

Создано: 27.01.2026 в 20:11

Обновлено: 27.01.2026 в 19:24

<https://move.ru/objects/9288474512>

Галина Синявская, Галина Синявская

**79166023698**

**Москва, Малахитовая улица, 13К2**

**45 000 ₽**

Москва, Малахитовая улица, 13К2

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Малахитовая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

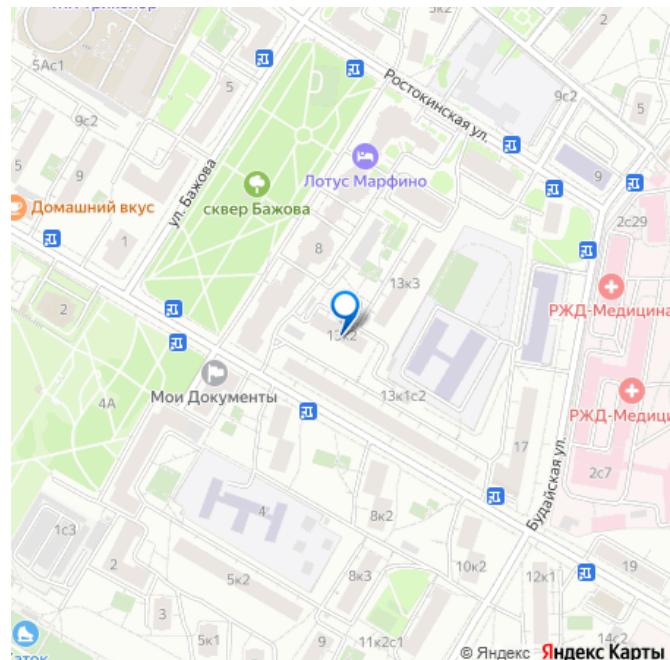
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

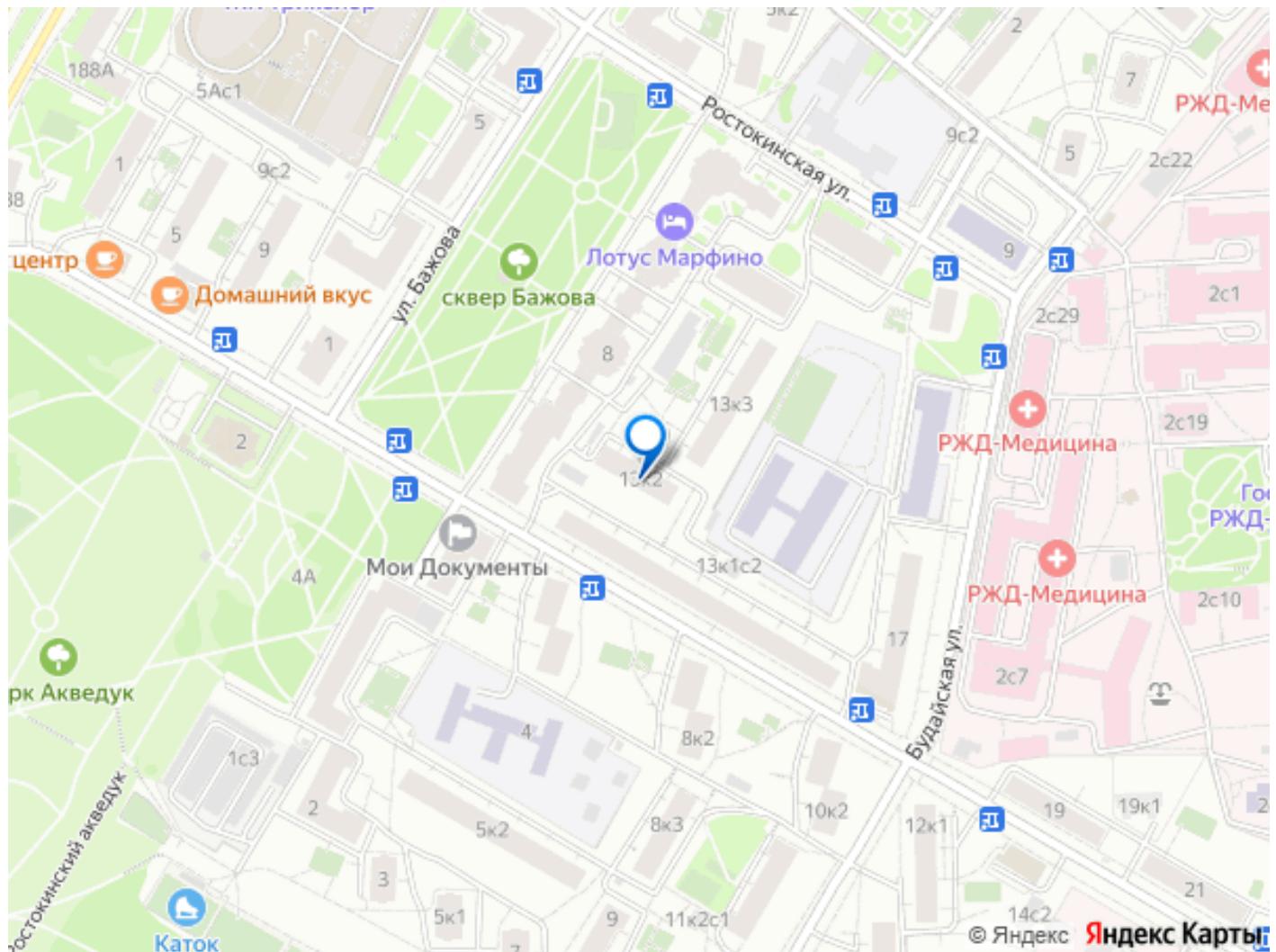
балкон

## Описание

Сдается уютная, теплая однокомнатная квартира в кирпичном доме, расположенному всего в 14 минутах пешком от метро Ростокино. Общая площадь квартиры составляет 30 кв. м, из которых 20 кв. м — жилая зона и 6 кв. м — кухня. Квартира находится на 2 этаже 5-этажного дома, построенного в 1962 году. Высота потолков — 2.5. Жилая комната светлая, с окнами, выходящими во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Имеется балкон, где можно отдохнуть на свежем воздухе. Кухня оборудована всем необходимым, включая холодильник и стиральную машину. Санузел совмещенный, с ванной. Дом ухоженный, подъезд чистый. Вокруг дома обустроена территория с зелеными насаждениями. Район хорошо развит с точки зрения инфраструктуры: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает проживание здесь удобным и комфортным для семей с детьми и работающих людей. Условия аренды: договор с собственником, залог, оплата по счетчикам. Квартира идеально подходит для одного человека или пары без детей.







Move.ru - вся недвижимость России