

🕒 Создано: 22.07.2025 в 14:25

Обновлено: 12.12.2025 в 10:22

Агент

**79856211718,7985622  
3698**

**Москва, Ботаническая улица, 33Вс1**

**52 000 ₽**

Москва, Ботаническая улица, 33Вс1

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Ботаническая](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

22.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

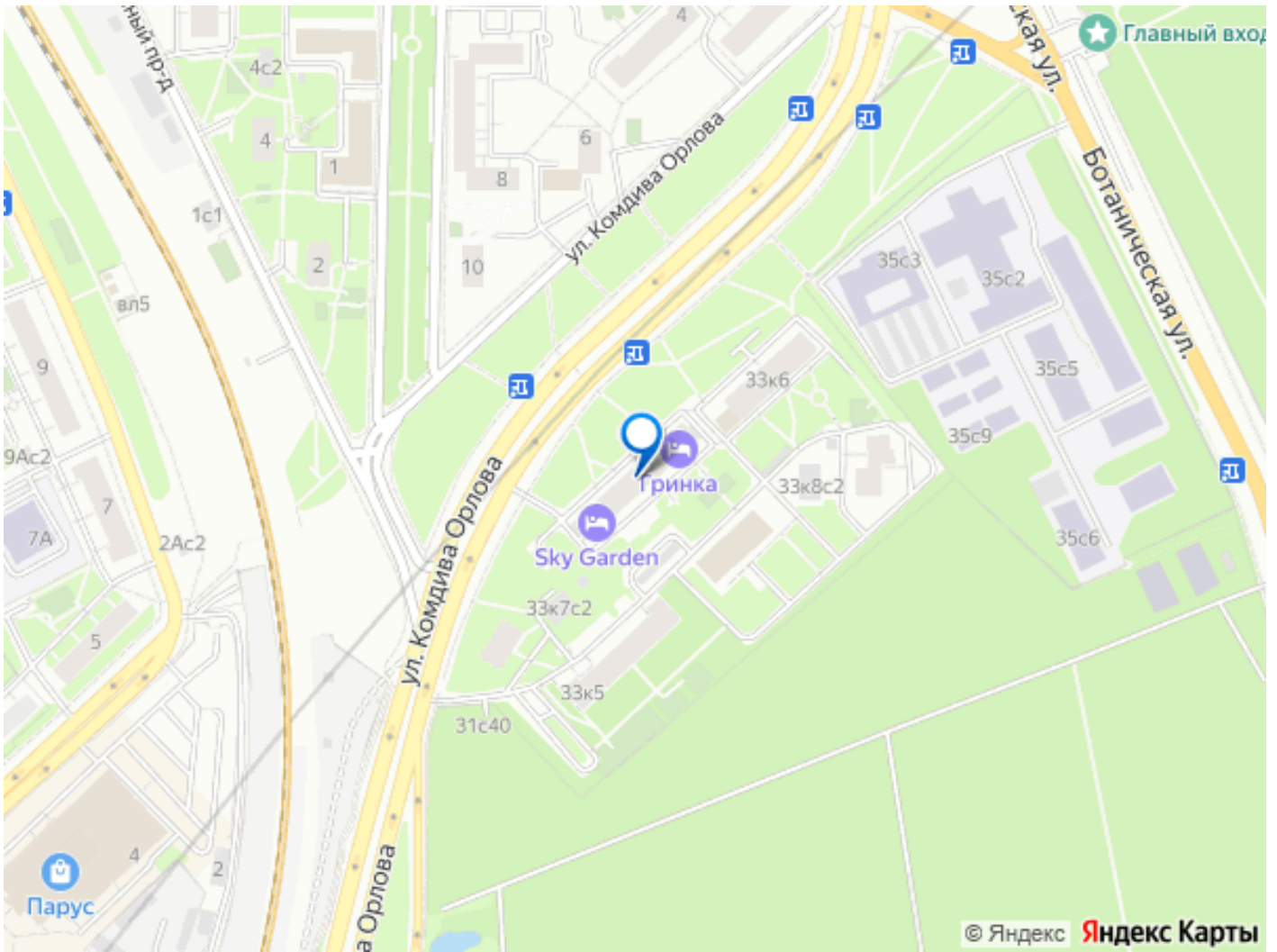
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Внимание Регистрация не возможна!!! договор можно заключить только с пропиской. Апартаменты в стиле лофт в поиске своего арендатора. Необычный, уютный ремонт со всем необходимым. Несколько световых точек создают атмосферу. Продуманное пространство для комфорта. Индукционная плита, кофемашина, микроволновка и т.д. Стиральная машина с сушкой, просторная душевая с вытяжкой. Кондиционер для жаркого лета. Зимой отопление используется минимально, только в начале сезона. Соседи только с 3 сторон. Апартаменты удобно расположены к выходу. Рядом ботанический сад для прогулок. Метро, магазины в пешей доступности, а также в самом доме. Есть наземная парковка, возможность арендовать подземную парковочное место. Удобная транспортная доступность Оплата коммунальные около 3-4-5 тыс примерно, зависит от расхода и сезона отопления.( Комиссия 20 тыс) можно обсудить с хозяйкой возможность разбивки залога на 2 месяца. Строго НЕ КУРЯЩИЕ( договор расторгается сразу если вы курите) чистоплотные люди без животных, необходима постоянная регистрация для оформления договора.

ВНИМАНИЕ! Звоните через или пишите  
здесь!!! Мобильная связь не удобно, не  
всегда в сети. показ в выходные или вечером  
после 19:30





Move.ru - вся недвижимость России