

Создано: 16.11.2025 в 20:28

Обновлено: 30.11.2025 в 13:31

<https://move.ru/objects/9286651347>

Агент

**79804181552**

**Москва, 2-я Тверская-Ямская улица, 18**

**110 000 ₽**

Москва, 2-я Тверская-Ямская улица, 18

Округ

для заметок

[ЦАО, Тверской район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

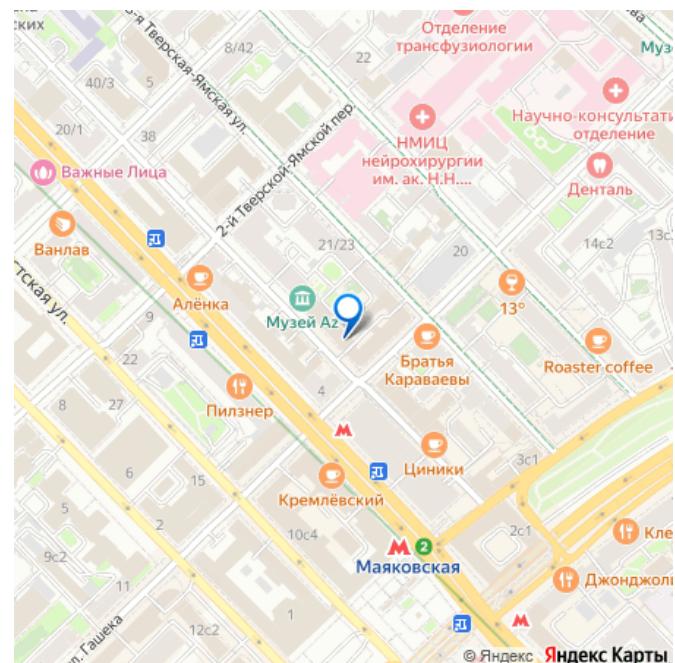
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт

## **Описание**

Уникальное предложение в одном из самых престижных районов столицы. Идеальное сочетание центрального расположения, тишины и современного комфорта. Ваши преимущества: Непревзойденная локация: Всего 1 минута до метро «Маяковская» и 10 минут пешком до Кремля. Садовое кольцо в 1 минуте ходьбы. Оазис спокойствия: Уютный двор подарит вам тишину и свежий воздух, несмотря на центральное расположение. Окна выходят именно сюда. Дизайнерские апартаменты: Светлые, просторные и полностью готовые к проживанию. Современный ремонт, качественные материалы, продуманная планировка с зонами хранения и отдыха. Исторический шарм и современный комфорт: Здание отреставрированный исторический особняк. Полностью заменены коммуникации, установлены новые окна и двери, работает лифт. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение обеспечивают вашу безопасность. Полная комплектация: Кухня: Обустроена всей необходимой техникой (варочная панель, холодильник, микроволновая печь с функцией духовки, вытяжка) и обеденной группой. Техника и связь: Высокоскоростной интернет, Wi-Fi, видеодомофон. Комфорт для жизни: Двуспальная кровать, дизайнерская мебель, удобные подсветки, кондиционер. Каждый подоконник превращен в уютную зону отдыха. Развитая инфраструктура: В лобби вас ждут ресепшн и кафе. В арке дома живописный патио с выходом во двор. Здание является частью исторического

комплекса, где расположен Музей Русской гармоники А. Мирека. Транспортная доступность: Ближайшие станции метро: «Маяковская» (1 минута), «Пушкинская» (10 минут), «Тверская» (15 минут). До Кремля всего 2 станции метро без пересадок.

Парковка: Городская парковка доступна рядом с комплексом. Окружение: В шаговой доступности лучшие кафе и рестораны, Большой и Малый театры, парк «Зарядье», Храм Василия Блаженного. Это не просто квартира, это стиль жизни в самом сердце Москвы!

