

🕒 Создано: 19.10.2025 в 23:29

Обновлено: 30.11.2025 в 11:32

**Москва, Черноморский бульвар, 11К1**

**60 000 ₺**

Москва, Черноморский бульвар, 11К1

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[бульвар Черноморский](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

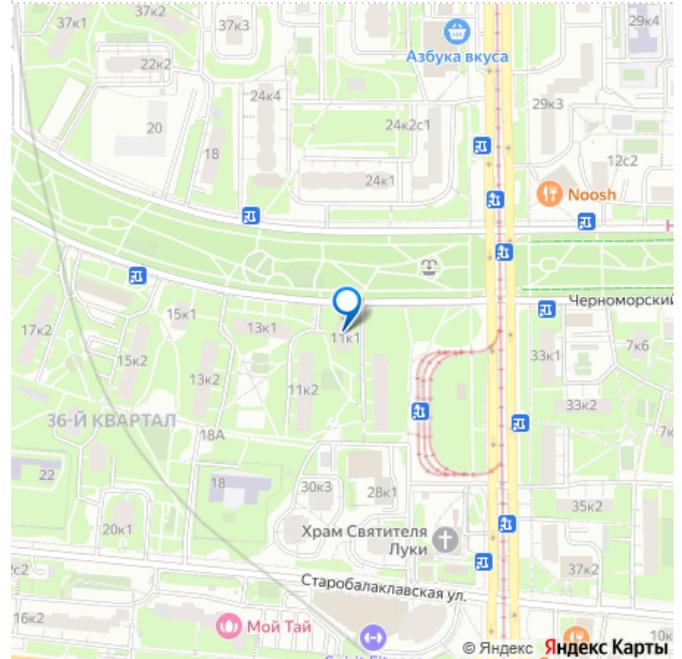
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Добрый день! Предлагаем вам уютную однокомнатную квартиру для долгосрочной аренды. Условия аренды: - Стоимость: 60 000 рублей в месяц, плюс оплата по счетчикам. - Страховой депозит: 60 000 рублей (при необходимости можно разбить на два платежа). - Агентская комиссия — 50% от стоимости аренды при заселении. Описание квартиры: Эта светлая и приятная квартира расположена на 4 этаже и занимает 31,8 кв.м. В просторной комнате площадью 17 кв.м. вы почувствуете ощущение свободы и уюта. Уютная кухня — 7,5 кв.м., станет отличным местом для приготовления вкусных блюд и семейных ужинов. Совмещённый санузел — практичное решение для небольшого пространства. Окна выходят в тихий, зелёный двор с живописным видом. На застеклённом балконе приятно провести утренний кофе или вечерний отдых, любуясь видом во двор. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: - стиральная машина, - холодильник, - плита, - микроволновая печь, - кровать, - стол и стулья. Об доме и инфраструктуре: Дом — 9-

этажный панельный, с чистым подъездом и доброжелательной атмосферой. Порядочные и спокойные соседи создают ощущение уюта и безопасности. Расположение позволяет наслаждаться тишиной и комфортом, оставаясь вблизи городской жизни. Во дворе есть детские и спортивные площадки для активного отдыха. В шаговой доступности — детский сад, школа, скверы, магазины и спортивные площадки. Отличная транспортная доступность: остановка общественного транспорта и метро в 5 минутах ходьбы — легко добраться в любой район города. Квартира ждёт своих новых жильцов! Если вас заинтересовал этот вариант, свяжитесь с нами — и мы с радостью ответим на все вопросы и организуем просмотр.

