

🕒 Создано: 19.02.2026 в 09:56

Обновлено: 19.02.2026 в 09:51

**Агент**

**79175369664**

**Москва, Крутицкая набережная, 17**

**75 000 ₺**

Москва, Крутицкая набережная, 17

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

21.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

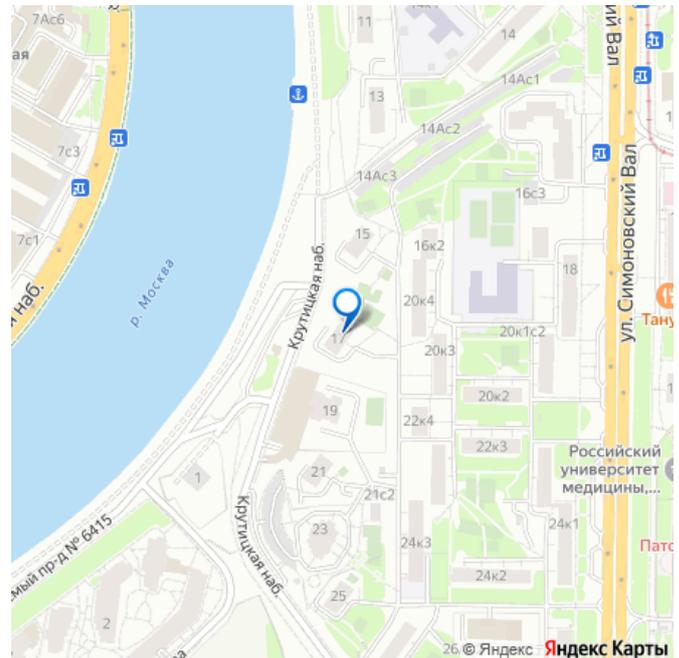
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Уютная 1 комнатная квартира с изолированным спальным местом. Сдается на долгий срок! Дом находится в тихом районе Москвы рядом с центром, непосредственно на набережной Москва реки . Во дворе детская площадка. Имеется свое парковочное место. Отличное месторасположение. -Метро Пролетарская 12 мин пешком (900 м) -Метро Дубровка -Метро Автозаводская -Ходят речные трамвайчики на сторону Павелецкого вокзала -Остановки наземного транспорта 3-5 мин пешком -до центра 8-10 мин на машине, пешком по набережной 50 мин. Рядом сады, школы, поликлиника. В пешей доступности продуктовые магазины, аптека, озон, вайлдберрис. Чистый ухоженный подъезд, установлен новый лифт. Квартира находится на последнем этаже, что обеспечивает тишину и спокойствие из-за отсутствия соседей сверху. Теплая, чистая квартира, после косметического ремонта. Сдается впервые! Имеется кондиционер. Вся мебель и техника новая. В Изолированной спальне имеется двуспальная кровать с новым матрасом 160x200, прикроватная тумба. Большой, вместительный шкаф. Гостиная совмещена с кухней. В гостиной раскладной

диван (дополнительное спальное место),  
новый телевизор с Алисой и Smart wi-fi. Выход  
на балкон из гостиной. Балкон застекленный.  
На кухне новый холодильник, микроволновая  
печь, электрический чайник, стиральная  
машина. Теплые полы на кухне и в ванной.  
С/узел совмещенный. Требования к  
арендатором: -домашние животные только по  
согласованию. -квартира для проживания 1-2  
ч либо семья с ребёнком. Личность  
арендатора имеет значение. Залог готовы  
разделить на две части. Примечание: у  
собственника могут быть дополнительные  
пожелания к жильцам (обсудите их по  
телефону).



