

Создано: 27.02.2024 в 21:19

Обновлено: 08.01.2026 в 10:28

<https://move.ru/objects/9287856055>

## Собственник

**74954760059**

**Москва, проспект Буденного, 28К2**

**67 000 ₽**

Москва, проспект Буденного, 28К2

Округ

для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[проспект Буденного](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

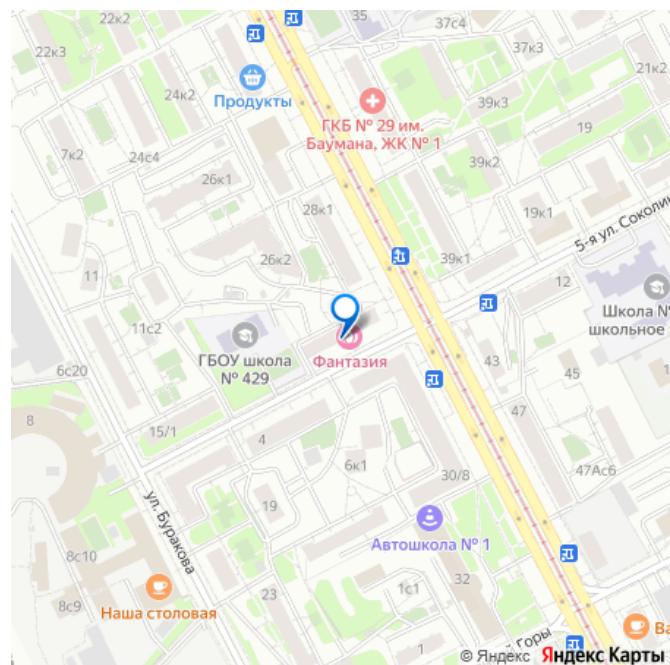
17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>



Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

парковка

## Описание

Предлагаем вашему вниманию шикарную гарсоньерку - 1комнатную квартиру в теплом кирпичном доме 1962 года постройки! Дом зимой теплый, летом - прохладный, отличная звукоизоляция. Чистый подъезд и очень приятные соседи! заезд возможен с 12 января 2026 года! Ремонт в квартире абсолютно новый, сантехника, кухня, прихожая, окна - новые! Не бабушатник - новые коммуникации, много розеток, без запахов! транспортная доступность: дом располагается рядом с остановкой общественного транспорта - автобус и трамвай, которые довезут вас до метро/бкл или мцк - шоссе энтузиастов, авиамоторная, электрозводская, семеновская. В шаговой доступности мцк Соколиная гора - 10-15 минут. легкий выезд на московский скоростной диаметр и третье и транспортное кольцо, минуя пробку на горьковском шоссе.

Развитая инфраструктура, старый московский район: парикмахерская, магазины, поликлиника, в шаговой доступности Измайлловский парк, спортивные объекты - стадионы Авангард, Крылья Советов, рядом конно-спортивный клуб Измайлово. В ближайшей транспортной доступности торговые центры - Семеновский, Город и Семеновский рынок. В квартире есть все для комфортного проживания: - прихожая оборудована лаконичным гарнитуром, с большим дизайнерским зеркалом; - в ванной комнате вы найдете душевую кабину, зеркало с подсветкой и абсолютно новую сантехнику; - туалет оборудован новой сантехникой без посторонних запахов; - прихожая с римской стеной приведет вас в кухню, которая оборудована холодильником, стиральной машиной, современным кухонным гарнитуром и красивой мойкой; - зал

визуально разделяется на пространство для отдыха, оборудованного диваном с двумя спальными местами, стенкой для своих любимых и нужных вещей, а также пространством кабинета - рабочее место (идеально для удаленщиков или студентов)!

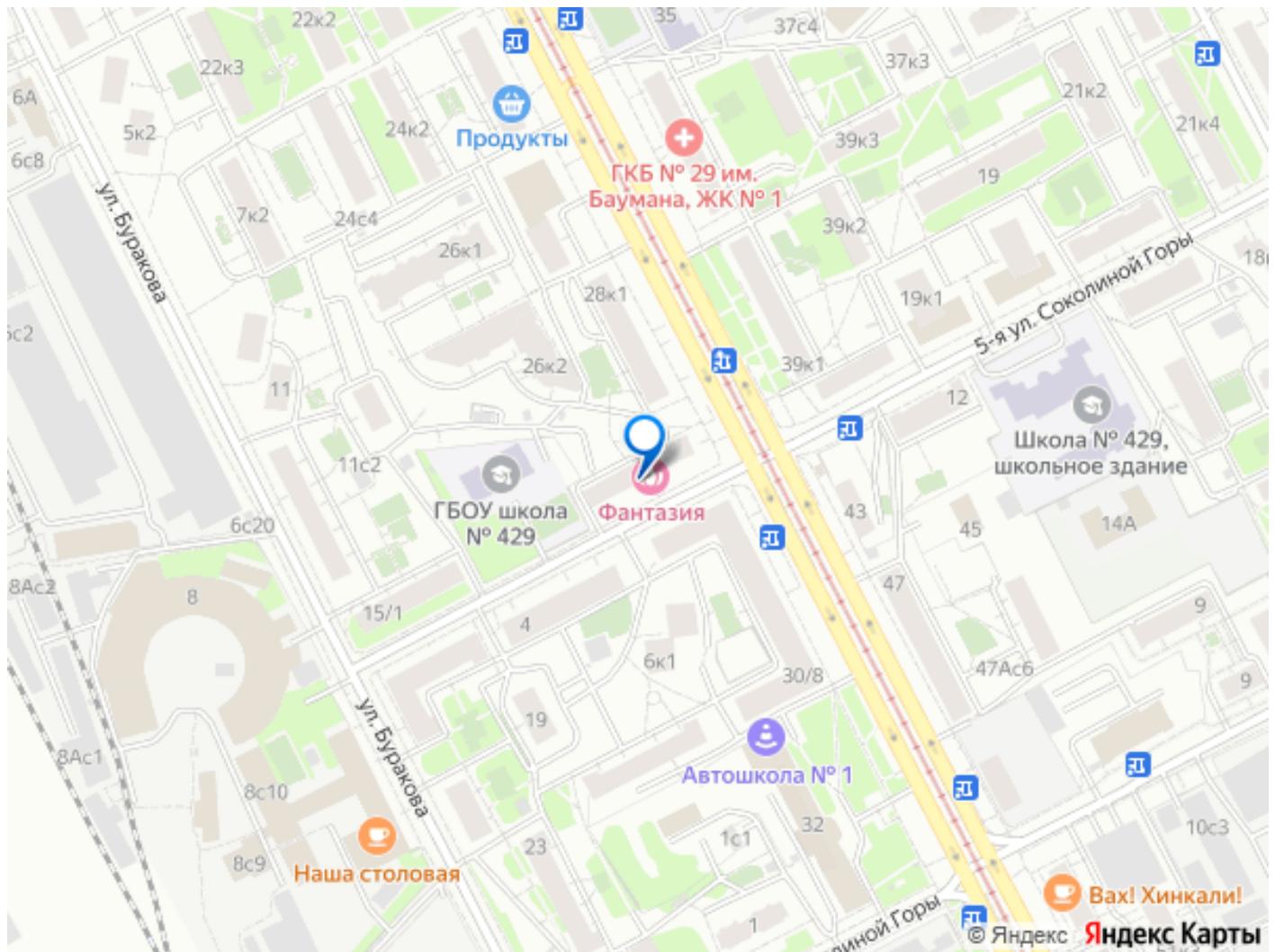
Квартира идеально подойдет для молодого специалиста или обучающегося, или молодой пары! При проживании не предполагается наличие домашних животных, а также курящих людей. Аренда оформляется официально, минимальный срок - 6 мес.

выдается чек от самозанятого. Есть залог в сумме месячной оплаты, в случае досрочного расторжения - залог не возвращается (оплачивается при заключении договора).

оплата производится помесячно, с условием предоплаты. Интернет, свет и газ оплачиваются по счетчикам. пожалуйста пишите в сообщения - очень хочется найти адекватного и ответственного человека!







Move.ru - вся недвижимость России