

🕒 Создано: 06.02.2026 в 18:40

Обновлено: 06.02.2026 в 18:40

**Собственник**

**79863945197**

**Москва, Автомобильный проезд, 4**

**75 000 ₽**

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

8/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

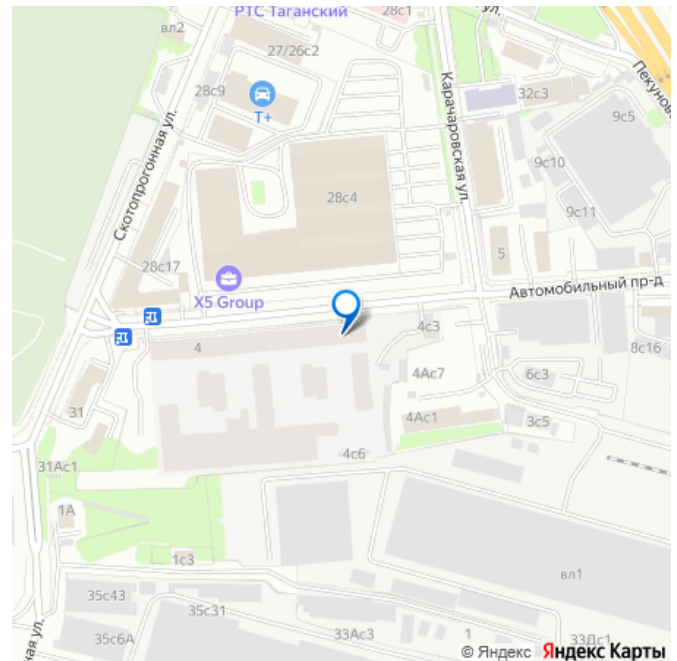
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная студия с современным евроремонтом в новом доме, расположенная на восьмом этаже из 22. Общая площадь апартаментов — 24 кв. м, жилая — 18 кв. м, кухня занимает 4 кв. м. Высота потолков составляет 3 метра, что добавляет простора и света. До ближайшего метро всего 10 минут пешком. В квартире есть вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания: кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, телевизор. На кухне предусмотрено удобное место для готовки. Ванная комната оборудована ванной, что позволит расслабиться после рабочего дня. Дом современный, с подземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В доме работают два пассажирских и один грузовой лифт, поэтому проблем с перемещением между этажами не возникнет. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная

транспортная доступность делает этот район особенно привлекательным для проживания. Условия аренды: договор напрямую с собственником. Возможна аренда с детьми. Без комиссии. Залог обсуждается индивидуально. Максимальное количество жильцов — 2 человека. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное время. Не упустите возможность арендовать комфортное жильё в отличном районе!





