

Создано: 01.02.2026 в 21:03

Обновлено: 02.02.2026 в 08:19

<https://move.ru/objects/9288664322>

**Андрей Ярунин, Частный маклер**

**79339362017**

**Москва, Рязанский проспект, 51**

**45 000 ₽**

Москва, Рязанский проспект, 51

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

## Описание

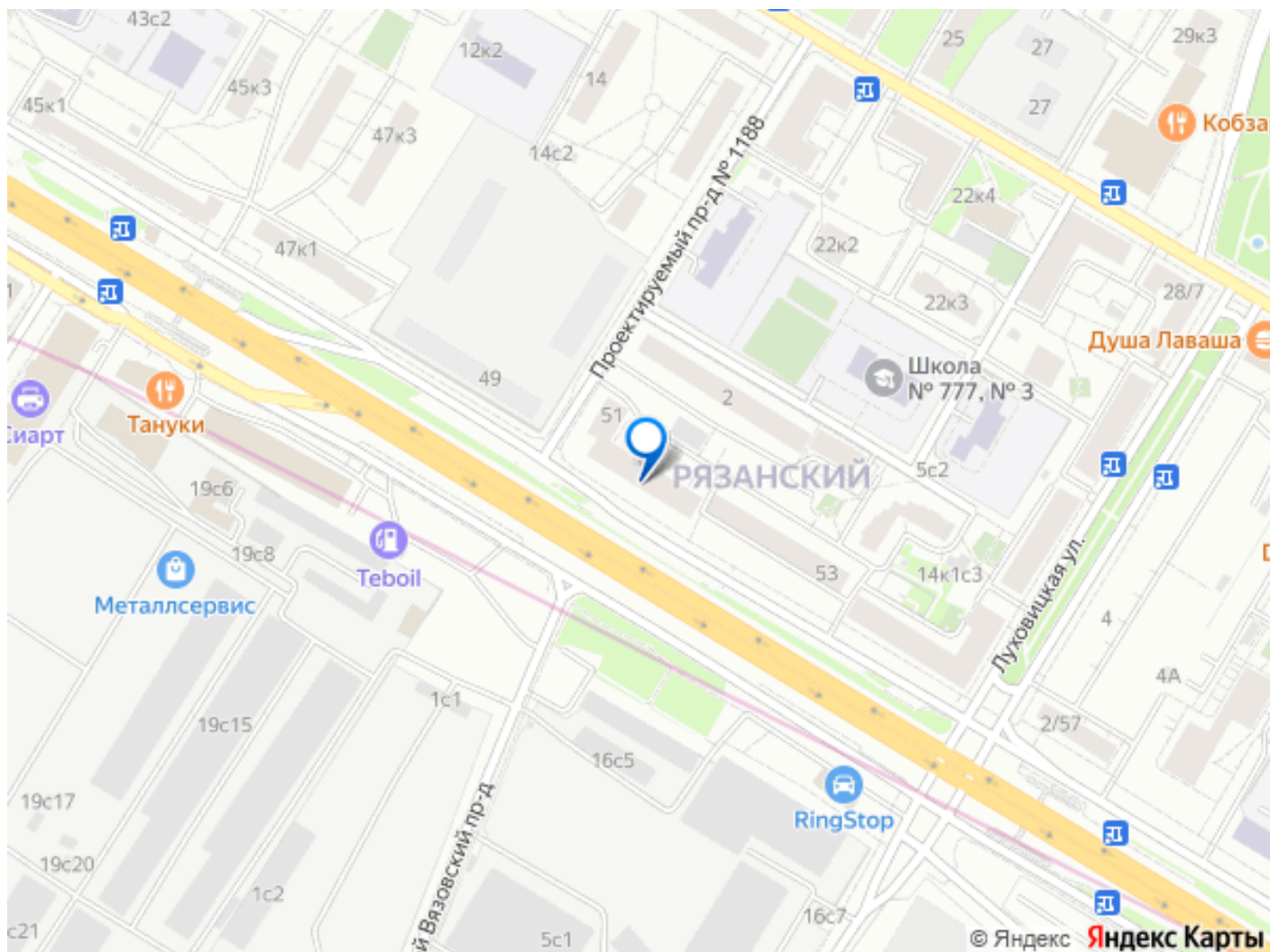
Приятным и аккуратным людям на длительный срок сдаётся уютная, лаконичная однокомнатная квартира. Общая площадь составляет 30.6 кв. м, она

для заметок



находится на 6 этаже восьмиэтажного кирпичного дома. Окна выходят на улицу, что обеспечивает достаточное количество дневного света. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она выглядит свежо и аккуратно. Здесь есть все необходимое для комфортного проживания: на кухне и в комнате имеется мебель, а также техника — холодильник, стиральная машина, микроволновая печь, газовая плита, пылесос, утюг. Санузел совмещенный, оборудован ванной. Для приятных вечеров на свежем воздухе предусмотрена лоджия. Дом был построен в 1961 году и находится в хорошем состоянии. Здесь есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание более удобным. Парковка наземная, двор огорожен шлагбаумом. Инфраструктура района развита: поблизости находятся клиники и магазины, фитнес клуб. До метро Стахановская всего 11 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. Ну, а самым ценным и поистине бесспорным преимуществом является близость Музея-усадьбы «Кусково» - это настоящее сокровище среди парков Москвы. Великолепная архитектура: Дворец графа Шереметева это просто шедевр! Ухоженные парки и пруды. Гулять по парку «Кусково» одно удовольствие. Аккуратные дорожки, множество велодорожек, живописные пруды, изящные павильоны создают атмосферу умиротворения и красоты. Это идеальное место для отдыха на природе. Квартира готова принять новых жильцов: семейная пара или один арендатор. Животные рассматриваются индивидуально. Будем рады организовать для Вас показ. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России