

 Создано: 16.01.2026 в 23:54

Обновлено: 17.01.2026 в 01:42

**Москва, Нахимовский проспект, 20**

**48 000 ₽**

Москва, Нахимовский проспект, 20

## Округ

## ЮЗАО, район Котловка

Улица

проспект Нахимовский

## Квартира

### Количество комнат

1

## Жилая площадь

18 M<sup>2</sup>

## Площадь кухни

6 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

31.6 M<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

### Тип сделки

Сдаю

Раздел

## Квартиры

лифт, парковка

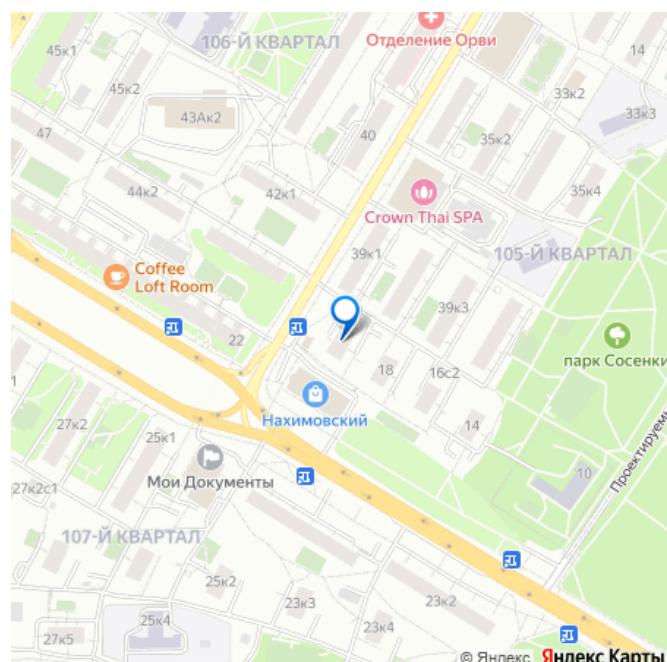
## Описание

РЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ. Адекватная стоимость

<https://move.ru/objects/9288092417>

**Татьяна Кучерова, Агентство  
недвижимости Алексея Клышина  
**79862743553****

для заметок



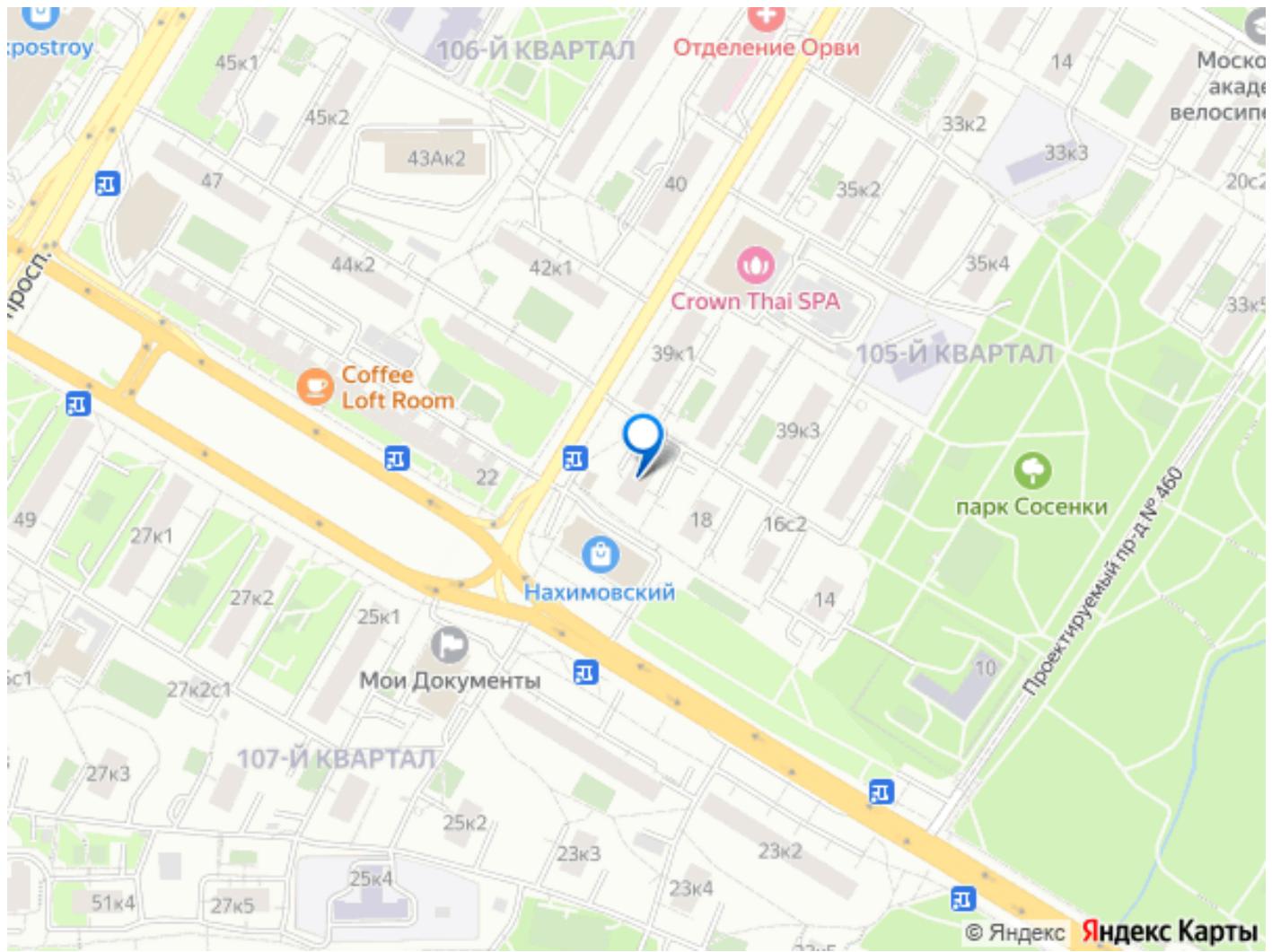
(плюсом только счетчики) . Квартира на 1м высоком этаже (решетки на окнах), балкона нет. Не угловая. Очень теплая. Есть предбанник на несколько квартир, закрывается на ключик. Т.е. нет шума из подъезда. Окна ПВХ. Дом после капремонта (фото дома прилагаются). Отличное состояние квартиры. Добротный, качественный ремонт с заменой труб, сантехники, электрики, батарей, окон. Ищем квартирантов на ДЛИТЕЛЬНЫЙ срок. На показе увидите все тоже, что и на фото.

Спальные места: кровать 1,2 на 2 и диван (раскладывается). Стиральная машинка-автомат, холодильник, плита газовая, чайник, печь СВЧ. Места хранения ( шкафы, комод).

Жильцов с домашними животными не рассматриваем (никакие милые котики и собачки не рассматриваются - это требование собственника, не обсуждается). С ребенком можно ) Вы можете позвонить или написать о себе - это упростит коммуникацию. В каком составе будете проживать. Возраст, где работаете. Вам в любом случае эти вопросы зададут. Показы квартиры по предварительной договоренности. От метро Нахимовский проспект 13 минут пешком или 5 минут автобусом. Парки, ТЦ, школы, сады.

Вся инфраструктура. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России