

Создано: 28.01.2026 в 12:16

Обновлено: 28.01.2026 в 11:57

Москва, Крутицкая набережная, 21

**80 000 ₽**

Москва, Крутицкая набережная, 21

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

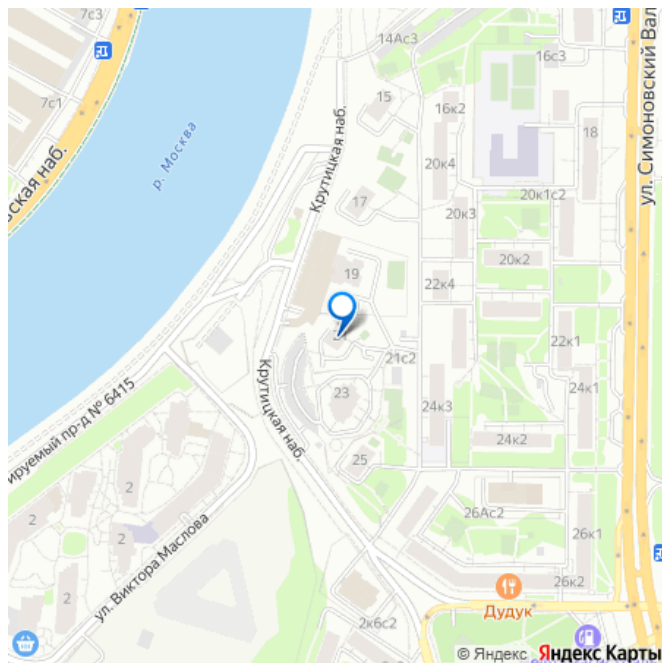
во двор

<https://move.ru/objects/9288475182>

**ГК ИНВЕСТ ГРУПП, ГК ИНВЕСТ ГРУПП**

**79853493142**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, стиральная машина, холодильник, лифт,  
парковка

## Описание

Сдаётся 1комнатная квартира 31.6 м² по адресу: Крутицкая набережная, 21 Уютная 1комнатная квартира в тихом центре Москвы — идеальный вариант для одного человека или пары. Современная планировка включает в себя: выделенную зону приготовления пищи, зону гостиной и зону спальни. Адрес: Крутицкая набережная, 21. Этаж: 1й (удобный вход, нет зависимости от лифта). Площадь: 31 м² (комната — 20 м² (разделённая на спальню и зону гостиной , кухня — 5 м², санузел — 5 м²). Ремонт: Современная планировка, дизайнерский ремонт продуманный до мелочей. Мебель: двуспальная кровать (с подъемным механизмом), встроенный шкаф, продуманный кухонный гарнитур с встроенной техникой, стол, диван. Техника: холодильник, варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, микроволновка, вытяжка, стиральная машина с сушкой. Окна: пластиковые с панорамным видом на реку Москва. Локация: всё в шаговой доступности Метро Пролетарская — 12 мин. пешком (900 м). Магазины (Пятёрочка, ВкусВилл) — 3 мин. Парк Тюфелева роща — 8 мин. Аптеки и поликлиники — 5 мин. Остановки наземного транспорта — 2 мин. ТРЦ Ривьера - 10 мин. Комфорт для жизни Тихие соседи, ухоженный двор с большой парковкой и

закрытой территорией. Достаточное количество розеток, стабильное электроснабжение. Горячая вода без перебоев (центральное водоснабжение). Условия аренды Срок: от 11 месяцев. Платёж: 80 000 руб./мес. Залог: 80 000 руб. (возвращается при выезде). Коммуналка: оплачивается свет и вода по счетчикам. Требования к арендаторам Платёжеспособность домашние животные только по согласованию без курения в квартире. Спокойный образ жизни (без вечеринок). Почему стоит выбрать эту квартиру? Экономия времени: всё необходимое — в пешей доступности. Безопасность: домофон, видеонаблюдение во дворе, закрытая территория. Комфорт: достаточно места для работы и отдыха. Оперативный показ! Звоните прямо сейчас!



