

Создано: 03.01.2026 в 22:37

Обновлено: 04.01.2026 в 21:32

<https://move.ru/objects/9287805124>

Собственник

**79862539830**

**Москва, Грайвороновская улица, 4С6**

**70 000 ₽**

Москва, Грайвороновская улица, 4С6

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Грайвороновская](#)



## Квартира

Количество комнат

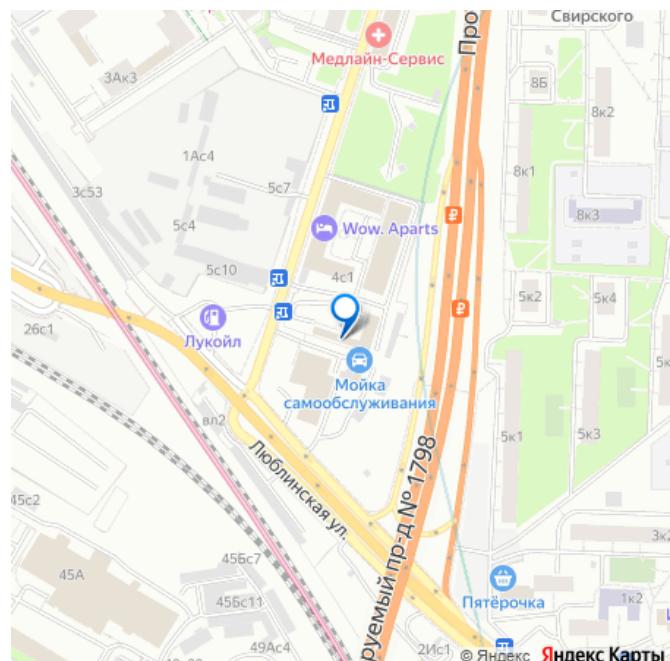
1

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

## Описание

Стильная студия с отдельным входом!

Собственник. Без комиссии. Сдаются в долгосрочную аренду уникальные апартаменты 23 м<sup>2</sup> в новом доме со своим отдельным входом. Уникальный объект, единственный в таком роде в Москве. Во всем

ЖК и в Москве всего 8 таких апартов.

Стоимость аренды — 70 000 ?/мес

Апартаменты находятся в 12 минутах от центра, 4 станции до Китай города, в 20 минутах на авто, в 1012 минутах пешком от метро Текстильщики или 2 остановки на общественном транспорте (остановка напротив выхода с территории, интервал движения 35 минут). Дом и территория •

Новый современный апарт-комплекс •

Закрытая охраняемая круглосуточно территория • Бесплатная охраняемая парковка — всегда есть свободные места • Тихий двор, спокойные соседи, нет детских площадок • Для жильцов — бесплатное посещение нового спортивного зала, оснащённого всем необходимым • На территории расположен ПВЗ Ozon

Инфраструктура В шаговой доступности есть все: • кафе и кофейни • продуктовые магазины • аптеки Район удобный для жизни, без лишнего шума и суеты. Об апартаментах • Отдельный вход с улицы, без подъездов и общих коридоров, как свой дом • Потолки 3,5 метра — много света и воздуха, два окна •

Современный интерьер в сдержанном стиле •

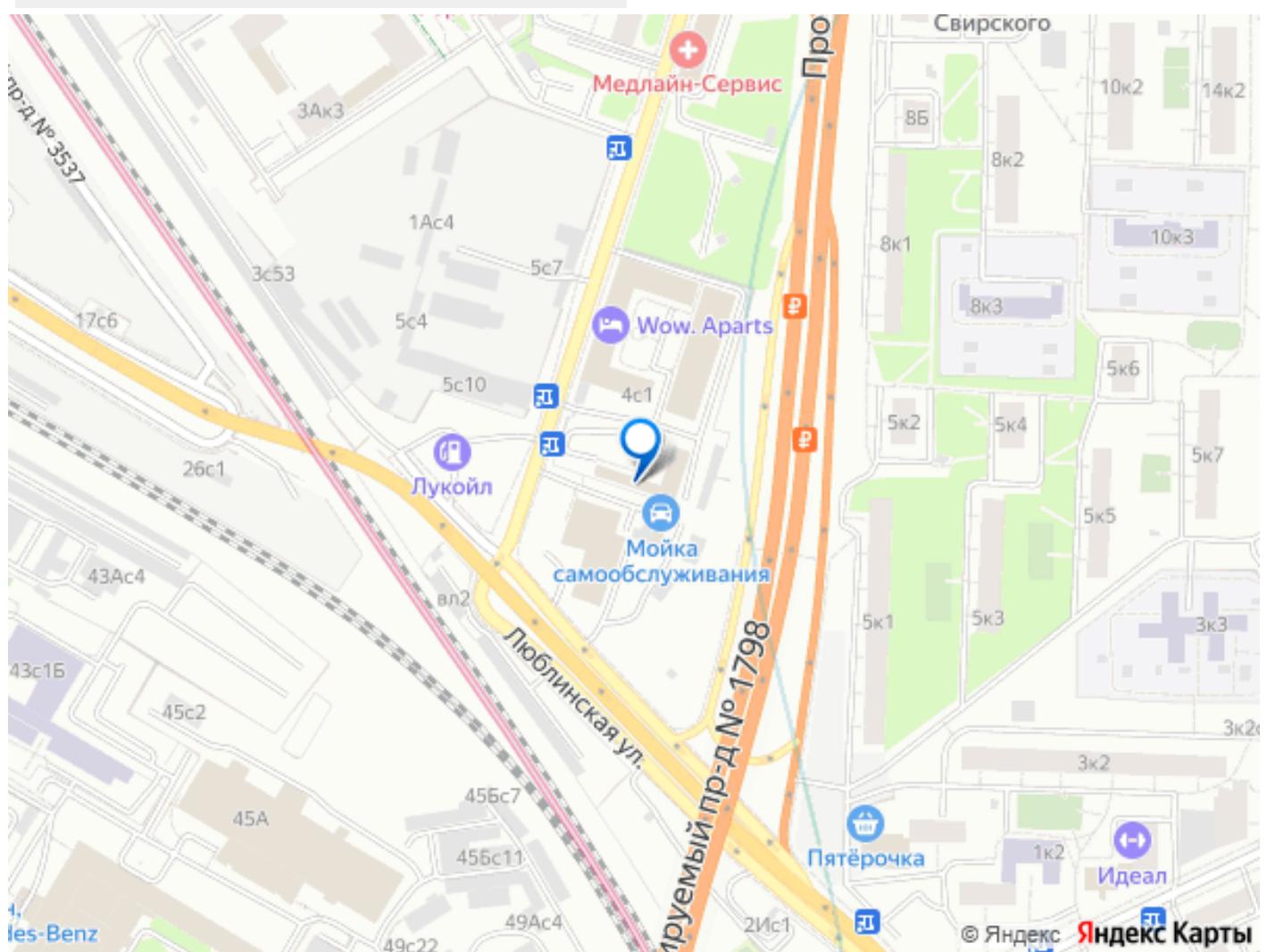
Отличное отопление, комфортно в любое время года Апартаменты полностью укомплектованы и готовы к заселению.

Техника: стиральная машина, холодильник, микроволновая печь, варочная панель, телевизор, чайник, пылесос. Мебель и оснащение: • полноценное рабочее место •

три вместительных шкафа • комод • диван на первом уровне, раскладывается в полноценное двуспальное место • на втором уровне — большая двуспальная кровать • удобная безопасная лестница с ограждением • набор столовой посуды и посуды для приготовления пищи Условия аренды • Рассматривается один человек или пара •

Можно с животными • Апартаменты сдаются  
впервые • Квитанция оплачивается отдельно





Move.ru - вся недвижимость России