

Создано: 29.04.2026 в 22:42

Обновлено: 06.05.2026 в 07:53

Лариса Худякова, Частный маклер

79858027188

Москва, Бирюлевская улица, 52К2

38 000 ₺

Москва, Бирюлевская улица, 52К2

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Бирюлевская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

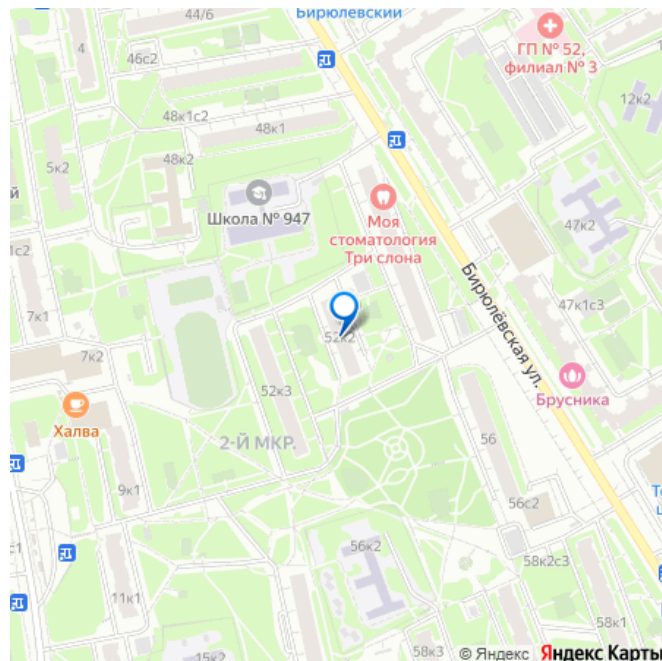
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

для заметок



Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся светлая, чистая однокомнатная квартира на длительный срок. Квартира свободна, показ оперативно, звоните. Очень хороший собственник! РАБОЧИМ НЕ СДАЁМ! Идеальное жилье для 1-2 человек, можно и троих, если это будет семейная пара с ребенком и вам самим будем комфортно Животных готовы обсудить (маленьких, если не портят обстановку) Оплата 38 тыс в месяц + счётчики. Залог 38 можно разбить на 2 платежа. Отдельно идёт оплата за свет и воду, сколько потратите. Комиссия агента 20 тыс по факту заселения Из мебели имеются шкафы и двуспальный НОВЫЙ диван, а также необходимая бытовая техника: холодильник и стиральная машина, газовая плита с духовкой, чайник Квартира расположена на 6 этаже, есть лифт, чистый подъезд, дом после ремонта Отличная транспортная доступность: 5 минут пешком до станции Бирюлёво: далее электричкой: До метро Варшавская 8 минут Метро Нагатинская 12 минут Метро Верхние котлы МЦК 15 минут Метро Тульская 18 минут до Павелецкого вокзала: 24 минуты Метро Царицыно - 20 минут автобусом, остановка около дома. пассажирский лифт, что обеспечивает удобство перемещения. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Рядом находятся школа и детский сад, что делает его удобным для семей с детьми. Также

рядом расположен яблоневый сад и
Дендропарк, который станет отличным
местом для прогулок. Рассмотрим семейную
пару, можно с ребенком. Животных обсудим.
У собственника могут быть дополнительные
пожелания к арендаторам. Их лучше
обсудить заранее: в чате или по телефону.



