

Создано: 21.11.2025 в 16:09

Обновлено: 10.12.2025 в 17:37

<https://move.ru/objects/9286801300>

Кристина Кузьмина, Парадайс

**79169701398**

**Москва, 3-я Карабаровская улица, 6К1**

**55 000 ₽**

Москва, 3-я Карабаровская улица, 6К1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

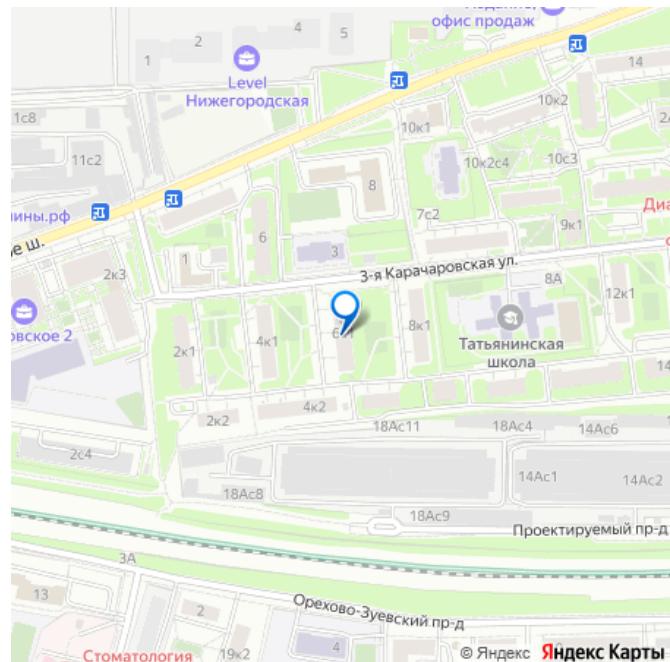
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

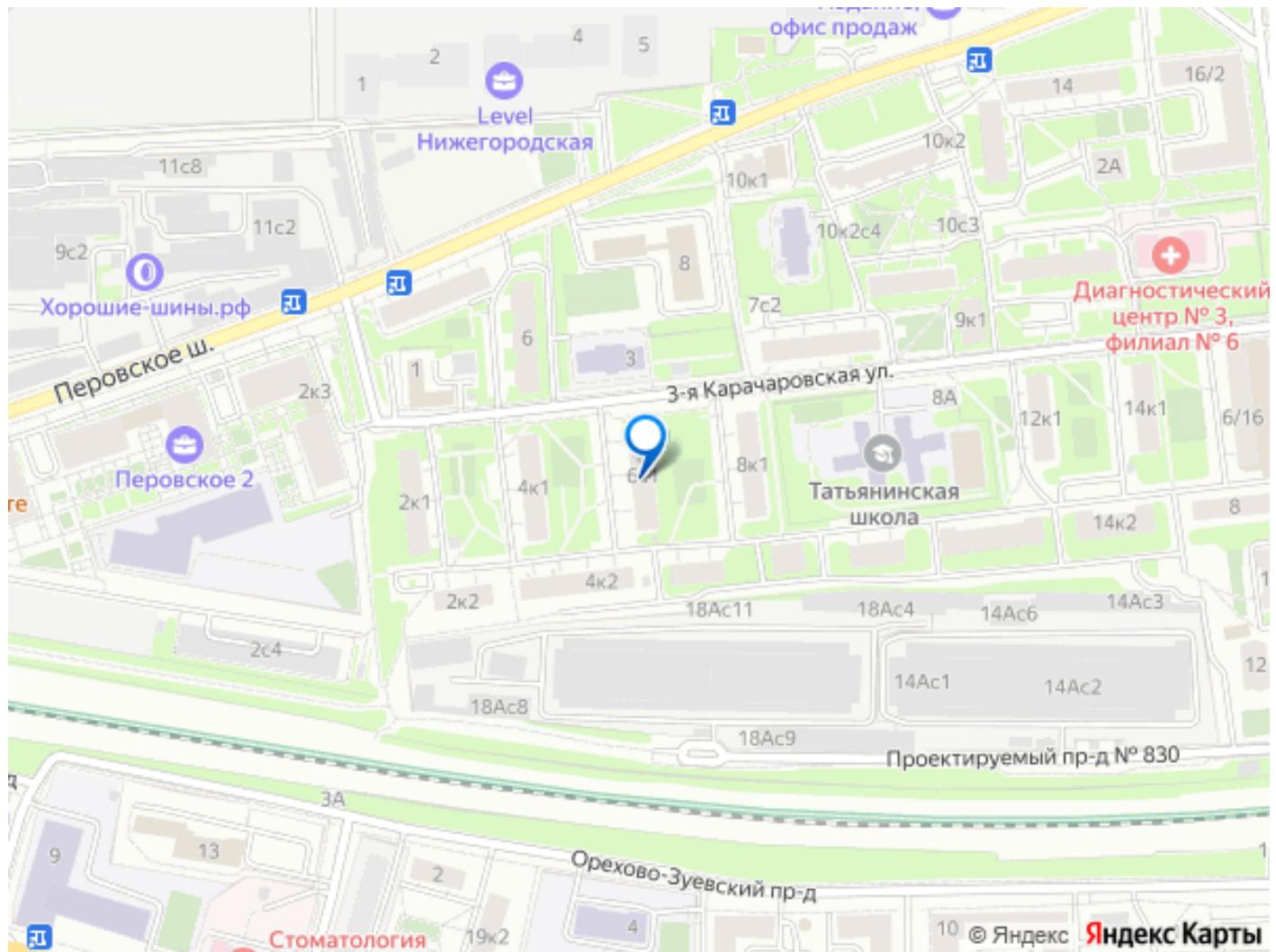
косметический

мебель, холодильник, парковка

## **Описание**

Сдаётся однокомнатная квартира в г. Москве с удачным расположением! ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: — просторная оборудованная кухня; — квартира на 2 этаже из 9, что обеспечивает хорошее естественное освещение помещений и вид на озелененный двор; — полностью укомплектована необходимой мебелью и техникой для комфортного проживания; — хорошо отапливаемая в зимний период; — хорошие спокойные соседи. ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА И РАЙОНА: — хорошо развитая инфраструктура: учебные учреждения (школа, колледж, детский сад, пункты выдачи, аптеки, продуктовые сети); — очень удачное расположение, хорошая транспортная доступность: в 10-ти минутах ходьбы от станции метро «Нижегородская», мцд 3 «Перово», удобный выезд на Рязанский проспект и СВХ, возле дома остановки общественного транспорта, откуда ходят автобусы в Карабарово; — чистый и ухоженный подъезд; — спокойный озелененный район; — детские площадки во дворе; — парковочные места возле дома; Про условия: оплата первый месяц + залог (последний месяц, можно будет разбить на две части) + комиссия 70%, длительный срок аренды, оплата водоснабжения и электричества по счетчикам. Оперативные показы, звоните — с удовольствием отвечу на вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России