

Создано: 06.12.2025 в 09:12

Обновлено: 13.12.2025 в 08:49

<https://move.ru/objects/9287200639>

Собственник

**79230739721, 7923072
1649**



Москва, Березовая аллея, 19к4

80 000 ₽

Москва, Березовая аллея, 19к4

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Квартира



Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

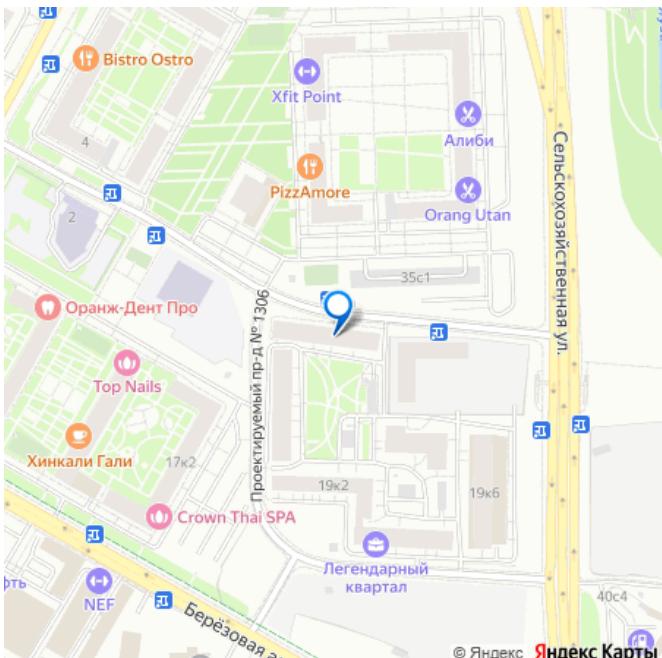
8 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

7/18



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

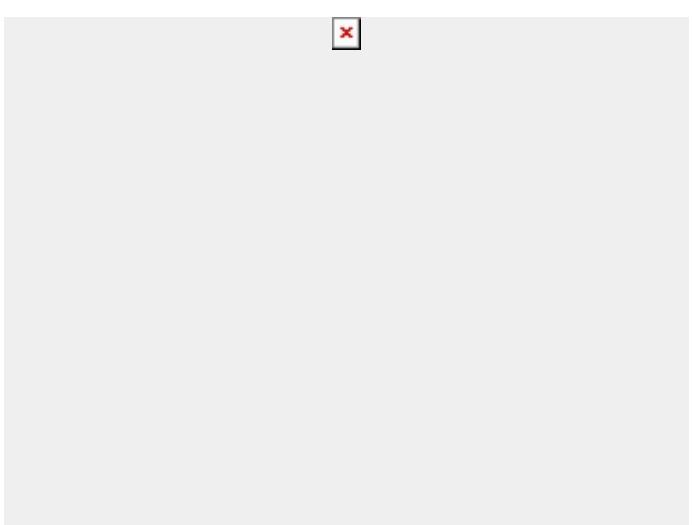
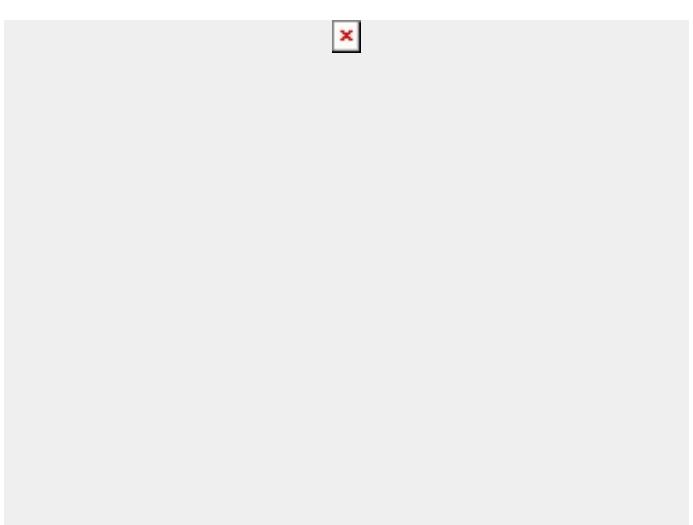
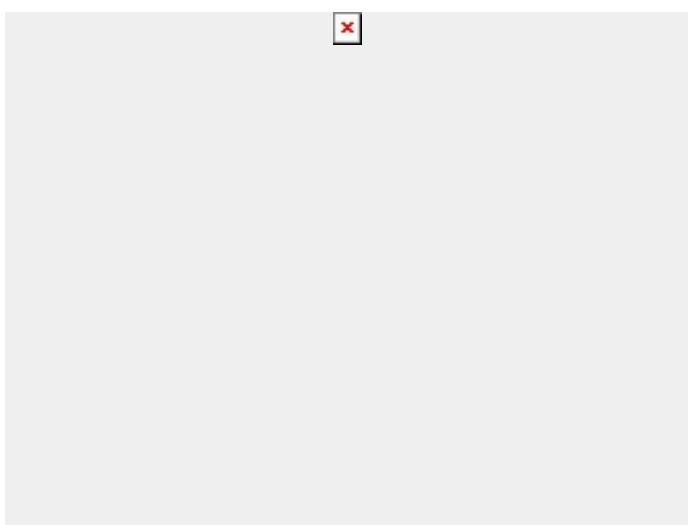
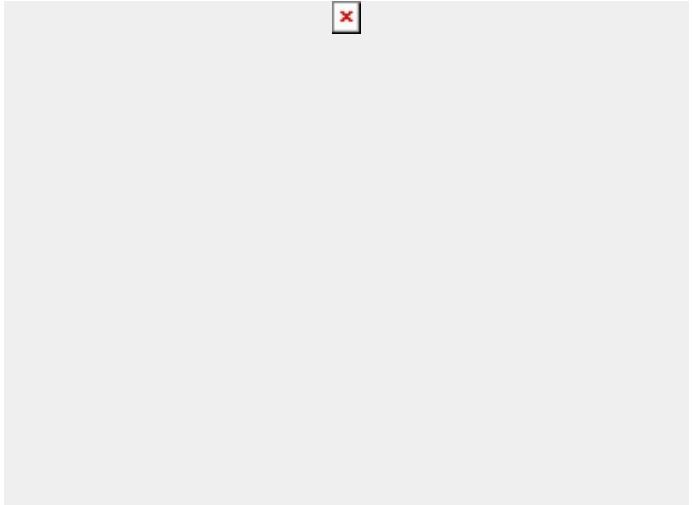
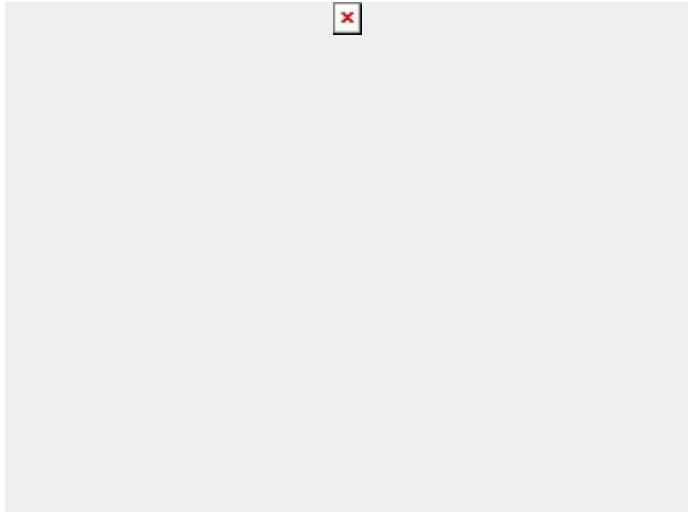
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

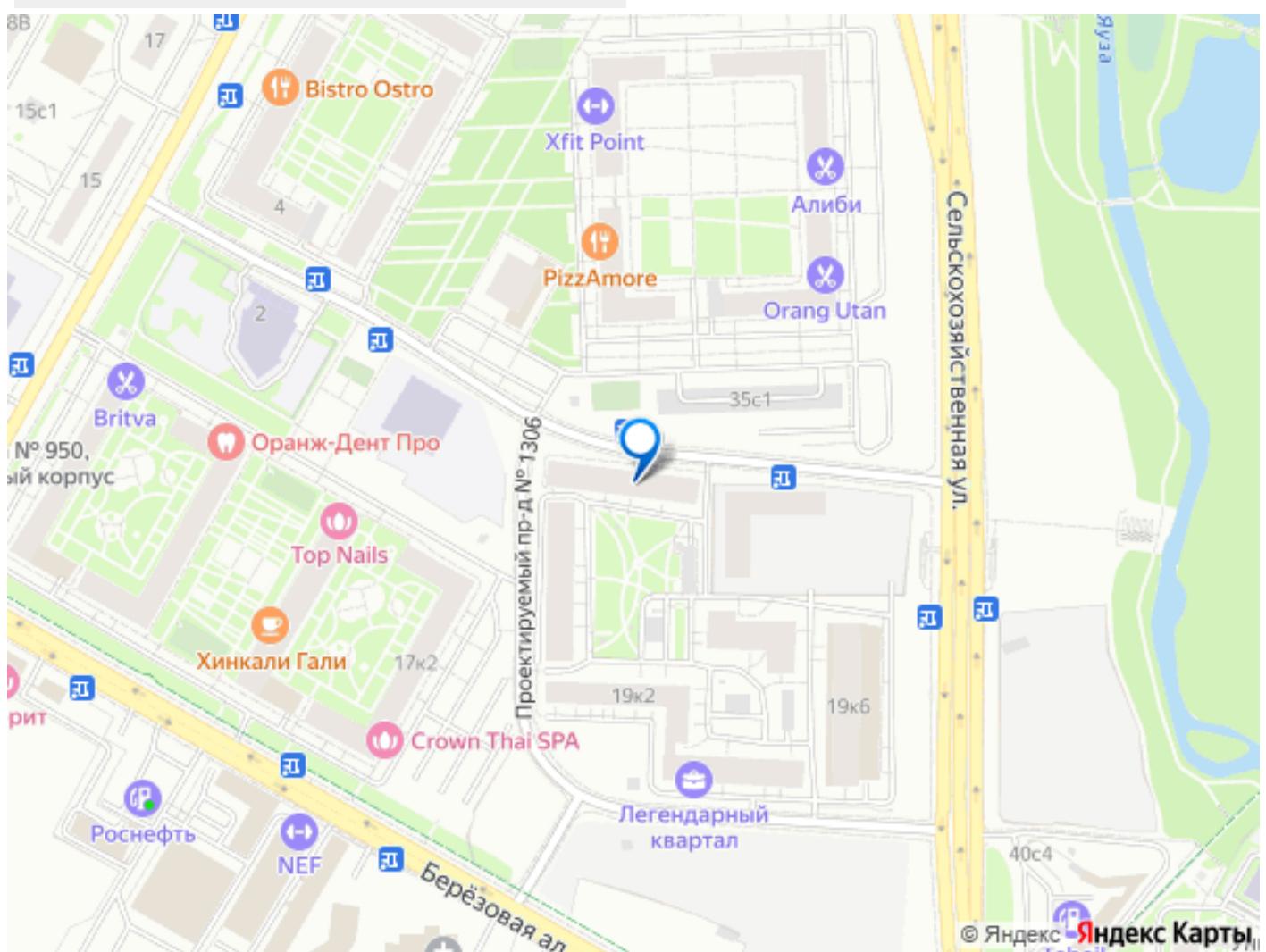
Описание

Собственником (без комиссии) сдаётся в аренду новая однокомнатная (евро двушка) квартира на 7 этаже в ЖК Легендарный квартал, расположенному в пешей доступности от метро Ботанический сад между с ЖК Грин парк и ЖК Life. Рядом фитнесы, в т.ч. NEF с 25-метровым бассейном и хамамом, детские и спортивные площадки, фонтаны, детские кружки и секции, кафе и магазины, аптеки и парикмахерские, английская школа и детский сад Wide, православный храм. Комплекс окружен 4 парками: Свибловские пруды, Ботанический сад и ВДНХ, Сад будущего в Леоново, парк Хуамин. Быстрый выезд на СВХ и к двум веткам метро (рыжая м. Ботанический сад, серая м. Владыкино). Подземный и гостевой паркинг. Удобная планировка: кухня-гостиная и спальня. Квартира в новом монолитном доме, оснащена всем необходимым для комфортной жизни и работы: трехметровые потолки, шумоизоляция, скоростной wi-fi, шкафы в прихожей и спальне, широкая кровать для взрослых, раздвижной ортопедический диван в гостиной, рабочий стол и смарт-тв в гостиной, кухня с полноценной плитой и духовкой, микроволновкой, посудомоечной машиной и

холодильником, тостер, чайник и вся необходимая посуда и хозяйственное принадлежности, полотенца, постельное белье. В ванной теплые полы, проточный водонагреватель на период отключения воды, система защиты от протечек.

Планировка - на последнем фото. Дети до 6 лет и маленькие собачки обсуждаются. От собственника, без комиссии. Пожалуйста, напишите, и мы вам ответим в тот же день.





Move.ru - вся недвижимость России