

Собственник

**79197650396**

Создано: 15.12.2025 в 10:24

Обновлено: 17.12.2025 в 23:21

**Москва, 3-й Новомихалковский проезд,  
11**

**45 000 ₽**

Москва, 3-й Новомихалковский проезд, 11

Округ

[САО, район Коптево](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

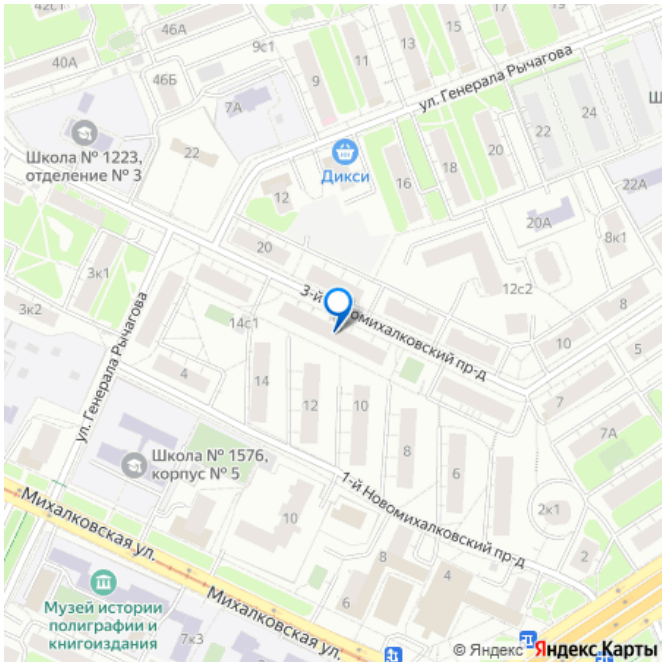
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



без ремонта

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

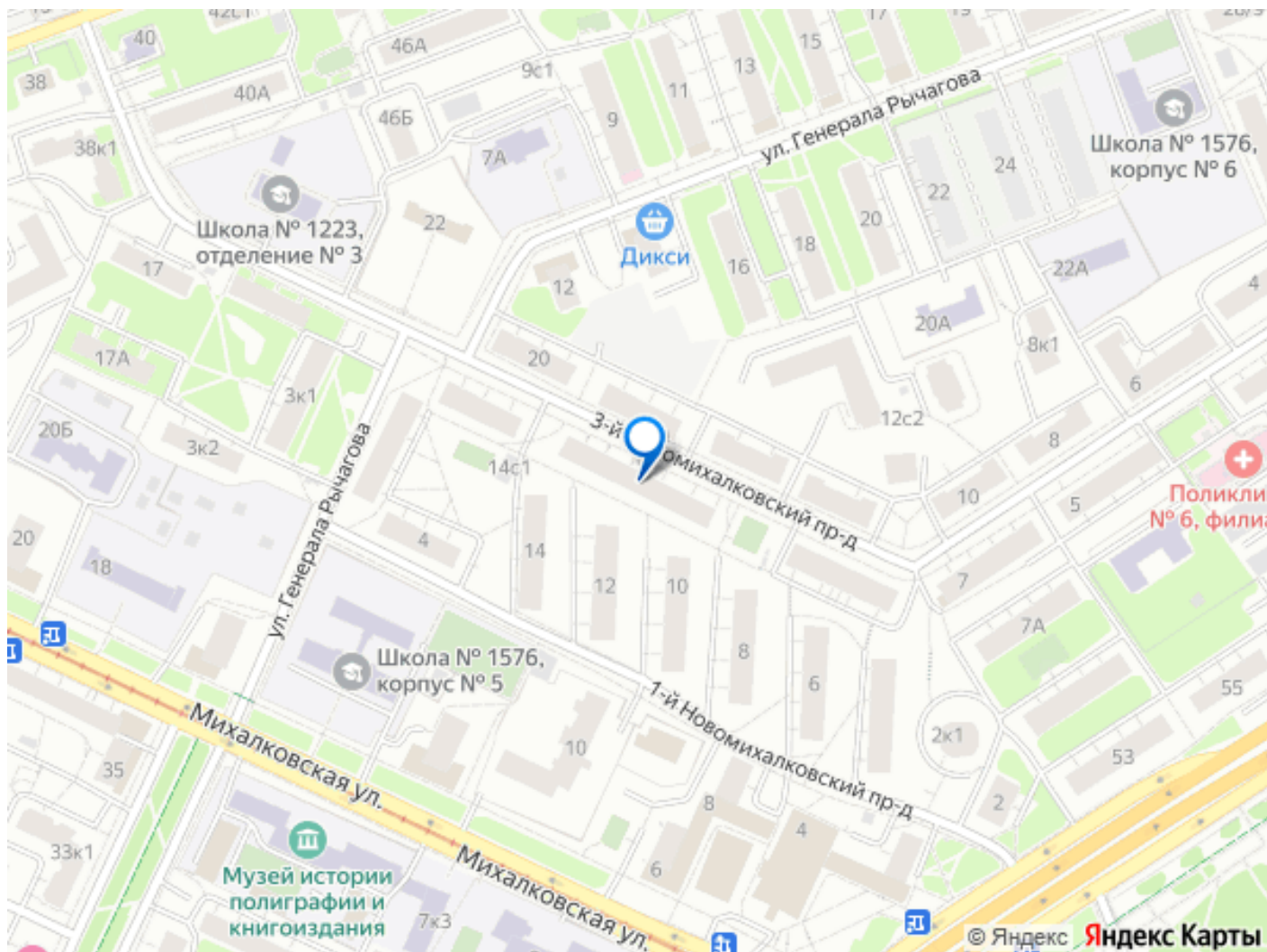
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт

## Описание

Однушка с двумя отдельными кроватями и удобной кухней в пятиэтажном доме. Батарея в стене с потолка до пола между комнатой и кухней, то есть тепло. Из минусов - поскрипывает паркет. Есть домашний интернет (сейчас он отключен, но можно включить и добавить к сумме по счетчикам и электричеству). Тихий, спокойный район, но с развитой инфраструктурой. Удобное транспортное сообщение (15 минут пешком до мцк «Коптево»), остановки в пешей доступности (трамваи до метро Дмитровская, автобусы до метро Войковская). Рядом расположены «Чижик», «Суперлента», «Фикспрайс», «Магнит», «Дикси». Поблизости Тимирязевский парк для занятий спортом, прогулок и отдыха. 45000+ вода, электричество, интернет. Сдадим квартиру. Необходим паспорт непосредственно арендатора, который будет проживать в квартире. Мелкие животные (кошка, собака мелкой породы) обсуждаются. Компании, субаренда не интересуют. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России