

🕒 Создано: 20.03.2026 в 16:23

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 15:30

**Собственник**

**79864141854**

**Москва, 1-й Институтский проезд, 8**

**43 000 ₺**

Москва, 1-й Институтский проезд, 8

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

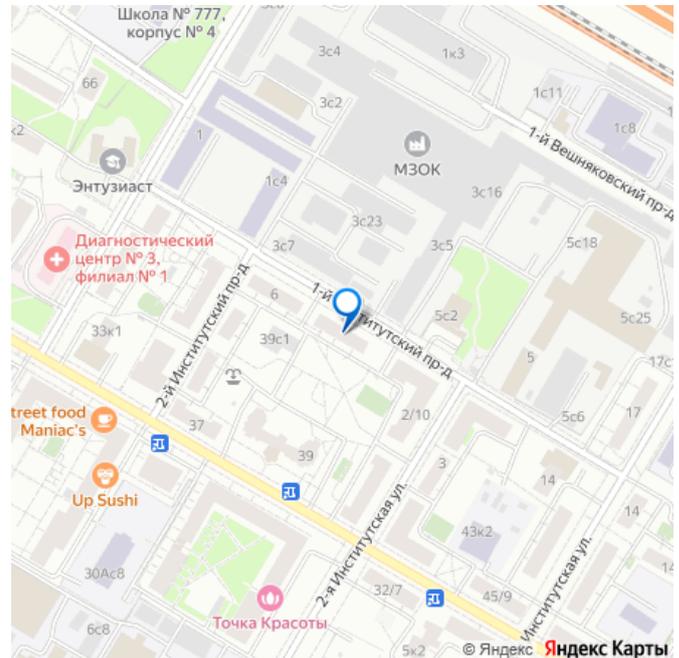
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 30,5 кв. м на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома. Дом построен в 1960 году и находится всего в 9 минутах пешком от метро, что делает его расположение очень удобным для ежедневных поездок по городу. Квартира с косметическим ремонтом, в которой есть всё необходимое для комфортного проживания. Жилая площадь составляет 17 кв. м, а кухня — 5 кв. м. В комнате и на кухне есть мебель, также в наличии холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оснащена ванной, а окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным местом для семей с детьми. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка. Условия аренды: договор заключается напрямую с собственником, без комиссии. Залог и предоплата обсуждаются. Квартира готова принять одного-двух человек, которые ищут уютное и удобное место для жизни. Интернет не проведен, но это можно реализовать



