

Создано: 10.12.2025 в 14:33

Обновлено: 12.12.2025 в 05:18

<https://move.ru/objects/9287359542>

## Собственник

**79175199336, 7985104  
8248**

Москва, Дубининская улица, 11/17С3

**90 000 ₽**

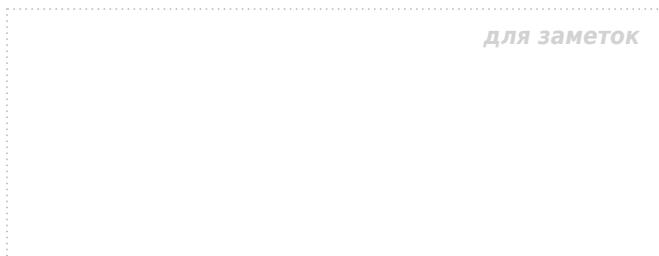
Москва, Дубининская улица, 11/17С3

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Дубининская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

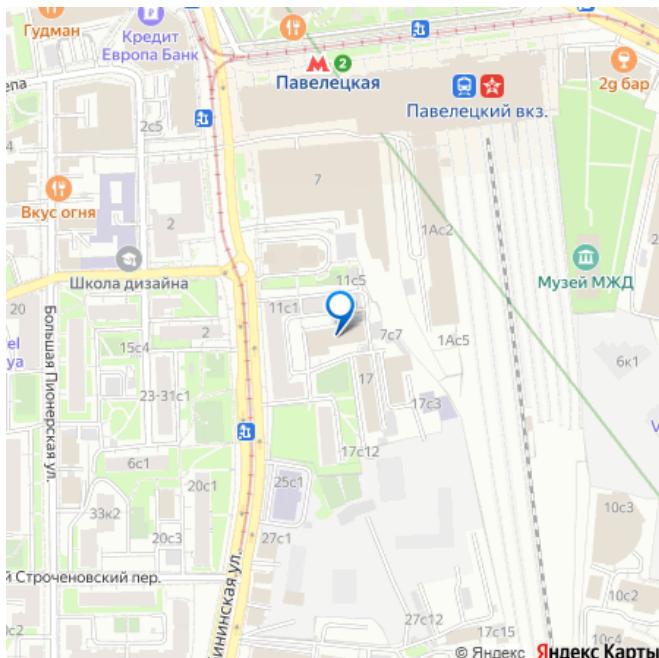
27 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник

## **Описание**

Сдается уютная студия в апартаментах по адресу Россия, Москва, Дубининская улица, 11/17с3. Общая площадь — 27 кв. м, расположена на 3-м этаже 3-этажного монолитного дома, построенного в 2017 году. Высокие потолки 3 метра создают атмосферу простора и комфорта. До метро Павелецкая всего 4 минуты пешком. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: свежий косметический ремонт, мебель в комнате, техника — кондиционер, телевизор, стиральная машина и холодильник.

Планировка студии продумана до мелочей, а совмещенный санузел оборудован душевой кабиной, что делает пространство еще более функциональным и удобным. Дом находится в отличном состоянии, благодаря недавнему году постройки. Рядом с домом предусмотрены парковочные места для жителей, что делает возвращение домой после трудового дня еще более приятным.

Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семейных пар. Близость к метро позволяет быстро добраться до любой точки города.

Условия аренды прозрачные: договор напрямую с собственником, без скрытых комиссий. Возможна аренда на длительный срок, предоплата обсуждается индивидуально. Апартаменты идеально подойдут как для одного человека, так и для

молодой пары. Приглашаем вас на просмотр,  
чтобы оценить все преимущества этого  
предложения. Записывайтесь заранее, чтобы  
забронировать удобное время встречи.



