

Создано: 26.03.2026 в 17:02

Обновлено: 01.04.2026 в 17:16

<https://move.ru/objects/9292995388>

ГАЛИНА КУЗНЕЦОВА, ГОРОБМЕН

79851288604

Москва, Нижегородская улица, 32С3

65 000 ₺

Москва, Нижегородская улица, 32С3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4.4 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

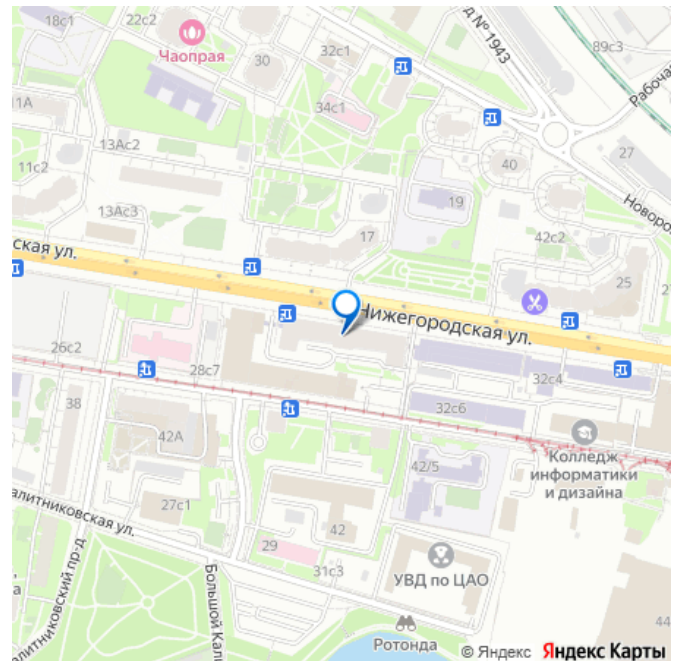
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

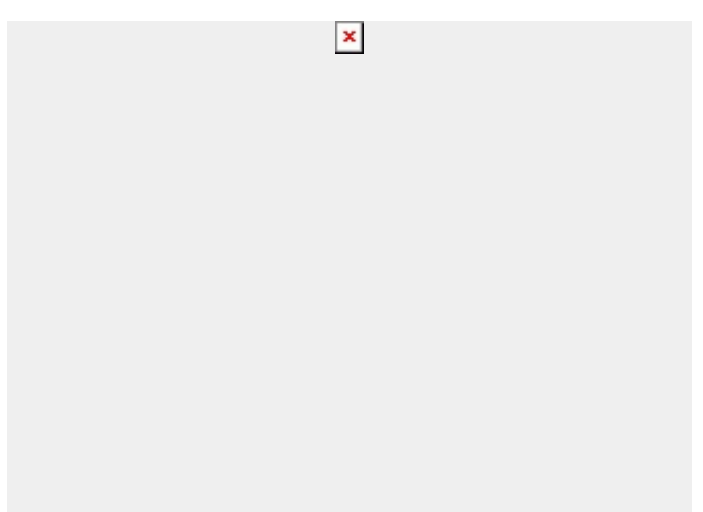
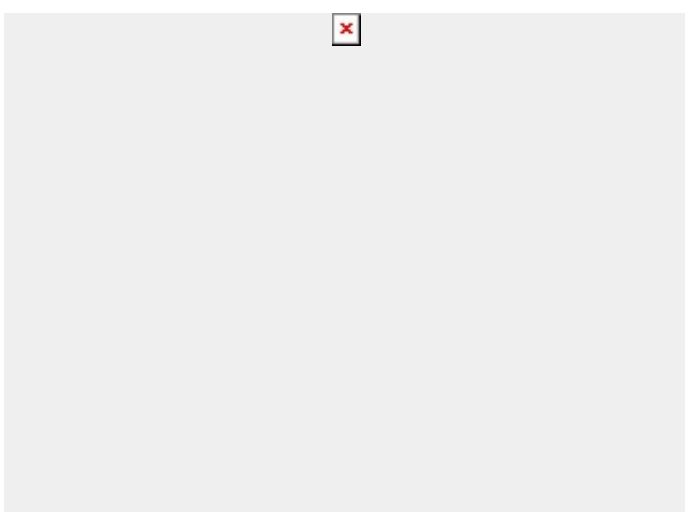
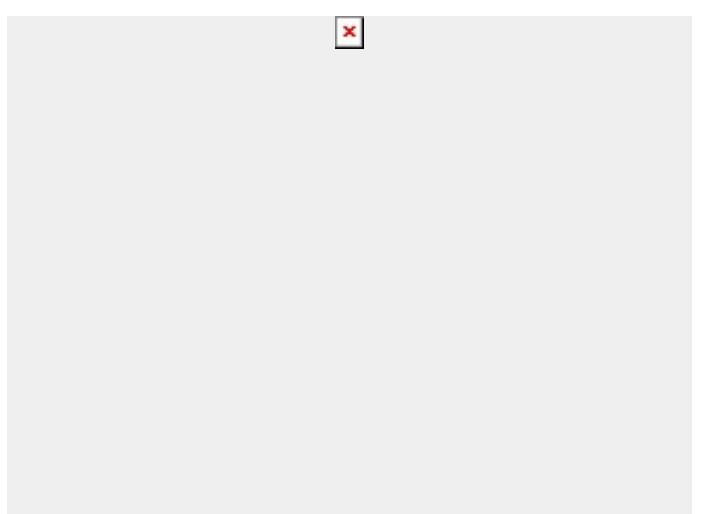
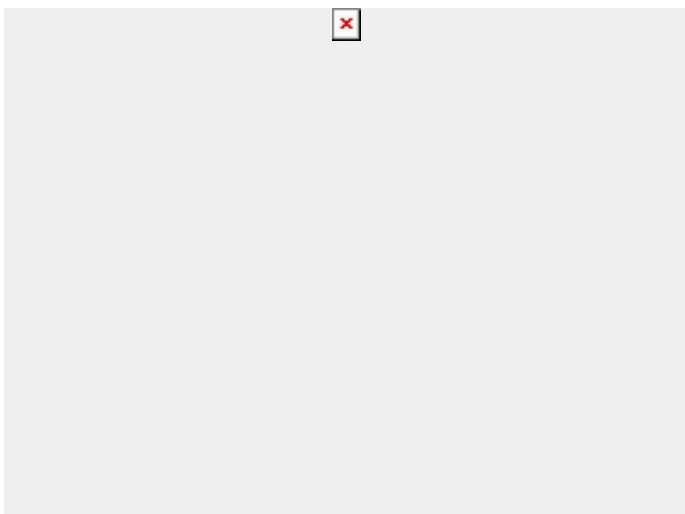
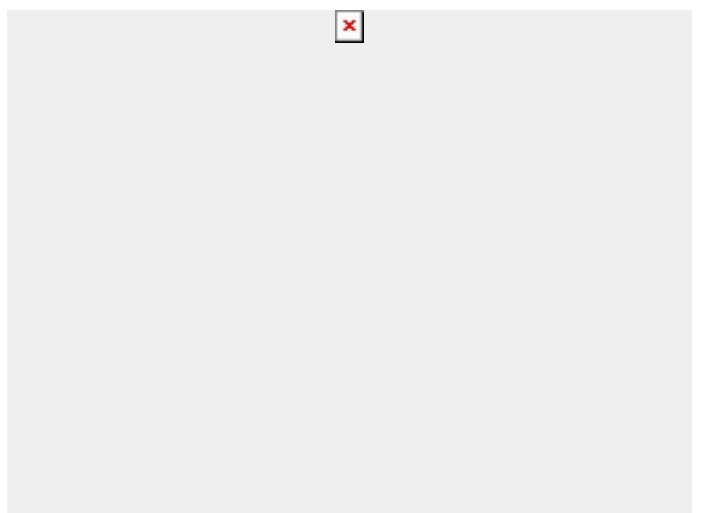
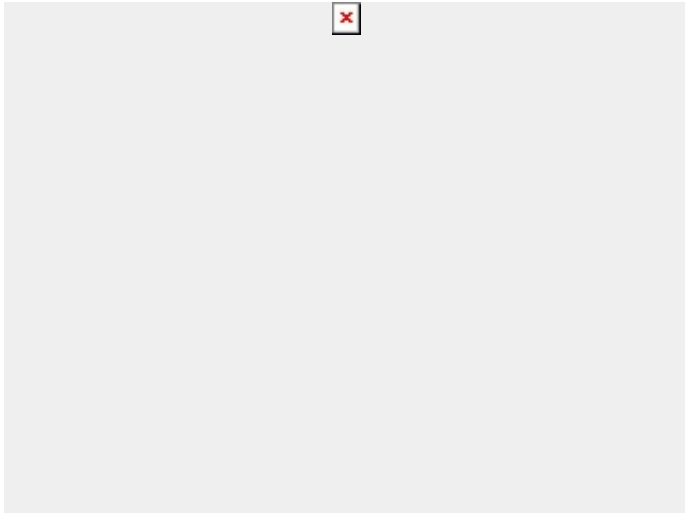
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

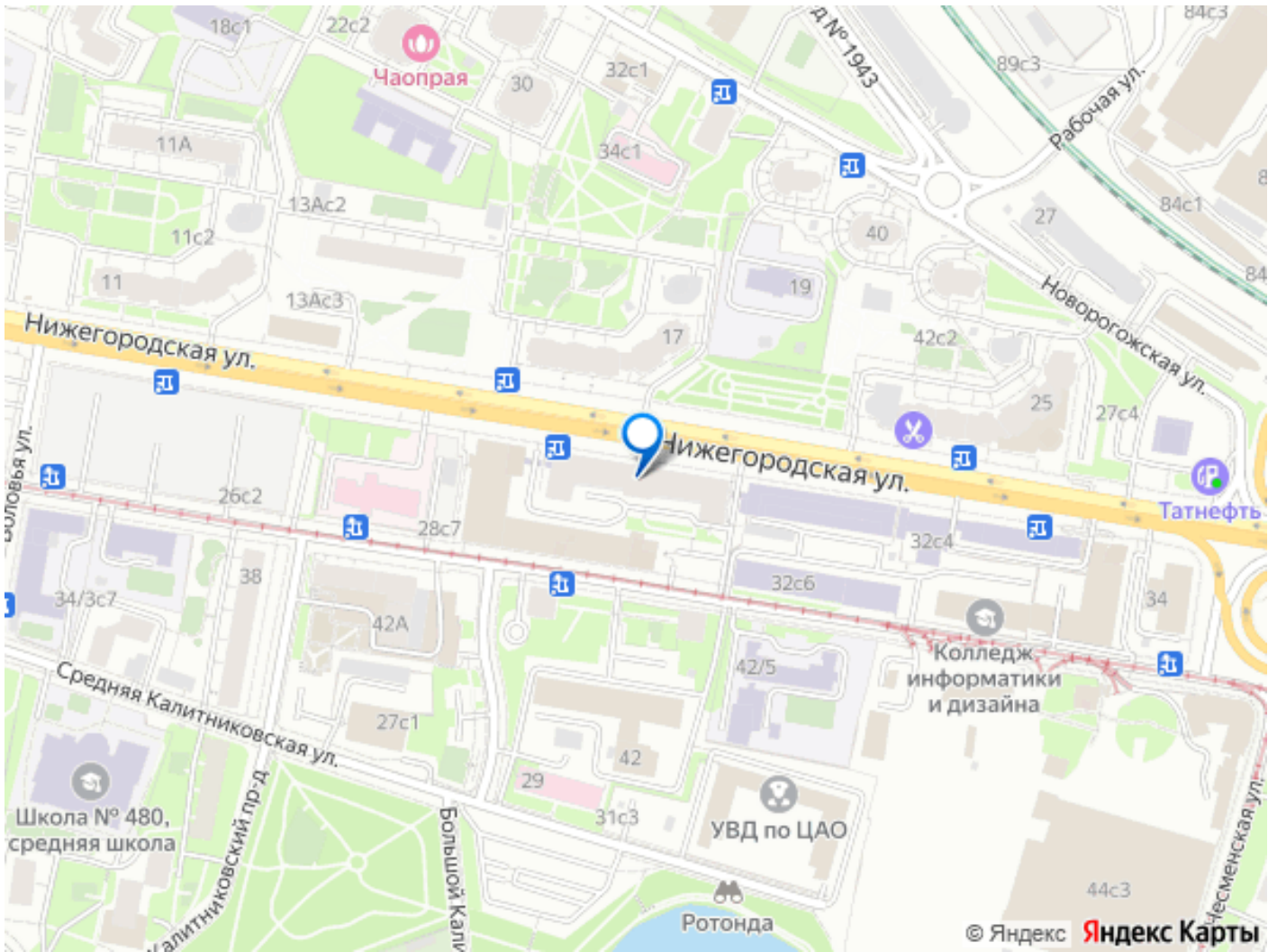
Описание

ГАЛИНА. Предлагаем двухуровневый апартамент, с высокими потолками и окнами в тихий двор. Жилой комплекс Loft FM это апарт-отель бизнес-класса. Пространство апартамента грамотно и функционально спланировано, с дизайнерским ремонтом, все для комфортного проживания. Сдается впервые! Все новое! Потолки-4,4 м. Есть вся необходимая бытовая техника: холодильник, варочная панель, микроволновая печь, электрочайник, стиральная машина, пылесос, телевизор, водонагреватель (в период летнего отключения воды), посуда, столовые приборы, гладильная доска, утюг. Два спальных места-диван раскладной на первом уровне и матрас на втором. Много мест для хранения вещей и одежды: шкафы в прихожей, и шкафы на втором уровне, комод, одеяло, подушки, покрывало. На окнах жалюзи, плотно закрывают стекло и штора блэкаут, подоконник очень широкий, можно использовать как рабочее место, с удобным креслом, проведен интернет. Если Вы планируете проживать один, то очень комфортно спать на диване (он легко

раскладывается), а если у Вас кто-то останется в гостях, то он может устроиться на втором этаже, туда ведет раскладная лестница, которая проста в использовании (см. фото) . Сан узел совмещенный, с широкой душевой кабиной, полочками, корзиной для белья, подставкой и шкафчиками для хранения. В здании три лифта, широкие лестничные пролеты, входная группа, и лобби, и общедомовые коридоры выполнены в едином стиле. Регулярно проводится уборка, всегда очень чисто. Все жильцы дисциплинированные, дружат в домовом чате, приятные в общении! Круглосуточный консьерж-сервис, все четко, под контролем, видеонаблюдение, обход территории. Благоустроенная придомовая территория с газонами, деревьями и уличными фонарями. На первом этаже расположено кафе Pioneer, все блюда очень вкусные, готовят с душой, гостеприимно. Можно заказать доставку в номер, в плоть до вкуснейшего кофе! В кафе можно спуститься в тапочках, не выходя из здания, с улицы также есть вход. На минус первом этаже располагается тренажерный зал, его могут посещать все жильцы! Во дворе всегда есть место для парковки, также есть закрытый паркинг. Уютный лобби, с мягкой мебелью для комфортного ожидания Ваших гостей. Все очень атмосферно, персонал дружелюбный и компетентный. Удобная транспортная доступность. За пять минут от Loft FM можно доехать до метро «Таганская», рядом с которой расположены ТЦ «Таганский пассаж», Театр на Таганке. За десять минут от комплекса можно добраться до ТРЦ «Город», где работают гипермаркеты «Ашан», «Леруа Мерлен», игровой центр, каток, кафе, рестораны, кинотеатр. Примерно в двух километрах от дома находится

Таганский парк, поблизости от апарт-отеля расположен Калитниковский пруд с небольшой зеленой зоной. Метро Калитники-Москва Товарная» и «Римская». В 13 минутах на транспорте метро Пролетарская. Выезд на Садовое кольцо и ТТК. Замечательный собственник! Рассматриваем одно человека или семейную пару. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России