

🕒 Создано: 19.03.2026 в 17:21

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 19:14

Собственник

79175326176

Москва, Кутузовский проспект, 30

95 000 ₺

Москва, Кутузовский проспект, 30

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

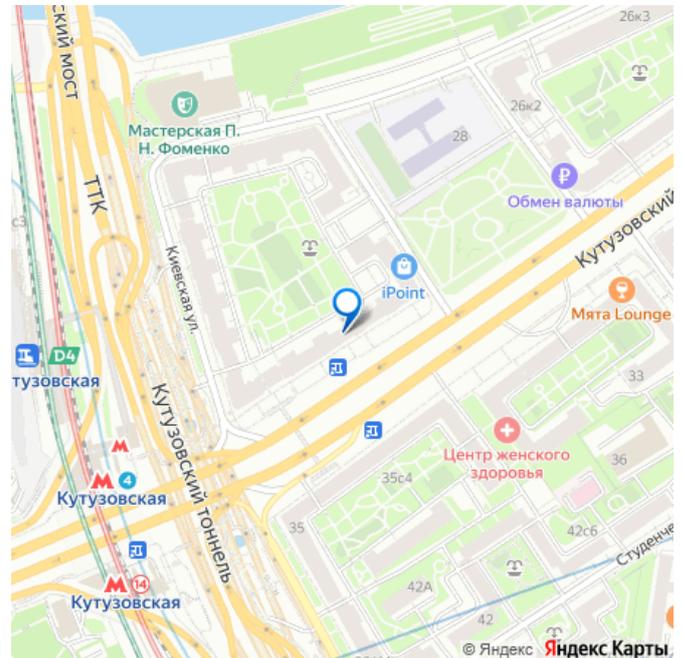
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

под авансом до 25.3 СОБСТВЕННИК! Без комиссии! Сдаётся видовая однокомнатная квартира с евроремонтom в шаговой доступности от метро Кутузовская — всего 2 минуты пешком. Квартира расположена на 10 этаже монолитно-кирпичного дома 1953 года постройки, перекрытия железобетонные. Кутузовский, 30 - дом, который не нуждается в представлении, один из красивейших на проспекте, настоящая сталинская классика. Высокие потолки в 3.2 метра создают ощущение простора, в квартире легко дышится. В квартире есть всё необходимое для комфортной жизни: кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины. Новый кухонный гарнитур. В комнате и на кухне установлена удобная мебель, диван раскладывается. Огромный шкаф, куда поместится весь гардероб да еще и пара чемоданов. Санузел совмещённый, весь в плитке, оборудован ванной. Окна выходят на улицу, вид на Триумфальную арку и штаб-квартиру Сбера. В доме два пассажирских лифта. Въезд во двор через шлагбаум. Во дворе детские и спортивные площадки и настоящий работающий фонтан! Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности есть школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для тех, кто ценит удобство и комфорт городской жизни. До

Сити 5 минут на МЦК. Условия аренды:
договор заключается на срок 11 месяцев
напрямую с собственником, без комиссии.
Оплата ежемесячно, депозит в размере
месячной арендной платы. Сдаю официально,
чеки выдаю, налоги плачу. Квартира
идеально подойдёт для одного человека или
пары. Уважаемые агенты! Квартиру сдаю
сам, в помощи не нуждаюсь, договоров с
агентствами не заключаю, показываю при
наличии потенциального арендатора.



