

Собственник

79162450552

🕒 Создано: 09.02.2026 в 14:00

Обновлено: 09.02.2026 в 20:40

Москва, Симферопольский бульвар, 19

63 000 ₽

Москва, Симферопольский бульвар, 19

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[бульвар Симферопольский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.3 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

31.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

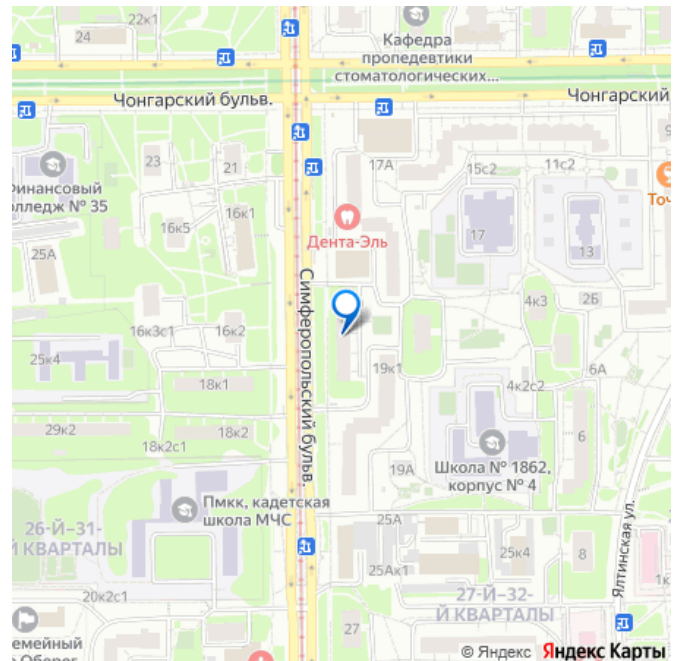
Тип балкона

балкон

парковка

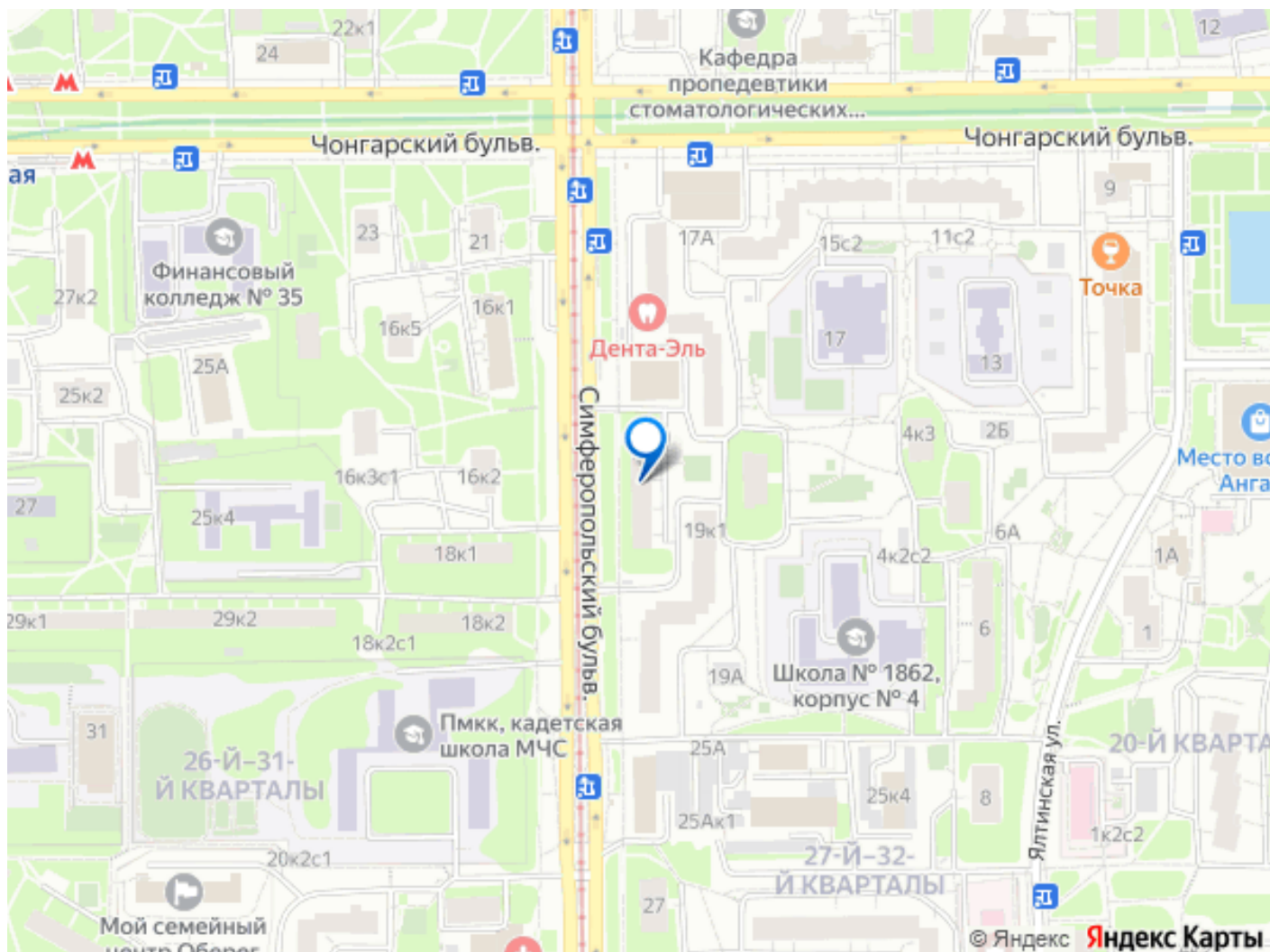
Описание

для заметок



Риэлторов прошу не беспокоить. Сдаётся уютная 1-комнатная квартира с балконом на 4 этаже дома после капремонта. Ремонт косметический. Закуплена новая техника (Смарт ТВ Tuvio, стиральная машина, СВЧ, вертикальный пылесос, роутер) и новая мебель (кровать, матрасы, письменный стол, кухонный стол, мягкие стулья со спинкой, кресло-мешок). Есть плита (2 рабочие конфорки + духовка), холодильник, шкаф. Для долгосрочного хранения есть антресоли (2 шт.) и полки на балконе. Санузел отдельный. В комнате двухэтажная кровать, на обоих этажах ортопедические матрасы. Нижняя кровать - 120x200. Верхнюю кровать можно использовать как спальное место для гостей или как лаунж-зону для просмотра фильмов. 5-7 минут от метро Каховская / Севастопольская (БКЛ / серая) 10 минут от метро Варшавская (БКЛ) и станции Варшавская Павелецкого направления МЖД. Прямо у дома - остановка трамваев до Чистых Прудов / Тульской / Павелецкой / Чертанова В пределах 2-10 минут от дома - несколько магазинов (Магнит, Азбука Вкуса, Чижик, Пятерочка) - рестораны и бары (Русское Подворье, Osteria Mario, Вкусно и Точка, Крафт22) - кинотеатр Ангара - спортзалы (DDX, Spirit) - Москворецкий рынок со свежими фруктами и овощами круглый год. Рядом с домом два бульвара (Чонгарский и Черноморский) - зеленые зоны для прогулок или занятий спортом. Размещение с животными возможно по договоренности с увеличенным залогом. Курение разрешено на балконе. Стоимость: 65.000 рублей + счетчики Залог 65.000 рублей. Комиссии нет.





Move.ru - вся недвижимость России