

**Наталья Иванова, Частный маклер**

**79893168139**

Создано: 18.12.2025 в 17:30

Обновлено: 18.12.2025 в 21:13

**Москва, Болотниковская улица, 11К3**

**40 000 ₽**

Москва, Болотниковская улица, 11К3

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[улица Болотниковская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

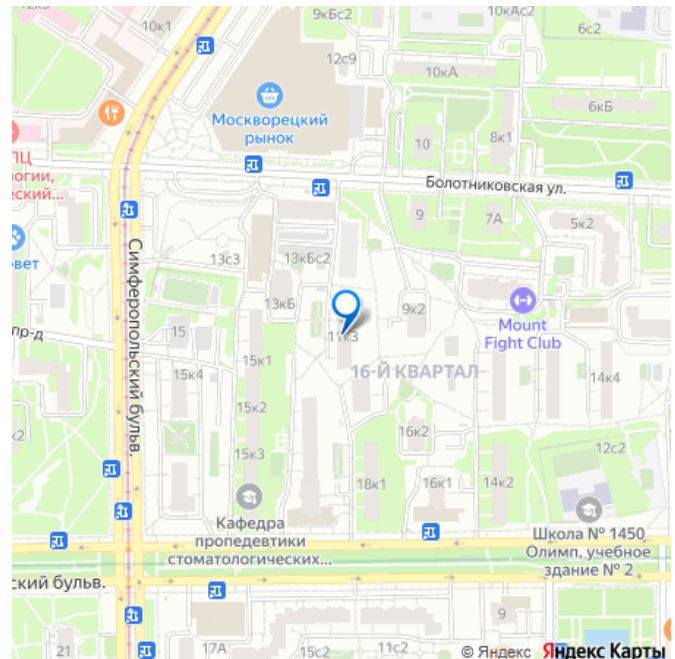
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Отличное расположение, между двумя станциями метро Варшавская и Каховская. Также в пешей доступности Нахимовский проспект, Севастопольская, Чертановская. Чистая квартира. Окна стеклопакеты. Санузел совмещенный (ванна). Развитая инфраструктура давно обжитого района. В квартире проведен клининг. Все работает. Есть все необходимое для комфортного проживания. Стиральная машинка. В идеале для одного человека или пары. Без животных. Сдается на длительный срок.



