

🕒 Создано: 24.05.2022 в 21:20

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 07:56

Собственник

79862641587

Москва, Подъемная улица, 14С25

53 000 ₽

Москва, Подъемная улица, 14С25

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Подъемная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4.8 м

Общая площадь

25 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

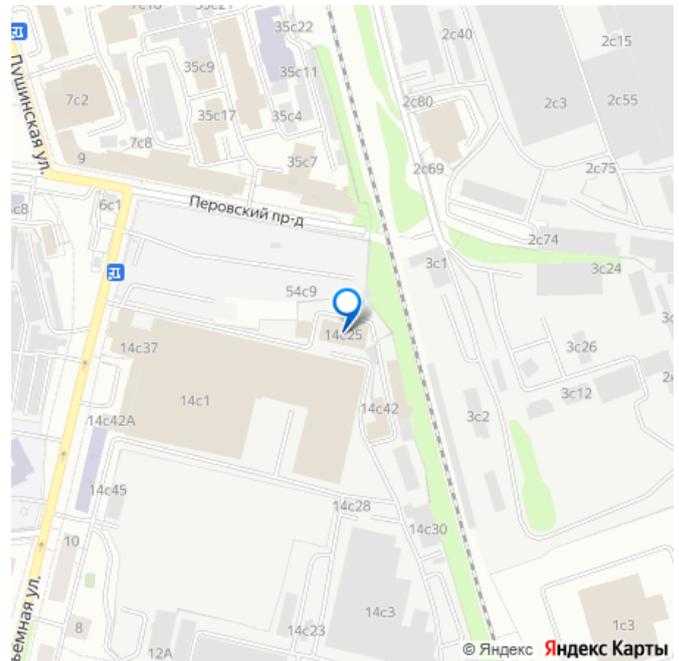
совмещенный

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

для заметок



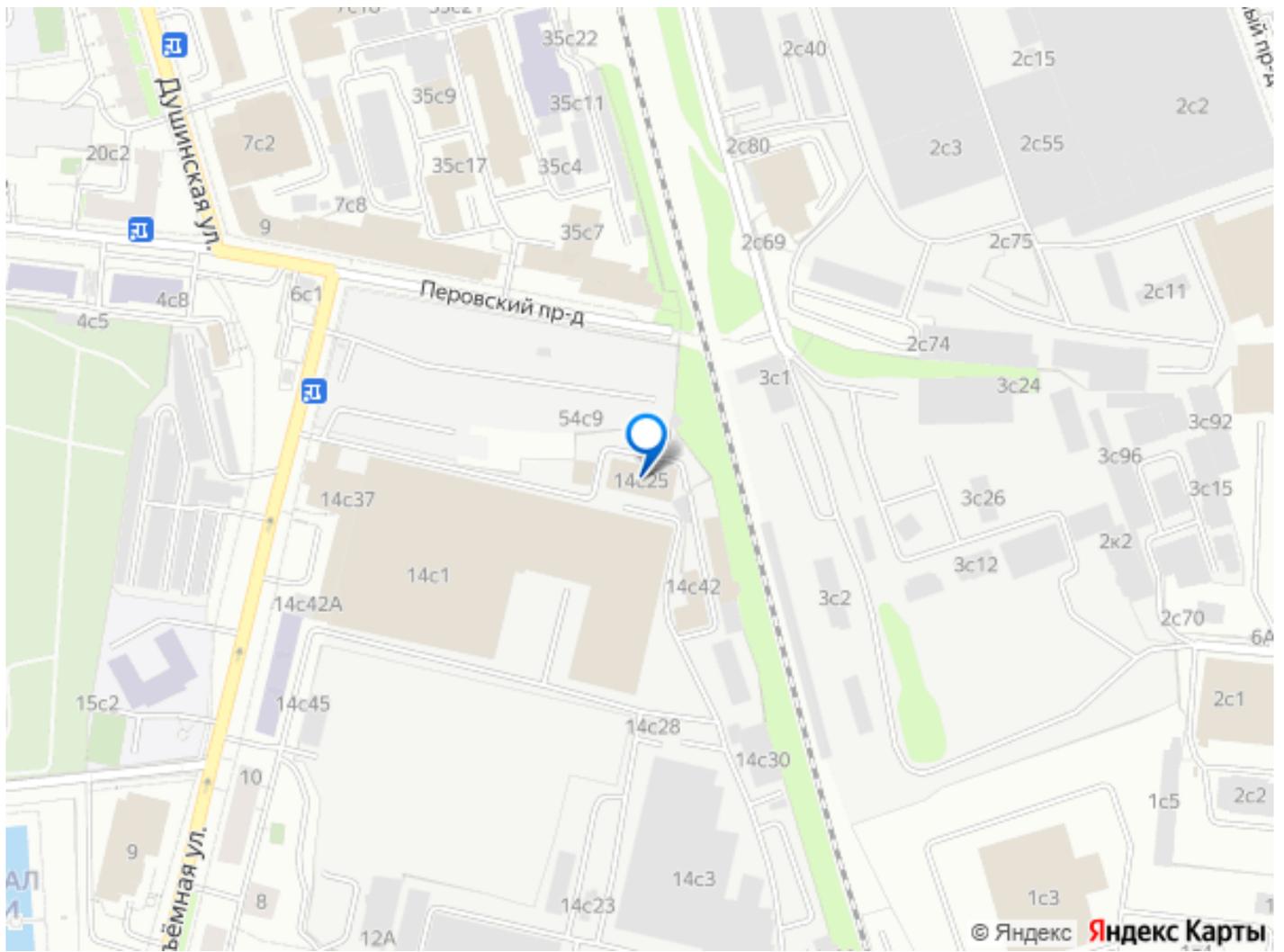
Описание

Сдаются в аренду 2-х уровневые апартаменты общей площадью 25 метров. Потолки 2,3 метра как на первом, так и на втором этаже, в зоне гостиной - 4,8 метра. Сделан качественный ремонт, полное наполнение бытовой техникой. На первом уровне: прихожая с вешалкой и ящиком для обуви, санузел с душевой кабиной, встроенная кухня (варочная панель, отдельная печка, чайник, микроволновка, двухкамерный холодильник, полный комплект посуды и кухонных принадлежностей), а также зона отдыха - гостиная. На втором уровне: спальня с диван-кроватью (спальное место 155*190, ортопедическое основание на основе независимых пружинных блоков, дополнительный матрасник, полный комплект постельного белья, одеяла, подушки), SMART телевизор (43 дюйма, 4к, wifi), стол с креслом (полноценное рабочее место), полностью оборудованная гардеробная комната, в которой установлены зеркало, стиральная машина, сушилка, гладильная доска, корзина для белья. Апартаменты оборудованы мощным, но при необходимости деликатно работающим кондиционером (настраивается на обдув как нижнего, так и верхнего уровня) и продуманной системой освещения (помимо стандартного освещения имеется местное освещение в каждой зоне апартаментов, включая ночник в спальне, освещение рабочего места, кроме того лофт-люстра у окна с лампочками Эдисона создает дополнительный уют). Очень большое окно на два этажа дает много естественного света, поэтому на окне установлены стильные металлические жалюзи,

позволяющие регулировать объем поступающего света, и скрывающие помещение от посторонних глаз.

Апартаменты фактически находятся на втором, а не на первом этаже, так что мимо окна никто не сможет ходить. Дом находится на тихой, охраняемой, закрытой территории комплекса апартаментов ЖК «Лофт на Подъемной» с круглосуточным видеонаблюдением. Рядом с домом бесплатная закрытая парковка. В основном корпусе (до него 100 метров) для жителей имеется полноценный спортзал, игровая комната (аэрохоккей, бильярд, настольный теннис), место для хранения самокатов/велосипедов (там же станция для зарядки), прачечная. Дом расположен в 17 минутах пешком от метро Авиамоторная и в паре минут на автомобиле до ТТК, удобный выезд в любую сторону. Напротив дома остановка автобусов до метро Авиамоторная, Стахановская, Римская, Площадь Ильича. В непосредственной близости находятся крупный ТРЦ Город (магазины Ашан, Лемана Про (бывший Леруа Мерлен), кинотеатр, каток), рядом старообрядческий Рогожский монастырь с красивым парком. Подключена выделенная линия Интернета. Счетчики - около 2000 р./мес. Сдаю на срок от полугода. Залог в размере месячной платы (можно разбить на две части). Торг уместен. Агентов просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России