

🕒 Создано: 17.03.2026 в 15:23

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 06:37

<https://move.ru/objects/9292015511>

**Юлия Акимова, СМАРЕНТ**

**79858539357**

**Москва, Нижегородская улица, 32С3**

**70 000 ₺**

Москва, Нижегородская улица, 32С3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

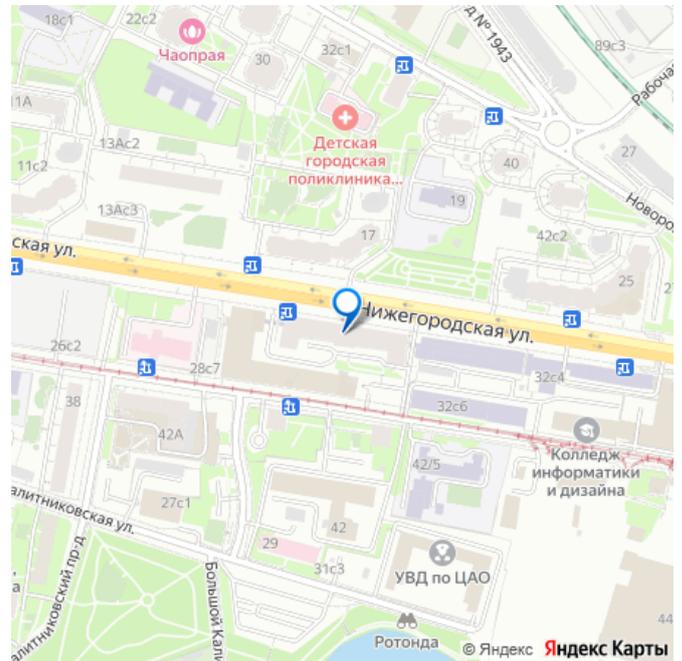
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

для заметок



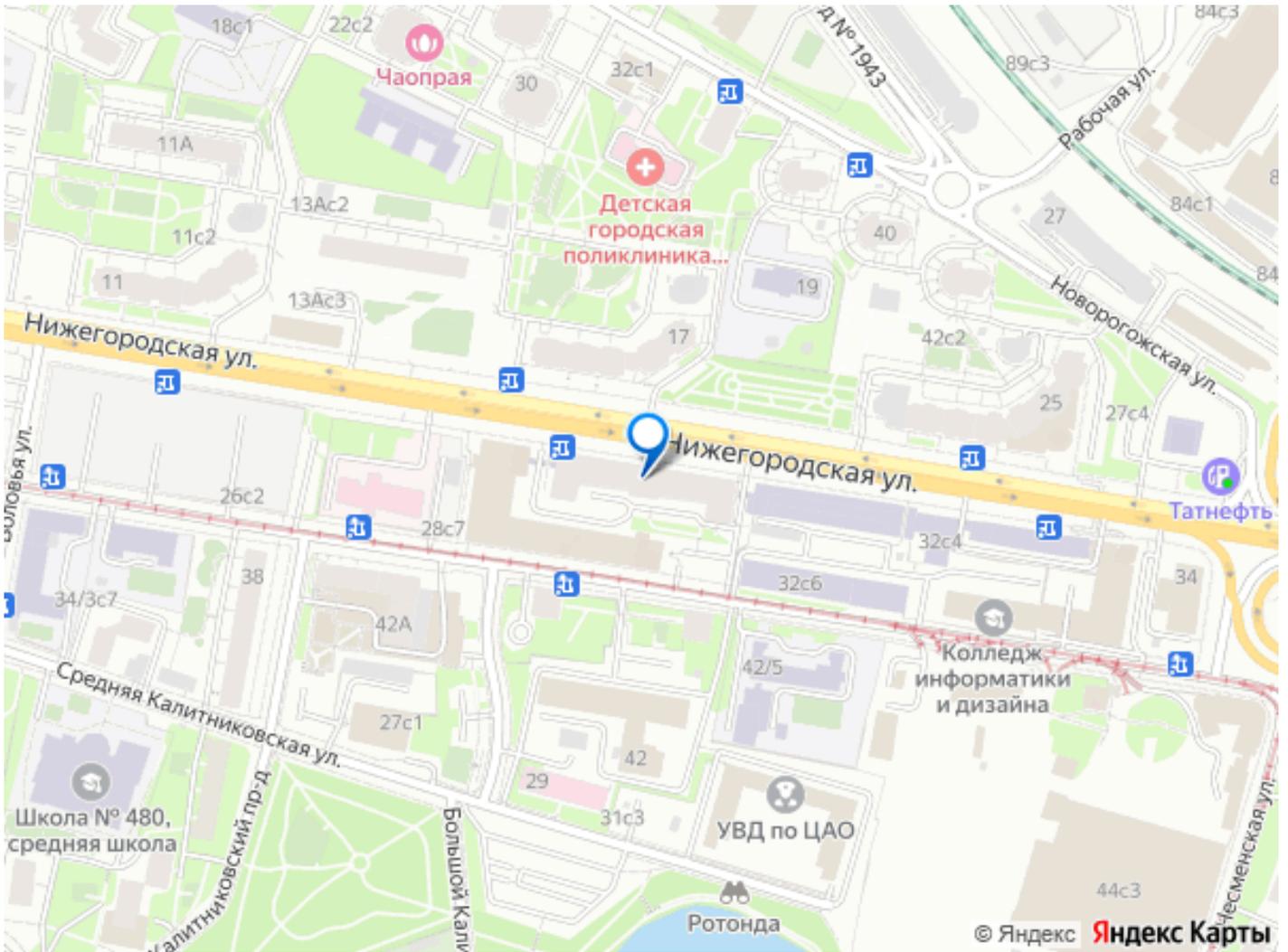
## Описание

Долгосрочная аренда (договор на 11 месяцев). Представляем вам уютную двухуровневую студию 25.5 кв.м. в ЖК Лофт ФМ. В квартире есть все для вашего комфортного проживания. Бытовая техника: кондиционер, посудомоечная машина, телевизор, полноценный холодильник, варочная панель, духовая электронная печь, чайник, утюг. Апартаменты сочетание отельного обслуживания и домашнего уюта: - стильное лобби, - вежливая охрана, - ресторан, кафе на первом этаже, по вашему заказу возможна доставка из ресторана в квартиру. - внутри здания спорт-зал бесплатно для жильцов - бесплатная парковка во дворе дома для жильцов - стеклянные лифты - в шаговой доступности есть кафе, рестораны, бары, сервисы, салоны красоты. В квартире предусмотрено для вашего комфортного проживания: - кухня-гостиная (холодильник, плита, духовой шкаф, посудомойка, чайник, набор посуды, диван, телевизор, барная стойка со стульями, шторы блэкаут) - уютное спальное место на втором уровне, тумбочки, полки для хранения вещей - санузел (душевая, стиральная машина, зеркало, полки) - в коридоре место для одежды и обуви. Хорошая транспортная доступность: - 15 минут пешком до м Римская - 12 минут до МЦД Калитники - удобные автомобильные развязки - 1 мин до остановок общественного транспорта Условия проживания по Тарифу Комфортное проживание: - 50% от арендного платежа при заселении; - Раннее бронирование объекта (за 3 дня до заселения); - Персональный менеджер на всех этапах аренды быстро

реагирует на запросы - большинство бытовых вопросов решаем за 48 часов; - Страхование гражданской ответственности до 300 000 ?; - Организация мелкого ремонта.

Коммунальные платежи: электроэнергия, хвсгвс, услуги интернет провайдера, расходы за отопление дома/квартиры оплачивает арендатор. Заселение только при наличии постоянной регистрации РФ. Без животных





Move.ru - вся недвижимость России