

Создано: 14.01.2026 в 14:32

Обновлено: 16.01.2026 в 16:50

<https://move.ru/objects/9288014347>

Собственник

79160439311

Москва, 2-й Амбулаторный проезд, 8С3

75 000 ₽

Москва, 2-й Амбулаторный проезд, 8С3

Округ

[САО, район Аэропорт](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.4 м²

Площадь кухни

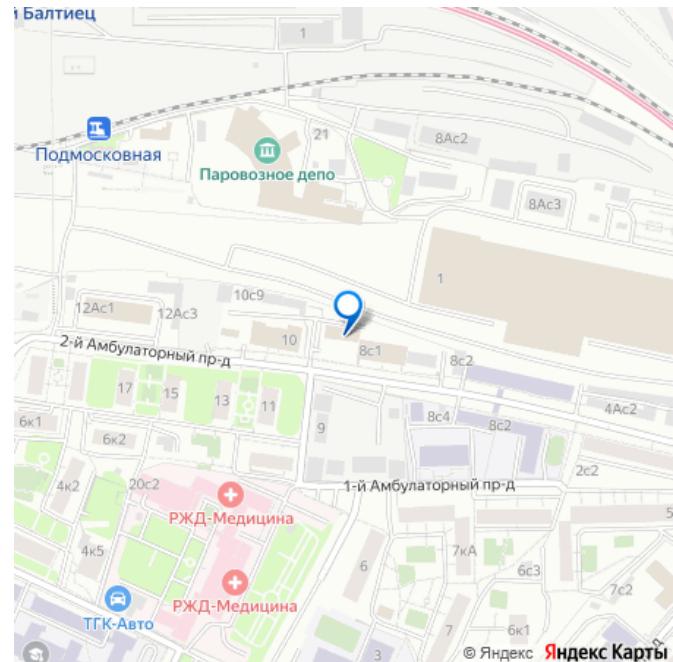
4 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

СОБСТВЕННИК СДАЕТ КВАРТИРУ (БЕЗ КОМИССИИ РИЭЛТОРУ!) Риэлторов просьба не звонить. Сдаю сам. Уникальный двухуровневый апартамент с потолками 3,5м - ощущение простора в 22м² в престижном районе Москвы, Сокол-Аэропорт. Полностью мебелированый с идеально ровными стенами и дизайнерским ремонтом. Остается новая мебель, техника. Заезжай и живи. Фото реальные. Смотрите видео-обзор Удобная транспортная доступность. Всего в 4 минутах ходьбы до МЦД 2 Красный Балтиец, 16 мин до м.Сокол и 18мин до м.Аэропорт. От площади трех вокзалов и Белорусского вокзала дорога займет около 30 мин. На метро 12мин и вы на Красной площади. Развитая инфраструктура, в принципе как и везде в Москве. Рядом находятся: Ленинградский рынок, Тимирязевский парк, пруды, удобный выезд на Ленинградский проспект. Школы, детские сады, аптеки, Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет(до 4 мин ходьбы), ТЦ Метро, Spar, 5ка, кофейня Кофетус, кафе Фермер и многие другие кафе (если нет времени готовить самостоятельно). Максимально быстро работают любые службы доставки из ресторанов и интернет-магазинов. Рядом: -Российская медицинская академия последипломного образования (РМАПО); -Открытая Академия Транспорта; - Колледж автомобильного транспорта 9; - Театральный колледж -Консультативно-диагностический центр -Детская клиника Вид из окна на тихий двор с собственной огороженной парковкой и шлагбаумом. Красивый центральный вход и хол с круглосуточной охраной. Делали для себя - качественно, функционально. Остаётся вся необходимая для проживания новая мебель и

бытовая техника (на гарантии): -стиральная машина; -варочная плита; -посудомоечная машина; -холодильник; -раскладной диван 2м с пуфом на первом этаже; -большая двуспальная кровать 140на200 с новым матрасом на втором этаже; -2 шкафа, 3 подвесные тумбы и кухня (сделаны на заказ); -стол с креслом на первом этаже; - полотенцесушитель с таймером отключения; -зеркало с подсветкой Площадь 22 м2 с высотой потолков 3.5 метра и большим высоким окном для ценителей больших и светлых пространств. Это теплый дом с толстыми стенами, полным капитальным ремонтом и качественной отделкой в местах общего пользования. Дружелюбные молодые соседи из благополучных семей. Арендная плата 75 т.р. Залог 1 мес. На звонки не отвечаю когда на работе. Пишите.



