

Создано: 13.01.2026 в 00:04

Обновлено: 13.01.2026 в 23:39

Москва, Нижегородская улица, 32С3

**75 000 ₽**

Москва, Нижегородская улица, 32С3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)

<https://move.ru/objects/9287943601>

Собственник

**79162688586,7916063  
9806**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

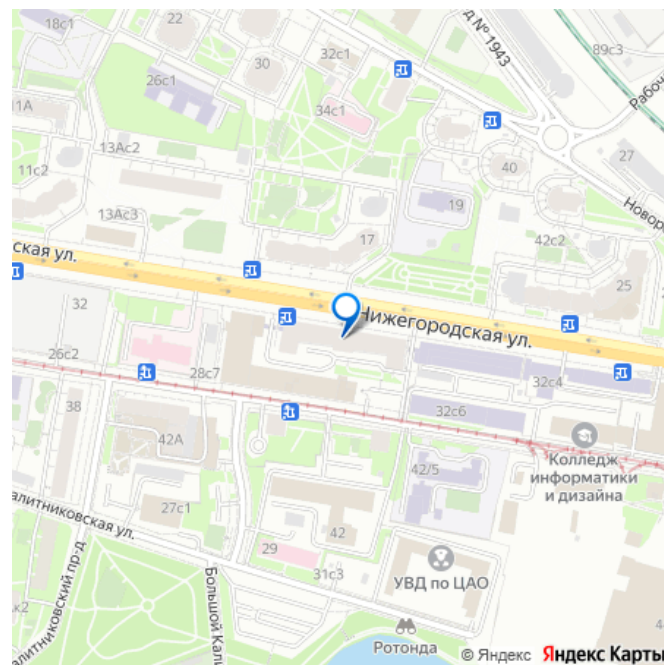
2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

## Описание

Без комиссии. На любой срок. Сдается впервые. Стильная и уютная квартира в ЖК «Loft FM», в самом центре города. Идеально подходит для комфортного проживания. Свежий дизайнерский ремонт и все необходимое для вашего удобства. **ЛОКАЦИЯ**

- Современный дом бизнес-класса в Таганском районе ЦАО.
- Охраняемая территория, круглосуточное видеонаблюдение.
- Презентабельное лобби и ресепшн.
- Подземный паркинг и гостевая парковка во дворе.
- Бесплатный фитнес-клуб для резидентов прямо в ЖК.
- Несколько кафе, пункты маркетплейсов и продуктовый магазин на первом этаже здания.
- Удобный выезд на ТТК. Станция метро Таганская - в 10 минутах на машине или автобусе, автобусная остановка - напротив дома. В пешей доступности ст. м. Римская и ст. МЦД Калитники.

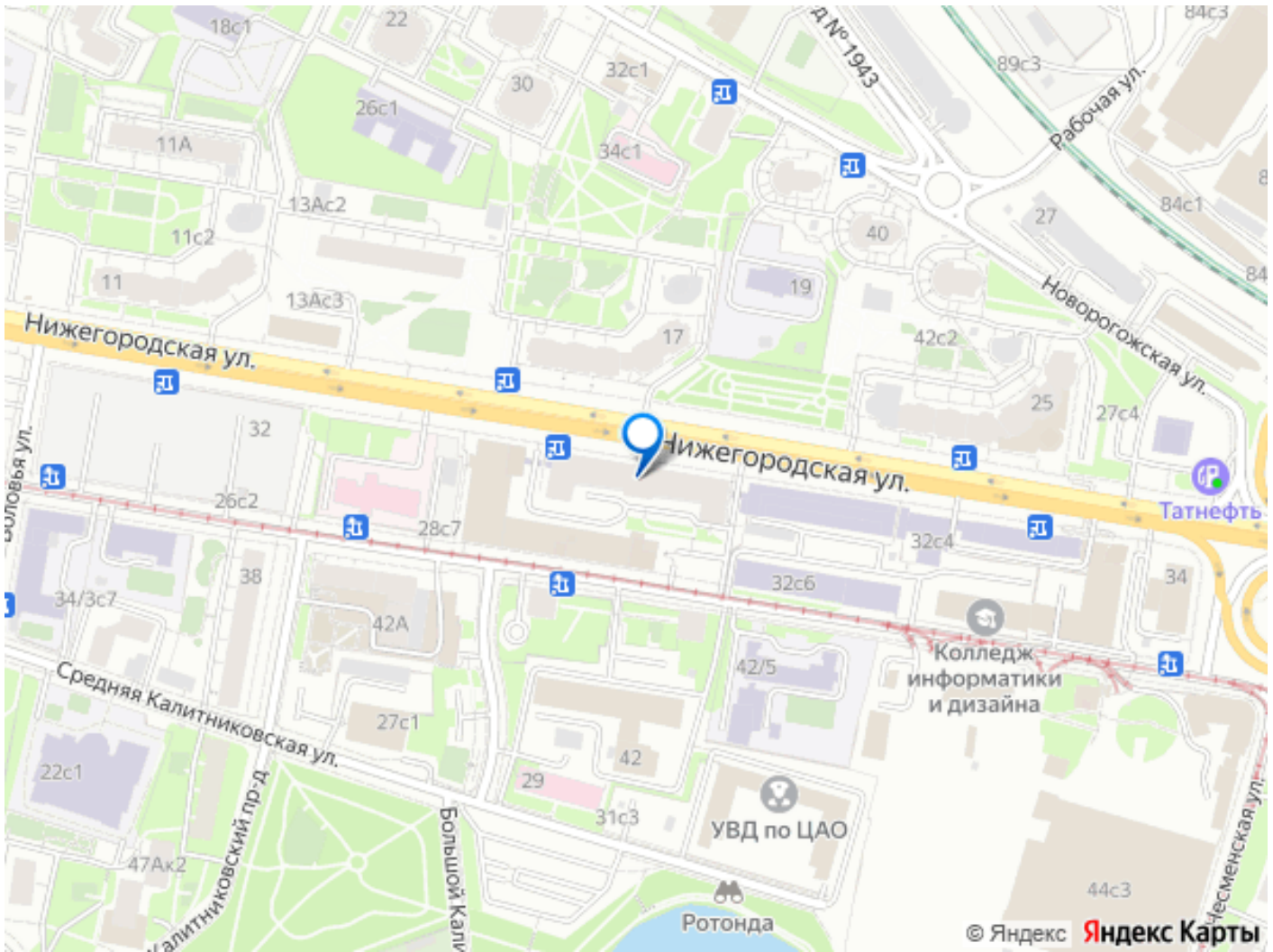
**МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА**

- Двухуровневый лофт в стиле минимализм, высота потолка - 4 метра.
- Зону кухни закрывают раздвижные двери, что позволяет трансформировать пространство первого этажа, избегая визуального шума. Кухня компактная и функциональная - есть встроенный холодильник, вытяжка, микроволновая печь, варочная панель, чайник, фильтр для питьевой воды.
- Выдвижная металлическая лестница на второй этаж - удобная и безопасная.
- Сплит-система Bosch, теплый пол и различные сценарии освещения.
- Два спальных места: ортопедический матрас 160x200 см и раскладной диван.
- Быстрый Wi-Fi, телевизор, стиральная машина.
- Вместительный шкаф для одежды и зона для

работы на ноутбуке у окна. • На первом этаже - действующий биокамин ZeFire.

Звоните и пишите!





Move.ru - вся недвижимость России