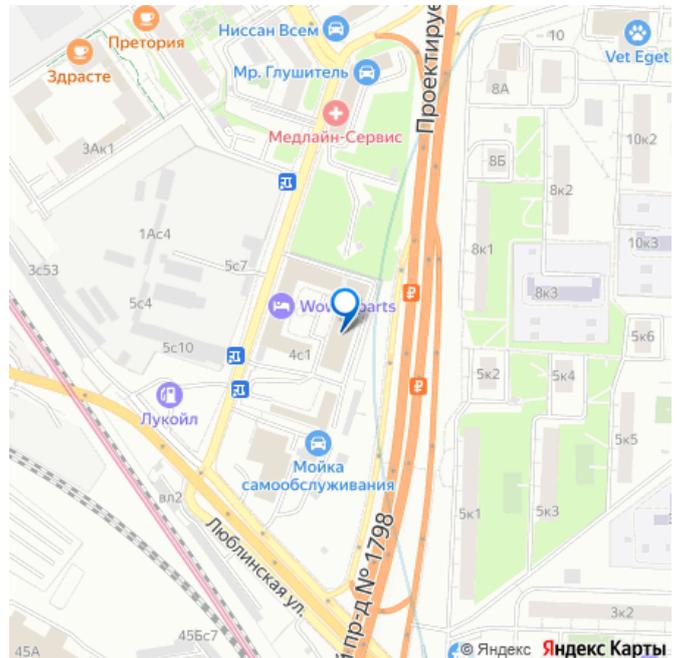
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

для заметок



Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаю на длительный срок (минимум от года) уютную студию с антресолью в гостиничном комплексе Третьяков, район Текстильщики. Идеальный вариант для одного человека или пары. Вид из окна - во внутренний дворик. Состояние - новая студия. В студии есть полноценная кухня (варочная панель, микроволновка), обеденная зона, антресоль с удобной лестницей, душевая кабина, стиральная машина, пылесос, холодильник, кондиционер. Просторное помещение, высокие потолки, много света. Вход в студию осуществляется по дистанционному электронному ключу, что обеспечивает удобство и безопасность доступа. Закрытая внутренняя территория с большой парковкой, зоной отдыха, спортивными снарядами, теннисными столами. Благоустроенный зеленый двор. Фитнес-зал для жильцов. Также есть кладовки, которые можно арендовать. Охрана и консьерж-служба круглосуточно. Расположение: 15 минут спокойным шагом от метро Текстильщики (выход номер 3). **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** В 12 минутах от метро «Текстильщики» расположен дворец спорта «Москвич» с теннисным кортом, тренажерными залами, катком и бассейном. В 150 метрах проходит Люблинская улица, открывающая прямой путь на МКАД и ТТК, за пять минут можно выехать от комплекса на Рязанский и Волгоградский проспекты. Рядом останавливаются автобусы и маршрутные

такси, которые едут до Кузьминского парка, станций метро «Текстильщики» «Волжская» или «Рязанский проспект» и железнодорожных платформ «Текстильщики» и «Вешняки». В 3 минутах ходьбы новый жилой комплекс, на первых этажах которого есть все необходимые магазины, кафе, детские центры. -----
Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



