

Создано: 03.02.2026 в 21:29

Обновлено: 06.02.2026 в 17:32

Москва, переулок 1-й Хвостов, ЗАС2

**120 000 ₽**

Москва, переулок 1-й Хвостов, ЗАС2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

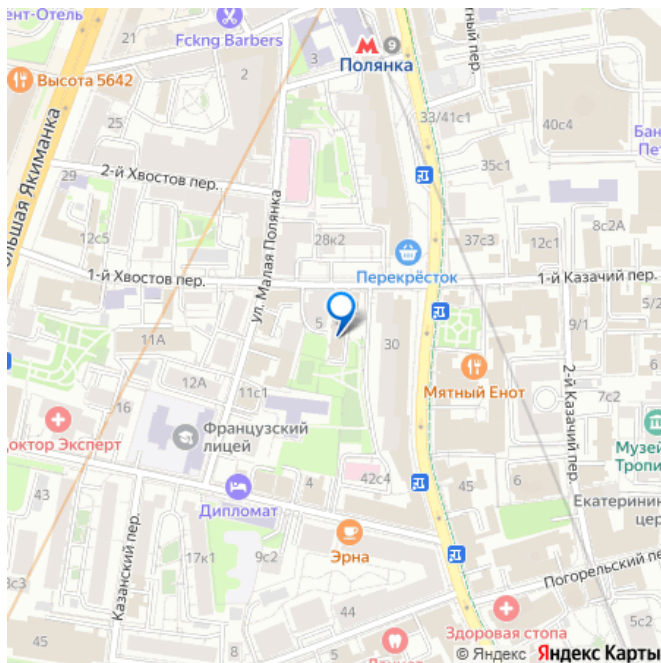
дизайнерский

<https://move.ru/objects/9288996629>

Наталья Рязанова, Наталья Рязанова

**79161844462**

для заметок

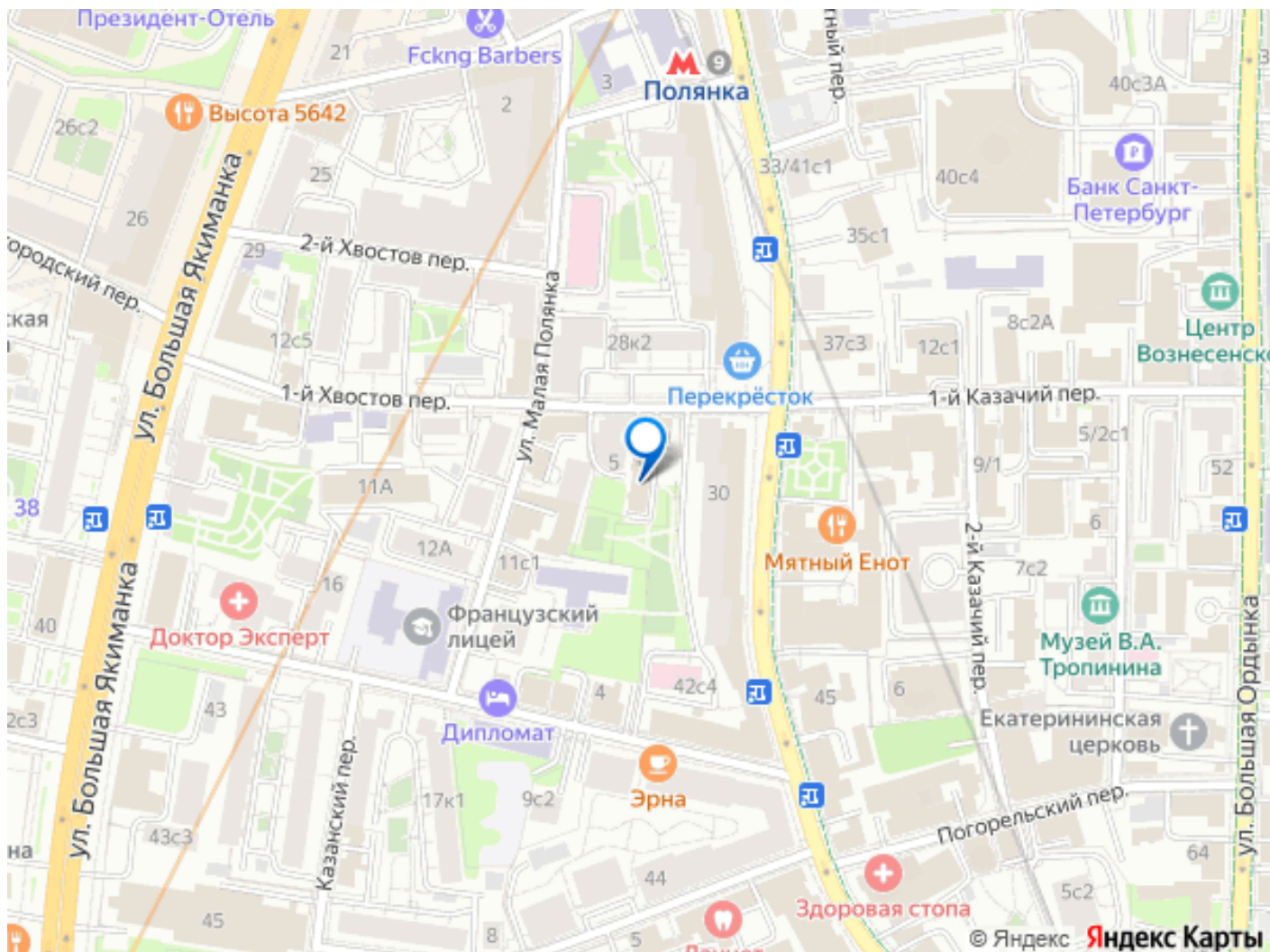


интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

В самом сердце Москвы впервые сдаётся прекрасная студия, метро Полянка в 3 минутах пешей доступности. Апартаменты находятся на втором этаже пятиэтажного дома, выполненного по эксклюзивному проекту из красного кирпича и архитектурной подсветкой. Тихий закрытый двор с парковкой, к нему ведет старинная арка, внутри мраморная лестница, кованные перила, территория охраняется круглосуточно. Общая площадь составляет 30 кв. м, из которых 25 кв. м — жилая площадь и 3 кв. м — кухня. Высокие потолки 4 метра создают ощущение простора, окно выходит в зеленый внутренний дворик, здесь будет тихо и спокойно после долгого дня. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. Установлены кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины. В комнате раскладной диван, двуспальная кровать, обеденная зона, системы хранения., удобная кухня, располагающая всем необходимым. Санузел совмещённый, оборудован современной душевой кабиной. Инфраструктура района развита: рядом находятся театры, рестораны, школы, клиники и магазины, места отдыха и вся культурная жизнь столицы. Подходит для проживания одного человека или пары. Залог составляет стоимость аренды за месяц, комиссия агента 50% стоимости аренды. Приглашаем Вас на просмотр! Приходите убедиться в привлекательности нашего предложения, будем рады встрече!





Move.ru - вся недвижимость России