

🕒 Создано: 04.08.2025 в 21:14

Обновлено: 27.12.2025 в 08:41

**Собственник**

**79153132856**

**Москва, Нижегородская улица, 32С3**

**75 000 ₽**

Москва, Нижегородская улица, 32С3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)

**Квартира**

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

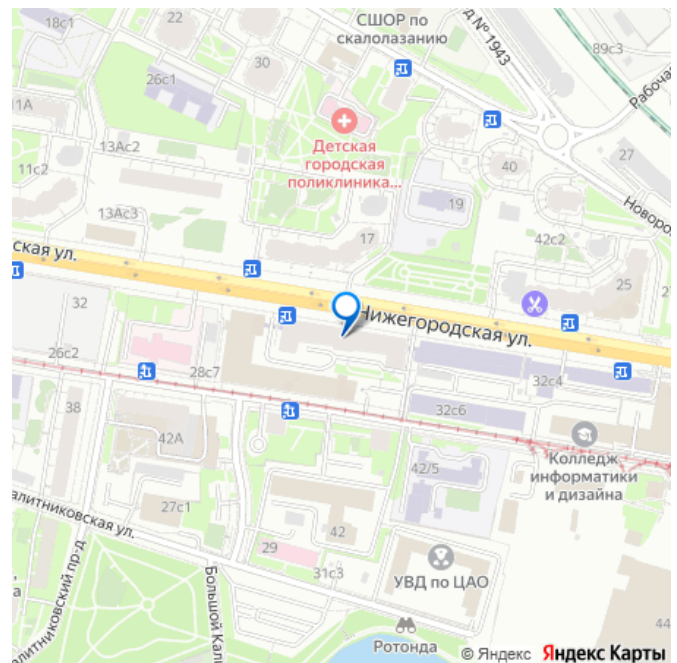
Вид из окна

на улицу

для заметок



1  
15 м<sup>2</sup>  
5 м<sup>2</sup>  
25 м<sup>2</sup>



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

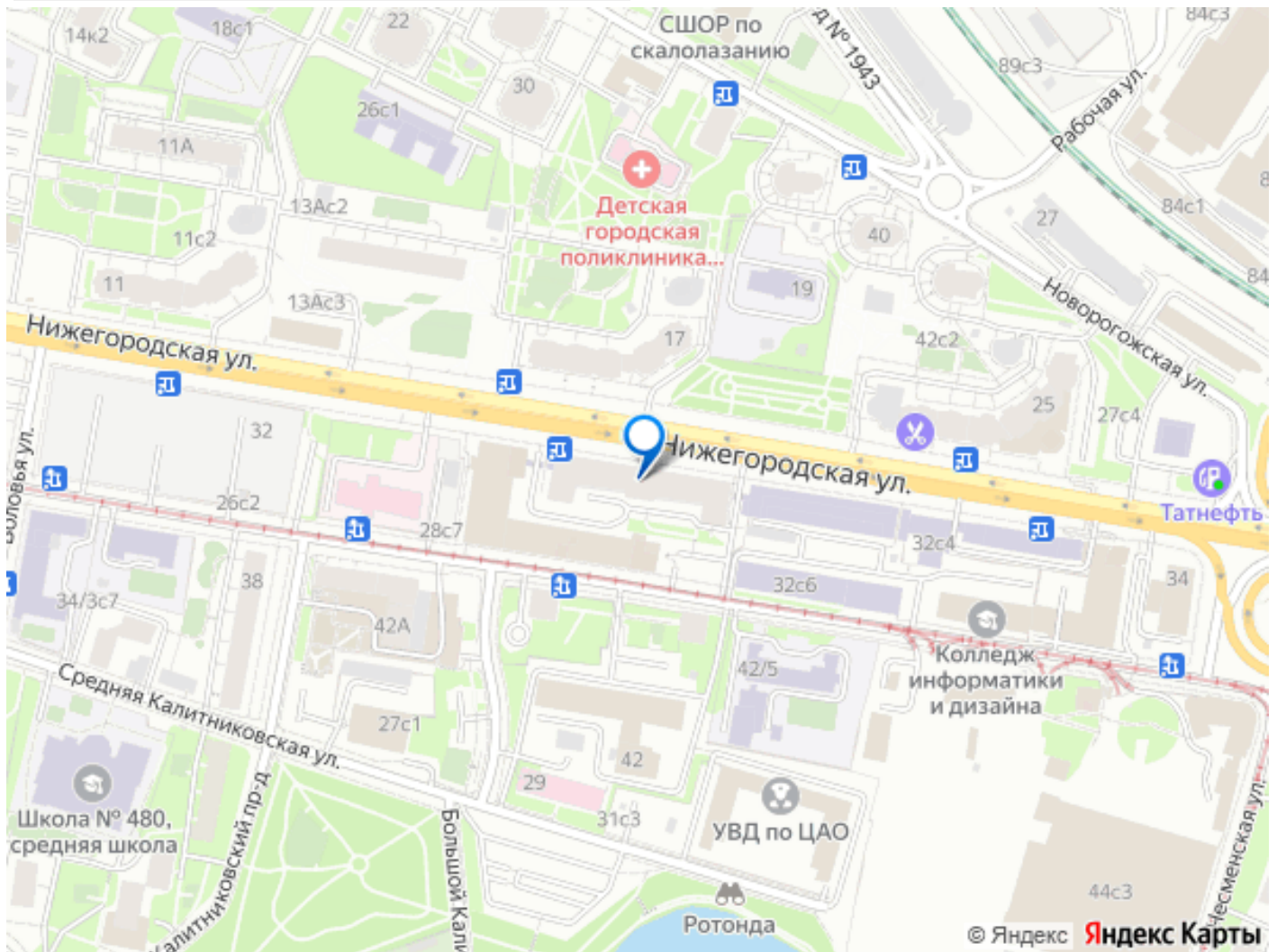
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаю АПАРТАМЕНТЫ/СТУДИЮ в ЖК LOFT FM — прекрасная локация в ЦАО, стильный современный ремонт и прекрасное комьюнити дружелюбных соседей), вокруг развитая инфраструктура (парковые зоны, магазины, кафе, пункты ВБ и ОЗОН в здании и тп) Москва, ул. Нижегородская, 32с3 О ПРОСТРАНСТВЕ: ЖК Loft FM — легендарное сталинское здание, преобразованное в современное жилое пространство в стиле Лофт с презентабельной входной группой 25 кв метров (17 м² нижний уровень (кухня - гостиная с раскладывающимся диваном, телевизором с функцией smart TV и кондиционером, санузел) + верхний уровень 8 м² (спальня - кровать (ширина 140 см) и шкаф-гардеробная) Этаж 5/7 | Потолки 4 м - ощущение большого объёма при маленькой площади Авторский ремонт, готово для жизни (в наличии стиральная и посудомоечная машина, холодильник, плита, микроволновка с функцией гриля, кофемашина, пылесос и тп) Всеми любимое кафе на 1 этаже Бесплатный спорт зал на -1 этаже О ЛОКАЦИИ ЦАО, 10 минут от Кремля. 15 - 17 минут пешком до D2 Калитники или метро Римская, либо 7 минут на автобусе от метро Таганская/Марксистская Безопасность:

консьерж-сервис, круглосуточная охрана,  
видеонаблюдение в общественных зонах,  
доступ — только по магнитным ключам. 75  
тыс рублей в мес плюс счетчики, залог 1 мес  
(можно разбить на 2 оплаты), без комиссии  
Рассматриваю только долгосрочную аренду  
(договор от 1 года)





Move.ru - вся недвижимость России