

Создано: 02.02.2026 в 16:37

Обновлено: 03.02.2026 в 12:58

<https://move.ru/objects/9288752037>

Собственник

**79895711633**

**Москва, Грайвороновская улица, 4С1**

**60 000 ₽**

Москва, Грайвороновская улица, 4С1

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Грайвороновская](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

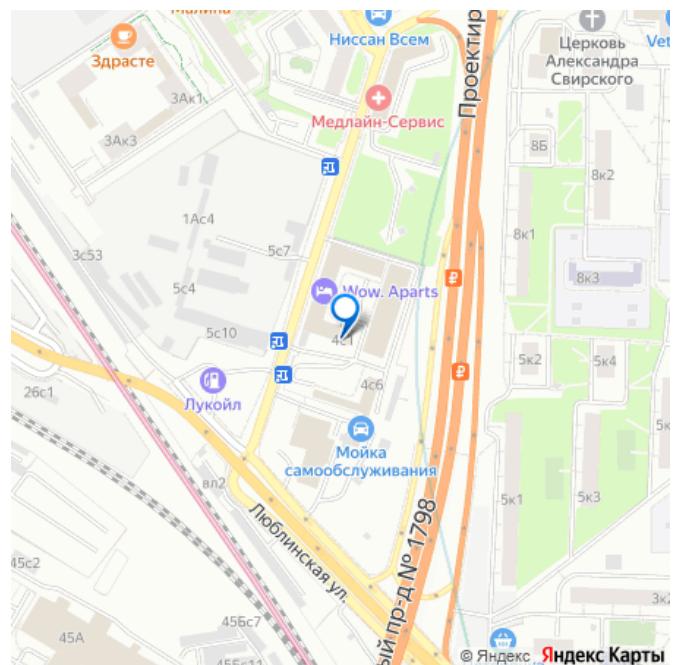
3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

## Описание

Сдаются от СОБСТВЕННИКА, по ул.

Грайвороновской, 4, стр.1, новые,  
современные двухуровневые апартаменты с  
дизайнерским ремонтом, высоким потолком в  
стильном закрытом камерном комплексе в 13  
минутах езды на метро от Центра Москвы.

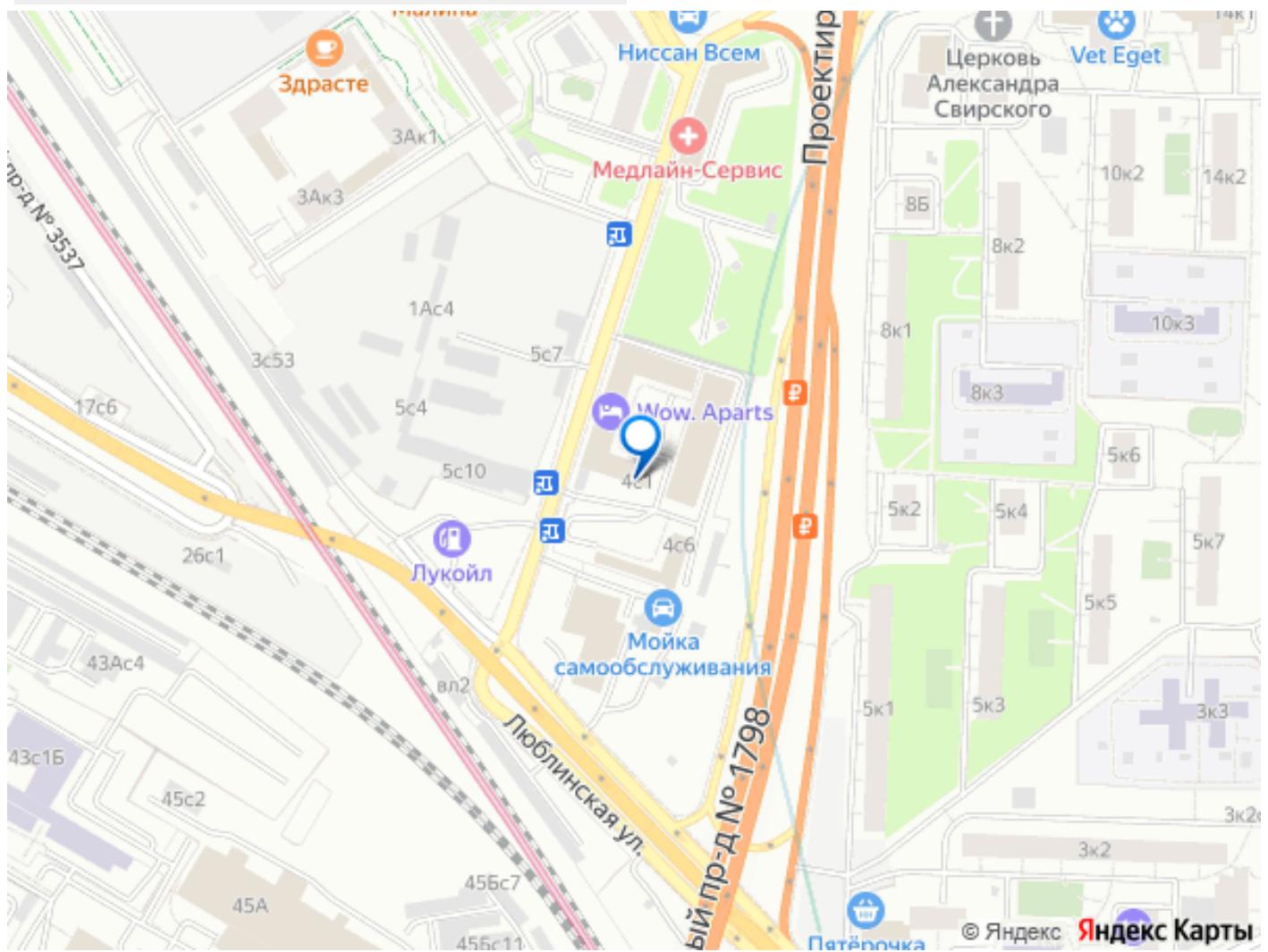
Апартаменты полностью укомплектованы  
новой качественной мебелью и бытовой  
техникой, а также абсолютно всем  
необходимым для комфортного проживания  
по принципу заезжай и живи. Аренда  
напрямую от СОБСТВЕННИКА, без  
посредников, комиссий и переплат.

ПРЕИМУЩЕСТВА: 1. Собственный фитнес  
клуб, для арендатора посещение фитнес  
клуба - бесплатно!!! 2. Бесплатная!!!  
охраняемая стоянка на территории. 3. Охрана  
и видеонаблюдение в комплексе 24/7. По  
периметру бетонный 4-х метровый забор с  
воротами и калиткой, вход и въезд по  
пропуску. 4. Во дворе есть площадка для  
воркаута. 5. Стильная кофейня с доступными  
обедами и ужинами. 6. 12 минут пешком до  
станции метро Текстильщики, затем 13 мин  
(по фиолетовой ветке) до станции метро  
Таганская кольцевой линии (коричневая  
ветка) в самый центр Москвы. Остановка  
автобусов в 10 метрах от комплекса.

!!!Заселение!!! в день показа, договор с  
собственником. Стоимость 60 000 +  
коммунальные платежи. Риэлторам НЕ  
ЗВОНИТЬ!!! Без домашних животных. Рядом  
развитая инфраструктура, кинотеатр, парки,  
тц, магазины, кафе, фитнес клуб, водоем,  
храм и т.д. В апартаментах: 1. Охрана, лифт,  
датчики дыма. 2. Удобная 2-х местная  
кровать (1,6/2,0) с ортопедическим матрасом,  
одеяло/подушки/постельное белье в наличии.  
3. Функциональная кухня со всем  
необходимым: посуда для приготовления и  
употребления пищи, э/чайник, микроволновая  
печь, холодильник, удобная обеденная зона.

4. С/у оснащен душ/кабиной и стиральной машиной. Имеется хозяйственный инвентарь для уборки, либо по вашему желанию уборку можно организовать за доп/плату. 5. В прихожей большой шкаф, обувница и открытая зона вешалок для верхней одежды. Так же в наличии утюг, фен, сушка для одежды, набор плечиков.





Move.ru - вся недвижимость России