

🕒 Создано: 02.02.2026 в 19:26

🔄 Обновлено: 03.02.2026 в 15:22

Собственник

79197257415

Москва, проезд Дежнева, 2А

60 000 ₽

Москва, проезд Дежнева, 2А

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[проезд Дежнева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

13.7 м²

Общая площадь

27.2 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

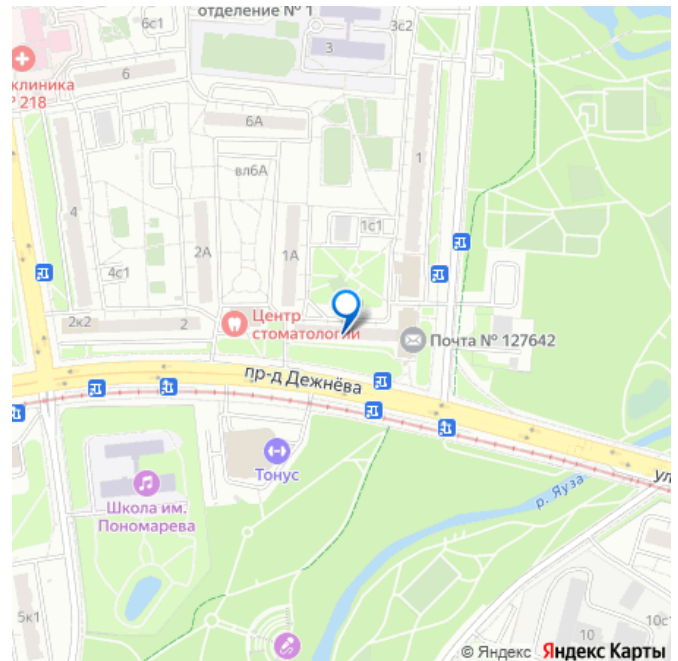
Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

для заметок



Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Светлая и уютная квартира с шикарным расположением. Напрямую от собственника, без агентской комиссии, на длительный срок. Окна выходят на улицу, в квартире всегда светло. Дорога не загруженная, не шумно. На кухне есть всё необходимое - плита, микроволновка, пароварка, стиральная машина. Холодильник - у входа, удобно находится в утоплении стены, не съедает пространство. Санузел отдельный. Душевая кабина. Есть вся необходимая мебель, два шкафа, можно смотреть и въезжать в ближайшее время. До метро Бабушкинская - 10 минут пешком, в пешей доступности автобусная остановка Сухонская улица, через дорогу - трамвайная остановка Сухонская улица, удобный выезд на Енисейскую улицу. Квартира находится в самом центре парка Яуза, одного из самых больших и живописных парков Москвы. Для прогулок, занятий спортом и семейного отдыха - идеально. Парковка во дворе, без шлагбаумов, места всегда есть. Во дворе - магазины Верный и Чижик, отделение Почты России и ПВЗ. Также во дворе корпуса школы 1568 (дошкольное и старшие отделения) и поликлиника 218, через дорогу - музыкальная школа имени Пономарёва, БЦ Дежнёв Плаза, супермаркет Eurospar. До детской гор поликлиники 110 16 минут пешком, до Моих документов - 10 минут пешком. С детьми и небольшими

животными можно. Договор на 11 месяцев.
Временная регистрация обсуждается. При
заезде оплачивается первый месяц и залог,
далее оплата за месяц + вода,
электричество, интернет. Буду сдавать
официально, сумма за месяц включая налоги.
Сдаю только на ЦИАН, дубликатов
объявления нет. I speak English and Chinese,
feel free to contact me. Я на связи,
пишите/звоните и записывайтесь на
просмотр.



