

Создано: 28.01.2026 в 14:12

Обновлено: 28.01.2026 в 19:47

<https://move.ru/objects/9288520272>

Собственник

**79857312642**

Москва, Березовая аллея, 19к6

**62 200 ₽**

Москва, Березовая аллея, 19к6

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

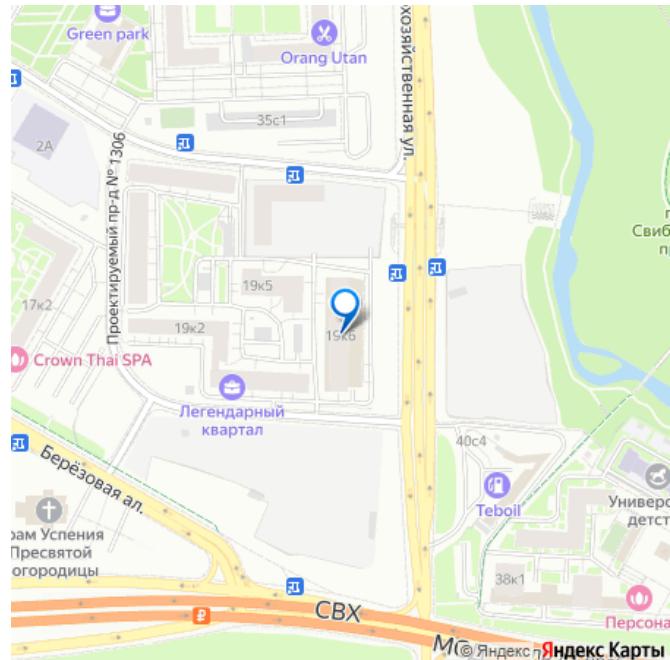
Этаж

5/18

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

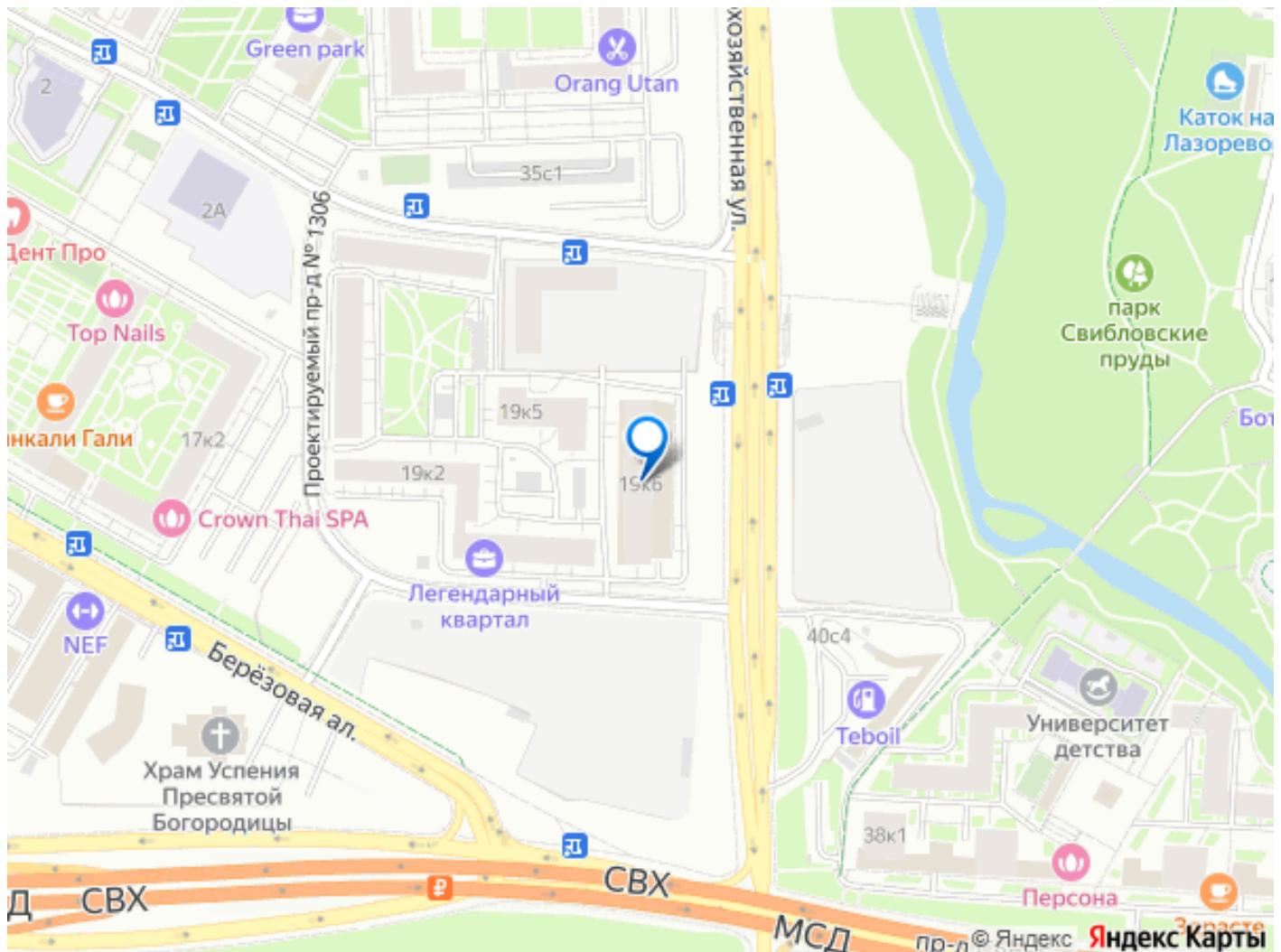
да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаются однокомнатные апартаменты общей площадью 30,6 кв.м. в монолитно-кирпичном доме 2023 года постройки. Квартира в эксплуатации не была. В комнате расположен удобный диван, а также справа от двери в нише расположены полочки для вещей, также будет повешен телевизор на стену. В наличии вся необходимая бытовая техника: холодильник, стиральная машина, электрическая плита и микроволновая печь. На кухню будут дополнительно поставлены стол и стулья. Обустроена просторная гардеробная с полочками для хранения одежды. Совмещённый санузел оборудован душевой кабиной и современной сантехникой. Из окон открывается приятный вид на зелёный двор с детской площадкой . В доме расположены пассажирские и грузовые лифты, что обеспечивает удобство передвижения. Парковка наземная многоуровневая. ЖК Легендарный квартал на Ботаническом саду располагается в районе с развитой социальной инфраструктурой. В ЖК открыты: Пятерочка, Винлаб, Красное&Белое, Wildberries, OZON, кофейня Буханка, аптека и др. До метро Ботанический сад и МЦК Ботанический сад 10-15 минут пешком. Удобный выезд на СВХ. Ботанический сад, Парк Свибловские Пруды через дорогу от дома. ТРЦ Европолис - 10 мин. транспортом. Сдается на длительный срок. Курение запрещено, но можно проживать с детьми и с воспитанными животными. арендная плата 62200 р. в месяц плюс свет и вода по счетчикам, залог 58 000 р.





Move.ru - вся недвижимость России