

Создано: 03.12.2025 в 09:12

Обновлено: 05.12.2025 в 08:36

для заметок

## Москва, Духовской переулок, 19

# 70 000 ₽

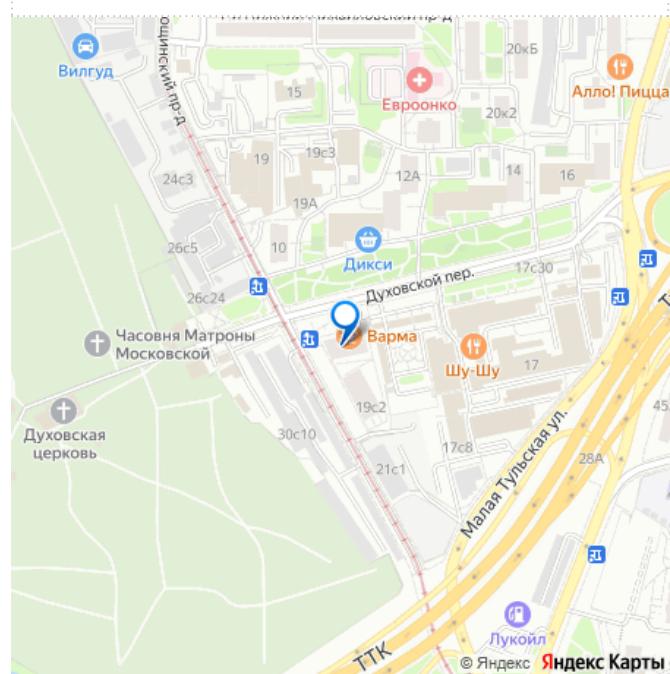
Москва, Духовской переулок, 19

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[Духовской переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

5/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

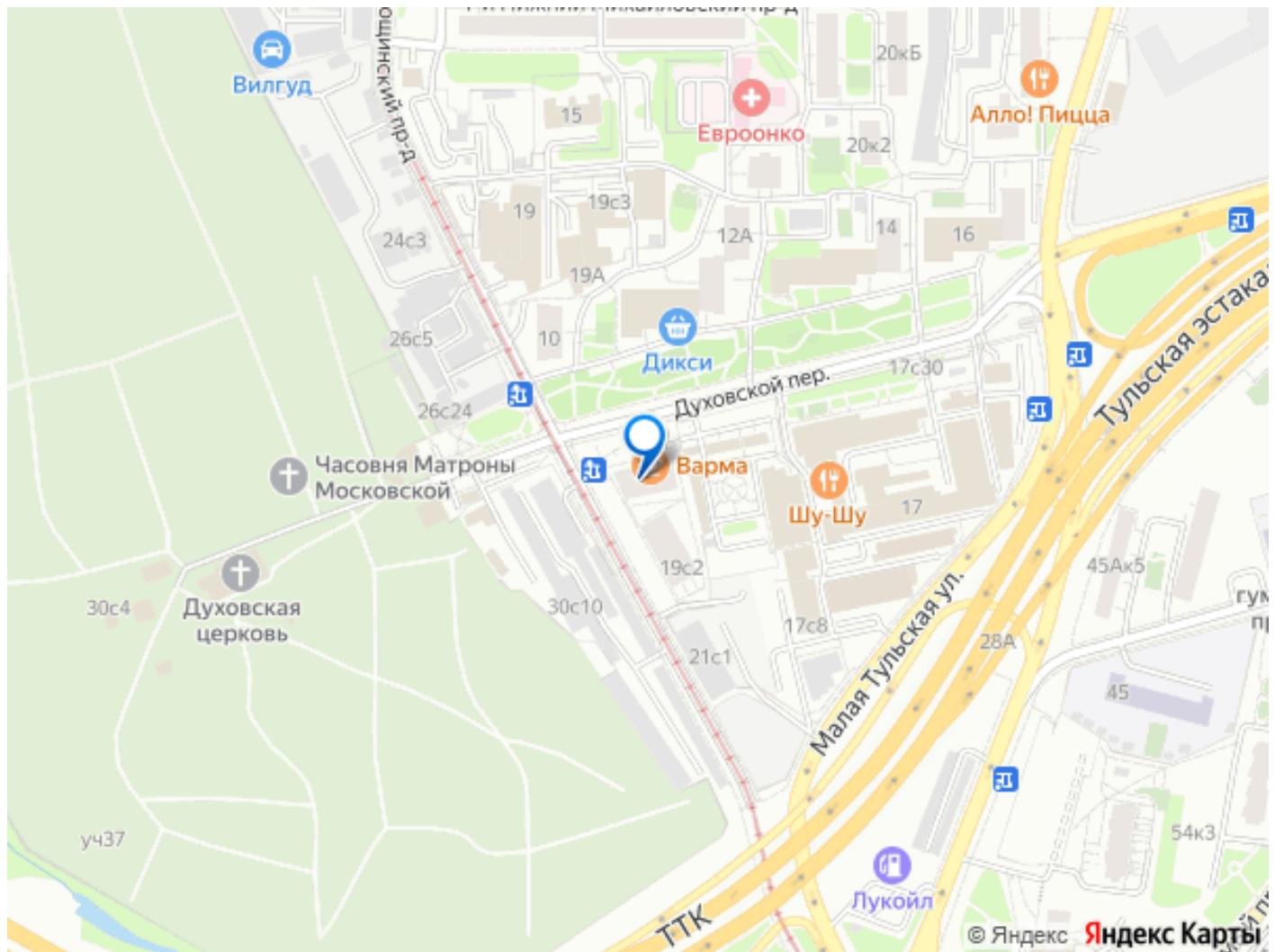
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

ЖК Донской квартал, Дом бизнес-класса  
Квартира готова к показам и заселению!  
Сдаётся на длительный срок небольшая, но очень уютная студия. Светлая , окна выходят во двор. Качественный ремонт , хорошая техника. В квартире имеется все необходимое для комфортного проживания:  
Кухонный гарнитур IKEA со всей встроенной техникой (Посудомоечная машина, Индукционная плита, полноценный 2-х камерный холодильник, Микроволновая печь, Вытяжка), электрический чайник, Телевизор 50 дюймов! (WIFI smart TV, Youtube) , двухспальный диван-кровать с раздвижным механизмом, встроенный шкаф-гардероб для одежды, шкаф-пенал для вещей , теплый пол в с/у , Обеденный стол с 2мя стульями, Обувница , Сплит-система, Система фильтрации Аквафор Питьевая вода, WiFi роутер с подключенным интернетом ( включен в стоимость аренды ) , а так же бытовыми принадлежностями : гладильная доска , утюг , сушилка для белья , вешалки итд. В ванне : Стиральная машина Candy (с WiFi); Электрический полотенцесушитель, Зеркало-шкаф с подсветкой Великолепное расположение дома. Закрытый двор без машин с гостевой наземной парковкой и подземным паркингом (с возможностью парковки велосипедов и самокатов и т.п)  
Круглосуточный консьерж-сервис. Прямо у дома прокатная стоянка велосипедов и электросамокатов. Исторический район с

развитой инфраструктурой : Метро Тульская 10 мин. пешком, метро Шаболовская 7-9 мин. на трамвае (остановка прямо у дома). До выезда на ТТК менее 1 км. ТЦ Ереван Плаза , ТРК Ривьера , ТЦ Гагаринский , Даниловский рынок, Магазины, поликлиники и т.д. в шаговой доступности. В 300 метрах расположен живописный парк «Бекет» для прогулок и занятий спортом, в 2 км - «Нескучный сад», Рядом расположены корпусы вузов РУДН, ВШЭ, МПСУ, РЭУ Плеханова и прочие. Рассмотрю Платежеспособных , Некурящих! Желательно одного человека, привыкшего жить в чистоте, и отвечающим за нее. Маленькие воспитанные питомцы обговариваются дополнительно. Сдача только на длительный срок, Депозит НЕ разбивается! По счетчикам Свет , Вода , Водоотведение. Официальный договор Аренды. Сдача от собственника , без комиссии.



Move.ru - вся недвижимость России