

🕒 Создано: 12.01.2026 в 23:58

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 16:24

Собственник

**79161624322,7985337
4213**

Москва, Нижегородская улица, 32С3

75 000 ₺

Москва, Нижегородская улица, 32С3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

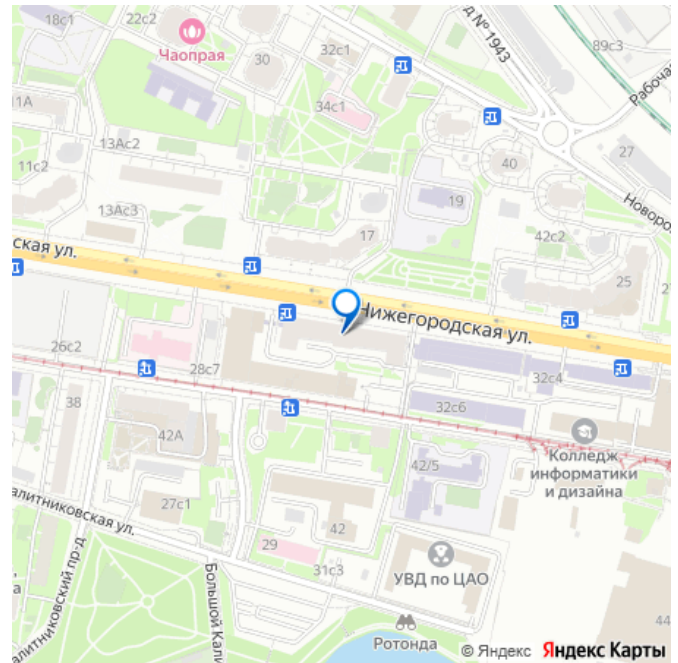
2 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

5/7



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Без комиссии. На любой срок. Сдается впервые. Стильная и уютная квартира в ЖК «Loft FM», в самом центре города. Идеально подходит для комфортного проживания.

Свежий дизайнерский ремонт и все необходимое для вашего удобства. **ЛОКАЦИЯ**

- Современный дом бизнес-класса в Таганском районе ЦАО.
- Охраняемая территория, круглосуточное видеонаблюдение.
- Презентабельное лобби и ресепшн.
- Подземный паркинг внутри здания (есть машиноместа в аренду) и парковка во дворе.
- Бесплатный фитнес-клуб для резидентов прямо в ЖК.

Несколько кафе, пункты маркетплейсов и продуктовый магазин на первом этаже здания.

- Удобный выезд на ТТК. Станция метро Таганская - в 10 минутах на машине или автобусе, автобусная остановка - напротив дома. В пешей доступности ст. м. Римская и ст. МЦД Калитники.

МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА

- Двухуровневый лофт в стиле минимализм, высота потолка - 4 метра.

- Зону кухни закрывают раздвижные двери, что позволяет трансформировать пространство первого этажа, избегая визуального шума. Кухня компактная и функциональная - есть встроенный

холодильник, вытяжка, микроволновая печь, варочная панель, чайник, фильтр для питьевой воды. • Выдвижная металлическая лестница на второй этаж - удобная и безопасная. • Сплит-система Bosch, теплый пол и различные сценарии освещения. • Два спальных места: ортопедический матрас 160x200 см и раскладной диван. • Быстрый Wi-Fi, телевизор, стиральная машина. • Вместительный шкаф для одежды и зона для работы на ноутбуке у окна. • На первом этаже - действующий биокамин ZeFire. Звоните и пишите!



