

🕒 Создано: 23.03.2026 в 01:14

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 06:41

**Агент**

**79167511629**

**Москва, Автомобильный проезд, 4**

**60 000 ₺**

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

6/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

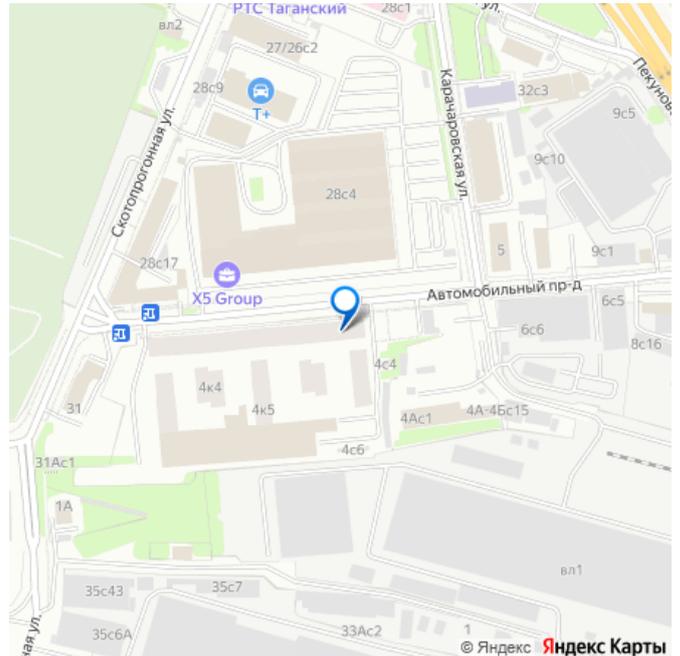
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА! Не Агент! Сдаётся стильная студия в ЖК Nice Loft (Москва/Автомобильный 4). Уютная и современная студия в жилом комплексе бизнескласса Nice Loft — идеальный вариант для комфортного проживания! Основные параметры: Площадь: 22 кв/м. Этаж: 6й из 21. Высота потолков: 2,9 м — просторно и светло. Состояние: полностью готова к заселению, никто не жил. Комплектация под ключ: Мебель: новый кухонный гарнитур, вместительный шкаф, кровать 160\*200 с ортопедическим матрасом, подушки, одеяло, покрывало, рабочая зона, кухонная зона, полностью укомплектованная ванная комната с душевой кабиной. Техника: холодильник, стиральная машина, ТВ 42д с функцией Алиса и Smart, микроволновая печь, чайник, электро-плита. Комплект посуды для готовки и сервировки на 2х. Всё новое, качественное, установлено недавно — ничего докупать не нужно! Преимущества локации: 10 минут пешком до станции МЦД

Калитники. 20 минут до станции метро Волгоградский проспект. Быстрый выезд на ТТК (5 минут на машине). В шаговой доступности магазины, кафе, аптеки. Инфраструктура ЖК Nice Loft: спортивный кластер: ледовые арены, фитнесклуб, беговые дорожки; зоны отдыха и спорта, коворкинги; закрытый двор, консьержсервис, видеонаблюдение; озеленённая территория с прогулочными дорожками. Условия аренды: долгосрочная аренда; залог: 50 тыс рублей; коммунальные платежи — по счётчикам (оплачиваются отдельно); возможен гибкий график оплаты — обсудим индивидуально. Просмотр: организуем показ в удобное для вас время. Фотографии реальные, соответствуют интерьеру.



