

Создано: 08.12.2025 в 17:17

Обновлено: 08.12.2025 в 16:57

## Москва, улица Комдива Орлова, 6

# 45 000 ₽

Москва, улица Комдива Орлова, 6

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Комдива Орлова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

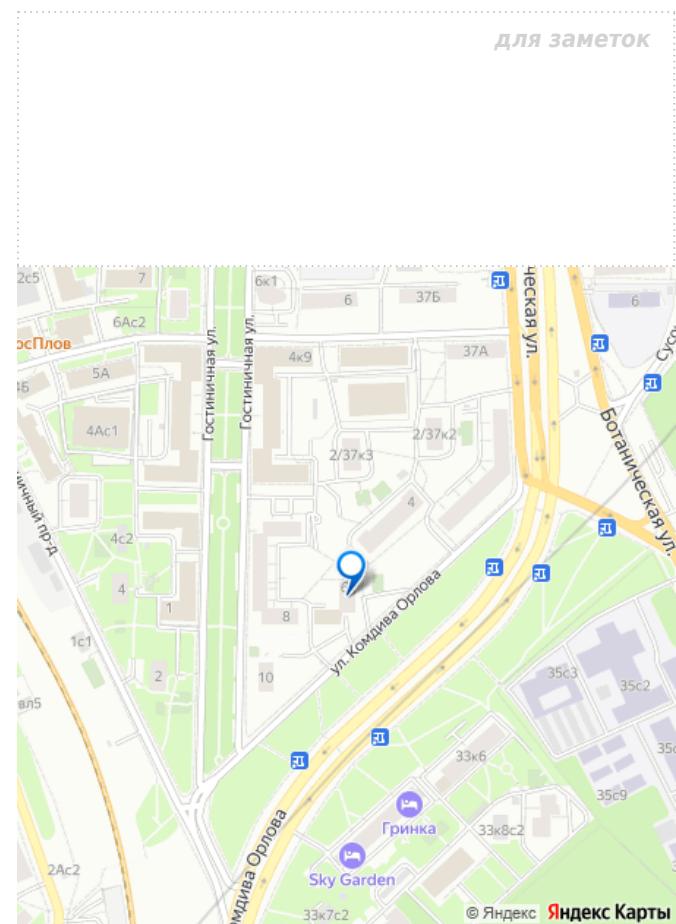
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Однокомнатная квартира в шаговой доступности от четырёх станций метро разных линий, МЦД, Д1, Люблинско-Дмитровской, Серпуховско-Тимирязевской.

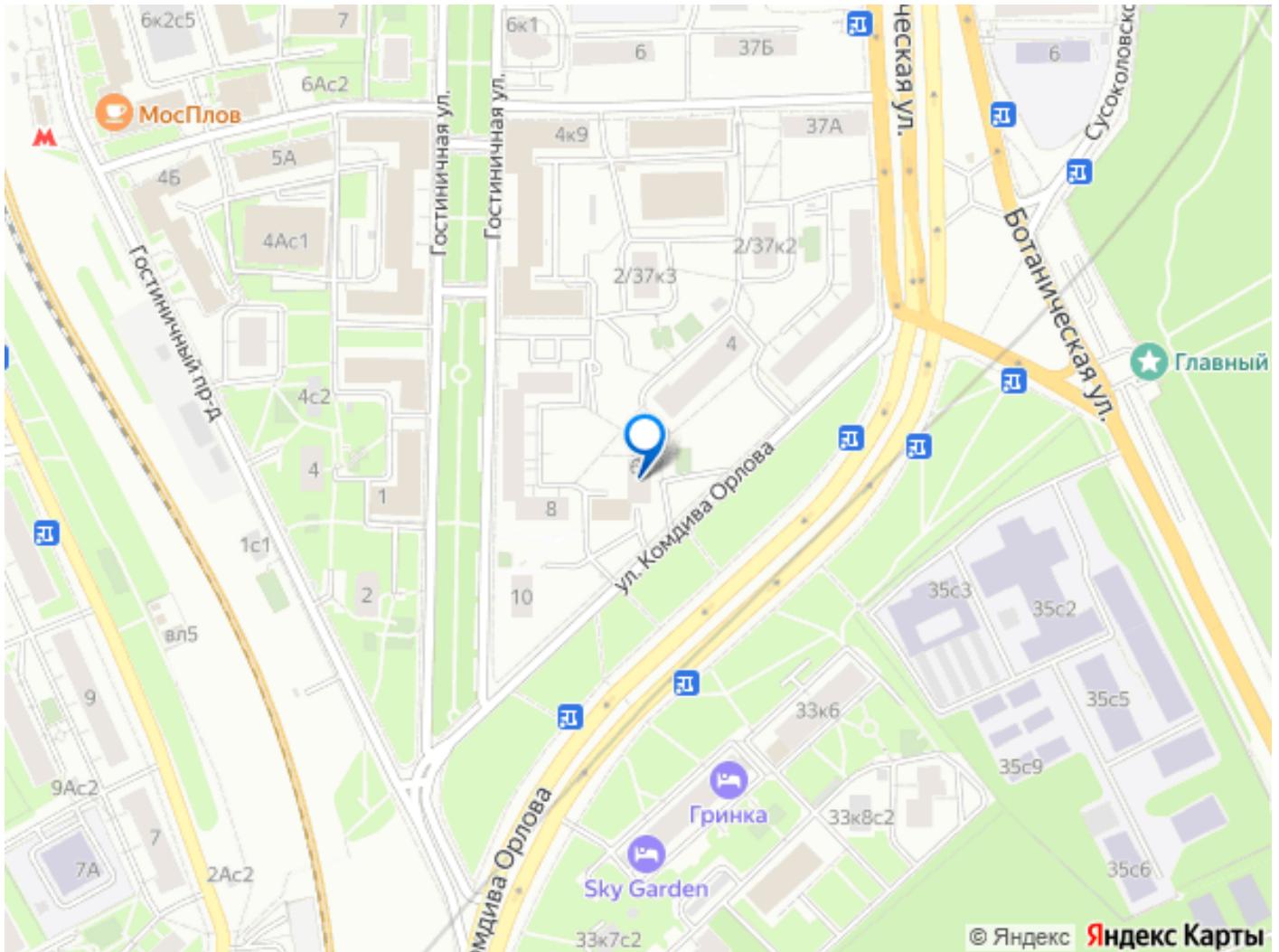
Квартира находится на высоком этаже, перед окнами нет высоких построек, за счет этого в квартире всегда светло и уютно, окна квартиры выходят на восток, с балкона открываются красивые виды на город.

Хорошее жилое состояние, вся необходимая мебель и бытовая техника в наличии.

Обжитой спальный район, все объекты инфраструктуры для комфортной жизни и активного отдыха рядом с домом (Ботанический сад, Тимирязевский парк, ВДНХ, супермаркет Пятерочка и Вкусвилл, пункты выдачи Озон и Вайлдберис, школа, детский сад, поликлиника для взрослых).

Чистый подъезд, новый лифт, тамбур на этаже на 4 квартиры, можно хранить крупногабаритные вещи, доброжелательные соседи, тихий зеленый двор с детской площадкой и автомобильной парковкой.

Отличная транспортная доступность, удобные выезды на Дмитровское шоссе и СВХ. Идеальный вариант для пары, или одного человека. Строго без животных. Показы по предварительной договоренности.



Move.ru - вся недвижимость России