

Создано: 15.01.2026 в 03:53

Обновлено: 15.01.2026 в 14:21

<https://move.ru/objects/9288015011>

Ирина Бабкина, Содружество

**79850008374, 7916296  
3899**

Москва, Автомобильный проезд, 4

**63 000 ₽**

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проспект Автомобильный](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

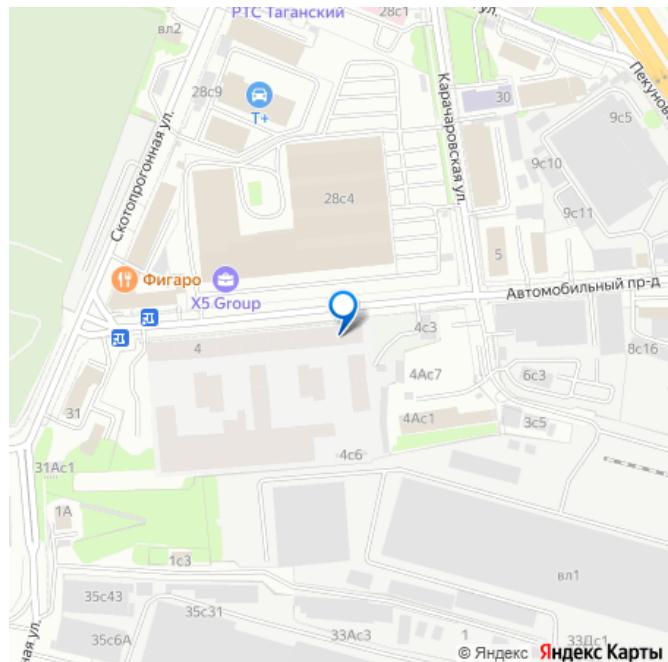
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/21



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

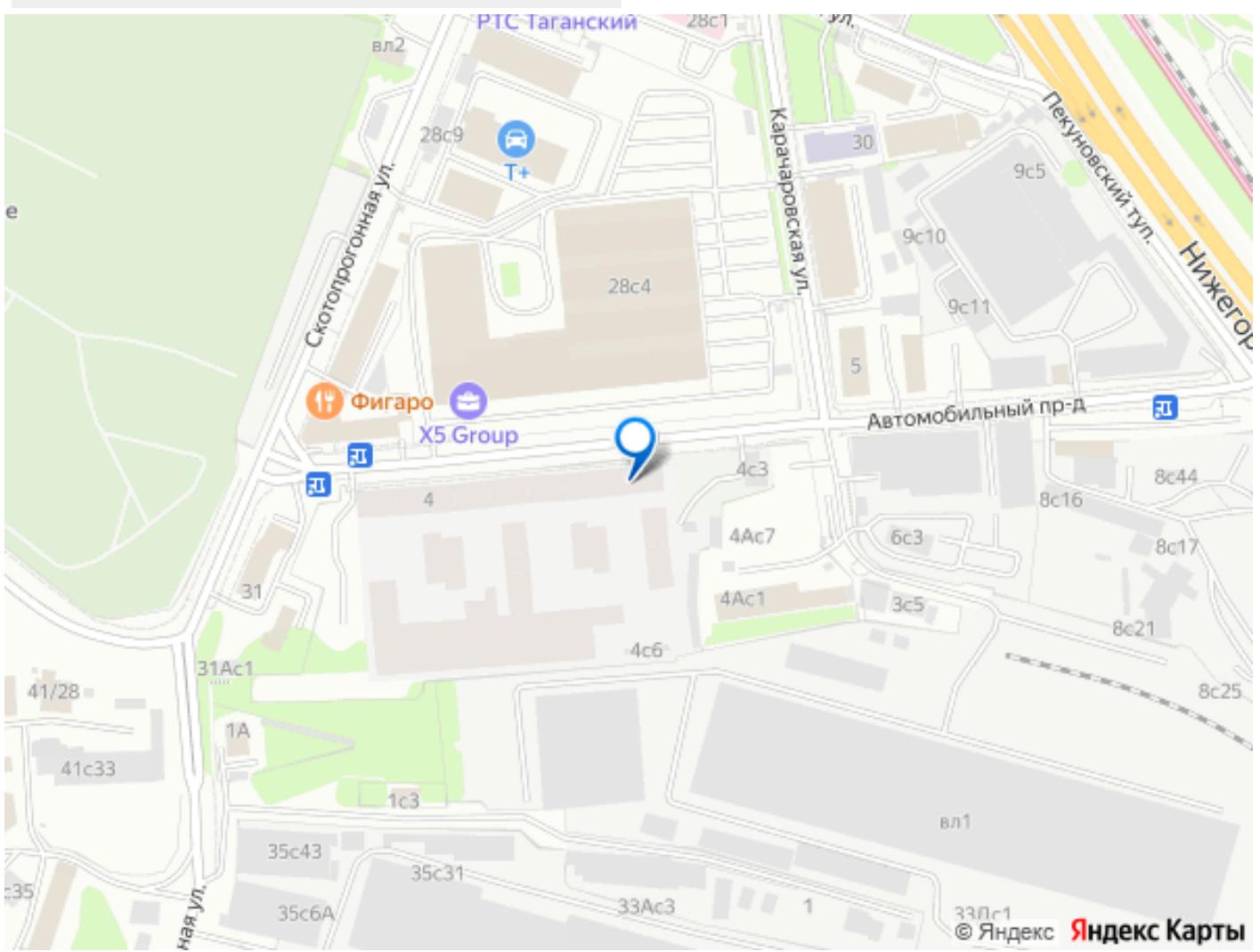
## Описание

Сдаётся впервые уютная студия с дизайнерским ремонтом в современном ЖК бизнес класса Nict Loft (Найс Лофт). Общая площадь апартаментов — 23.4 кв. м, жилая — 14 кв. м. Студия находится на 8-м этаже 21-этажного дома, откуда открывается потрясающий вид во двор. Внутри выполнен стильный дизайнерский ремонт. Есть вся необходимая мебель для комфортной жизни Из техники — кондиционер, холодильник, телевизор, посудомоечная и стиральная машины. Ванная комната оборудована душевой кабиной и водонагревателем. Дом оснащён двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, а также удобным пандусом. Для автовладельцев предусмотрена многоуровневая парковка. В непосредственной близости от дома находится магазин Пятерочка , пункты Ozon и WB. что делает это место идеальным для проживания. До метро Волгоградский проспект можно дойти пешком всего за 20 минут. Спорт-клластер: от ледовых арен до сквош-зала и ОФП - Супер-заботливый лобби: интерактив, мини-сад, комфорт и сервис - 5 мин до ТТК, 10 мин до МЦД, 20 мин до метро — всё под рукой - Безопасный дом, паркинг, инфраструктура и парковые зоны Условия аренды: обеспечительный платеж - 60 000 Апартаменты идеально подойдут для комфорtnого проживания одного или двух человек. Не упустите возможность снять эту замечательную студию! Ставьте в Избранное,

чтобы не потерять этот вариант.

Записывайтесь на просмотр, и мы с  
удовольствием покажем ваш будущий дом и  
подготовим документы для заселения.





Move.ru - вся недвижимость России