

Создано: 28.11.2025 в 14:29

Обновлено: 31.01.2026 в 15:07

<https://move.ru/objects/9287022682>

**Лилия Ильина, Частный маклер**

**79230760483**

**Москва, 2-я Рощинская улица, 10**

**75 000 ₽**

Москва, 2-я Рощинская улица, 10

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

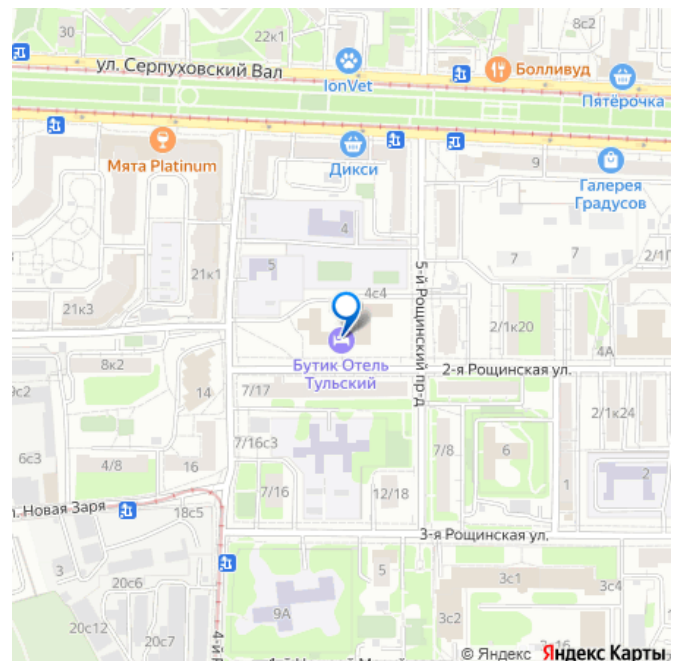
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

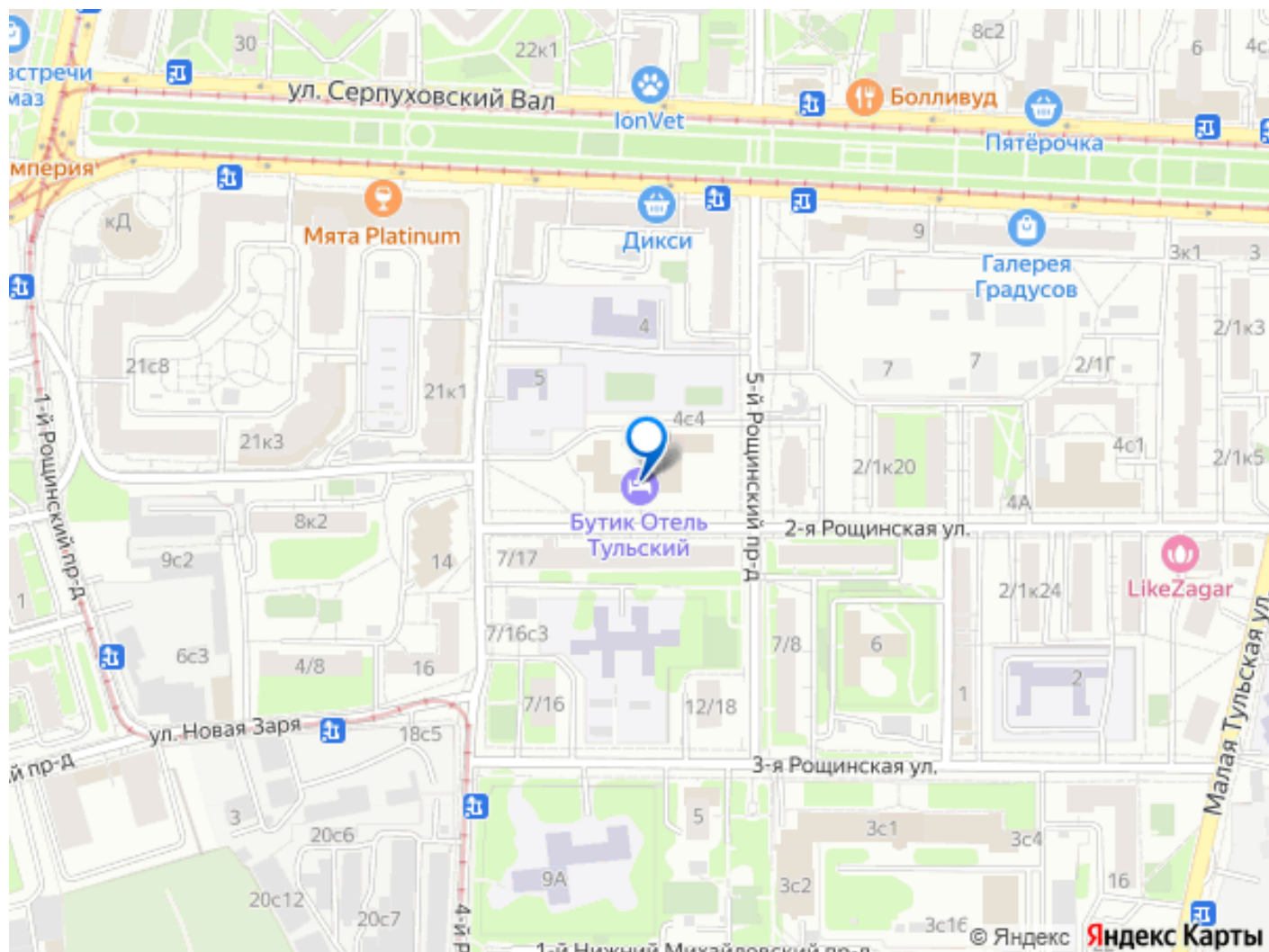
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

ДОСТОИНСТВА апартаментов: - КВАРТИРА ИДЕАЛЬНО ПОДОЙДЕТ ПОД ОФИС/ШОУРУМ или как объект под профессиональную деятельность для коуча, психолога, энергопрактика, так как в квартире есть зоны для работы и зоны для отдыха. - ПЛАНИРОВКА позволяет работать на первом этаже (психологу, специалисту из сферы бьюти красоты, массажисту, репетитору и т.д.) и проживать на втором этаже (можно находится в полный рост). - РАСПОЛОЖЕНИЕ - 7 минут пешком от м. Тульская / 15 мин. Шаболовская. Рядом множество магазинов, ресторанов, кафе, Даниловский рынок, торговый центр с кинотеатром. Удобный выезд на ТТК и Садовое кольцо. - Шикарная терраса - 21 кв.м. - ВСЕ ФУНКЦИОНАЛЬНО, ПРОДУМАНО ДО МЕЛОЧЕЙ - двуспальная кровать с ортопедическим матрасом - на втором этаже, диван раскладной - на первом этаже, системы хранения, шкаф для одежды, телевизор, холодильник, варочная панель, стиральная машина, свч-печь. - Здание с красивой входной группой (холлом).





Move.ru - вся недвижимость России