

Создано: 03.01.2026 в 22:37

Обновлено: 14.01.2026 в 18:27

<https://move.ru/objects/9287805124>

Собственник

79862539830

Москва, Грайвороновская улица, 4С6

70 000 ₽

Москва, Грайвороновская улица, 4С6

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Грайвороновская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

25 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

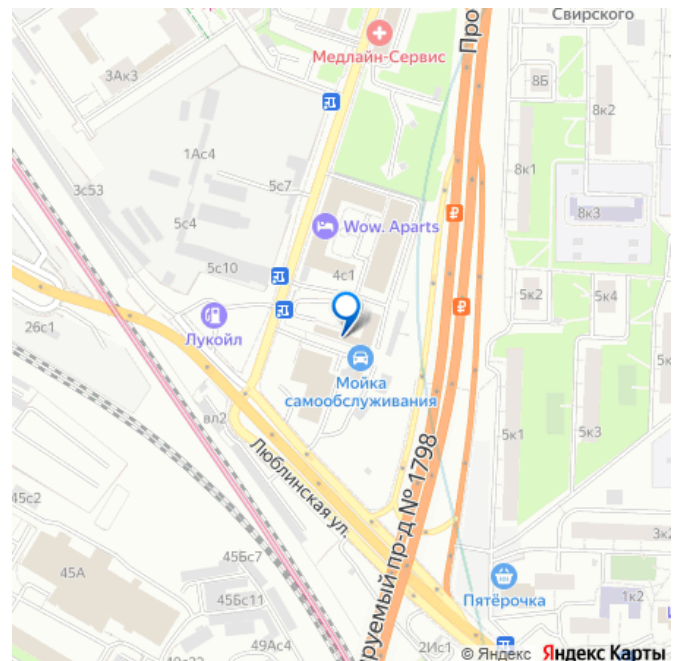
[Квартиры](#)

лифт, парковка

Описание

Стильная студия с отдельным входом!
Собственник. Без комиссии. Сдаются в
долгосрочную аренду уникальные
апартаменты 23 м² в новом доме со своим
отдельным входом. Уникальный объект,
единственный в таком роде в Москве. Во всем

для заметок



ЖК и в Москве всего 8 таких апартаментов.

Стоимость аренды — 70 000 ?/мес

Апартаменты находятся в 12 минутах от центра, 4 станции до Китай города, в 20 минутах на авто, в 1012 минутах пешком от метро Текстильщики или 2 остановки на общественном транспорте (остановка напротив выхода с территории, интервал движения 35 минут). Дом и территория •

Новый современный апарт-комплекс •

Закрытая охраняемая круглосуточно

территория • Бесплатная охраняемая

парковка — всегда есть свободные места •

Тихий двор, спокойные соседи, нет детских

площадок • Для жильцов — бесплатное

посещение нового спортивного зала,

оснащённого всем необходимым • На

территории расположен ПВЗ Ozon

Инфраструктура В шаговой доступности есть

все: • кафе и кофейни • продуктовые

магазины • аптеки Район удобный для жизни,

без лишнего шума и суеты. Об апартаментах

• Отдельный вход с улицы, без подъездов и

общих коридоров, как свой дом • Потолки 3,5

метра — много света и воздуха, два окна •

Современный интерьер в сдержанном стиле •

Отличное отопление, комфортно в любое

время года Апартаменты полностью

укомплектованы и готовы к заселению.

Техника: стиральная машина, холодильник,

микроволновая печь, варочная панель,

телевизор, чайник, пылесос. Мебель и

оснащение: • полноценное рабочее место •

три вместительных шкафа • комод • диван

на первом уровне, раскладывается в

полноценное двуспальное место • на втором

уровне — большая двуспальная кровать •

удобная безопасная лестница с ограждением

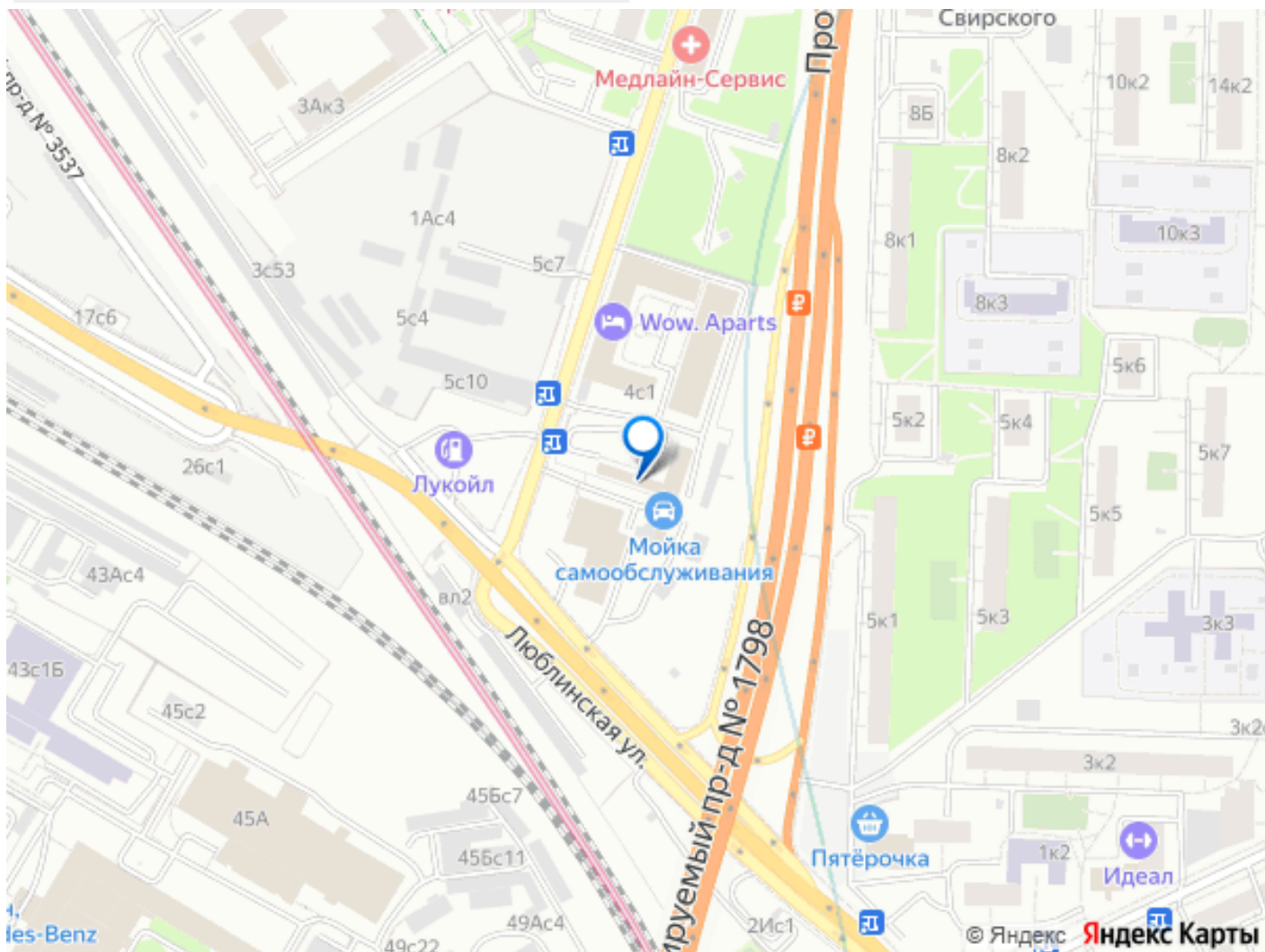
• набор столовой посуды и посуды для

приготовления пищи Условия аренды •

Рассматривается один человек или пара •

Можно с животными • Апартаменты сдаются
впервые • Квитанция оплачивается отдельно





Move.ru - вся недвижимость России