

Создано: 25.01.2026 в 20:05

Обновлено: 25.01.2026 в 19:34

<https://move.ru/objects/9288381911>

**СВЕТЛАНА ФАРЗАЛИНА, ГОРОБМЕН**  
**79100094571**

**Москва, Ленинградский проспект, 33А**

**70 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 33А

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

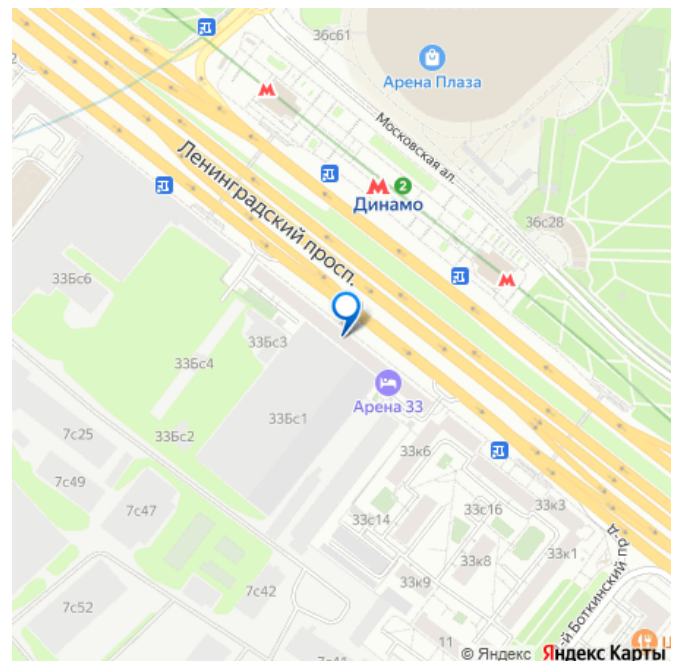
Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

## Описание

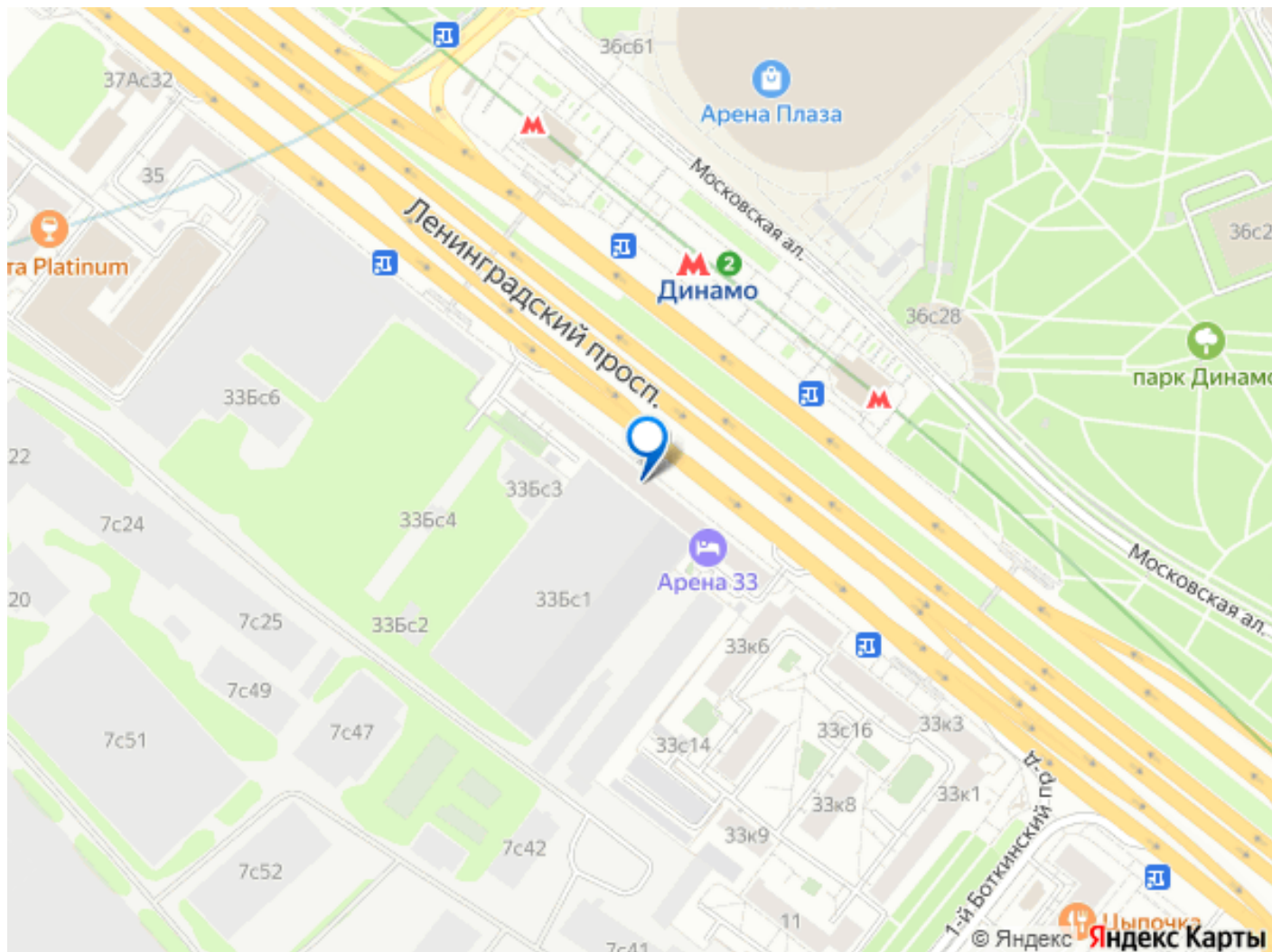
для заметок



Сдаётся уютная однушка в престижном районе Москвы, всего в 4 минутах пешком от метро Динамо на длительный срок.

Состояние квартиры ОТЛИЧНОЕ. Гостиная и кухня полностью обставлены необходимой мебелью и техникой. Совмещённый санузел оборудован ванной, что обеспечивает комфорт и удобство. Лоджия позволит наслаждаться свежим воздухом и городскими видами. Дом огорожен, видеонаблюдение в доме, на этажах. Дом кирпичный, окна смотрят на Ленинградский проспект. Для жильцов есть все необходимое для комфортного проживания: супермаркеты, кафе и рестораны, салоны красоты, фитнес-клуб с бассейном Gold`s Gym и службы сервиса. В шаговой доступности также есть клиники и магазины, что обеспечивает все условия для комфортной жизни. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города. Рядом с комплексом: Центральный московский ипподром, Петровский путевой дворец, Петровский парк. До центра Москвы 10 минут на машине. По документам: один взрослый собственник. Ключи в агентстве, показы по договоренности. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. В доме проведён интернет, что делает проживание здесь ещё более комфортным. Приглашаем вас на просмотр этой уютной квартиры. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России