

🕒 Создано: 29.01.2026 в 16:22

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 12:51

**Александра Демчук, Александра Демчук**  
**79230749875**

**Москва, Автомобильный проезд, 4**

**57 000 ₺**

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

2/21

### Детали объекта

Тип сделки

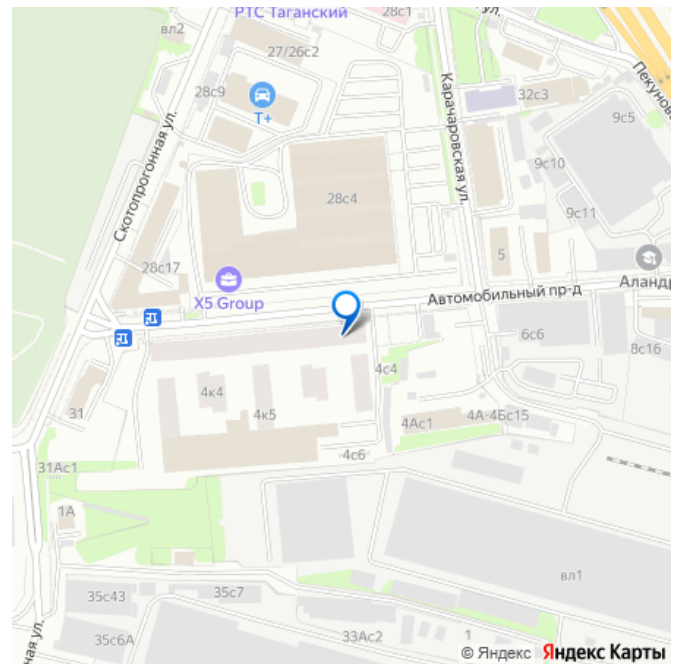
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается впервые квартира в НОВОМ ЖК в шаговой доступности от метро. Светлая и теплая! Комфорт и удобство: В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: Холодильник, стиральная машина, плита, микроволновая печь, кондиционер, чайник, уют и многое др. (Посуда на 4 персоны и все необходимые атрибуты для повседневной жизни). Много места для хранения. У ЖК закрытая территория, на первом этаже охрана, вы всегда себя будете чувствовать в безопасности. Обратите внимание на входную группу— просторное авторское лобби с потолками до 9 метров с использованием природных элементов. В лобби предусмотрены зоны для приема гостей и отдыха, стильный кофе-пойнт, банкоматы, а также круглосуточный консьерж-сервис. Хорошая транспортная доступность: 10 минут ходьбы до МЦД 2 Калитники , Новохоловская -19 минут пешком, Волгоградский проспект -20 мин пешком. Возле дома остановка общественного транспорта. Быстрый и удобный выезд на Нижегородскую транзитную эстакаду и др. магистрали города. Вся инфраструктура рядом с домом и

в шаговой доступности: тренажерный зал в самом ЖК, магазины, доставки, аптеки.

Коммунальные платежи оплачиваются полностью. Не упустите возможность жить в этом прекрасном месте! Звоните для записи на просмотр! Депозит можно разбить. На телефонный звонок отвечает Анна. -----

Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону. Строго без животных.



