

🕒 Создано: 18.12.2025 в 16:16

Обновлено: 26.12.2025 в 17:48

<https://move.ru/objects/9287530445>

**Елена Матусевич, Агентство Алисы
Спиридоновой**

79230781176

Москва, улица 1-я Ватутинская, 19

38 000 ₽

Москва, улица 1-я Ватутинская, 19

Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

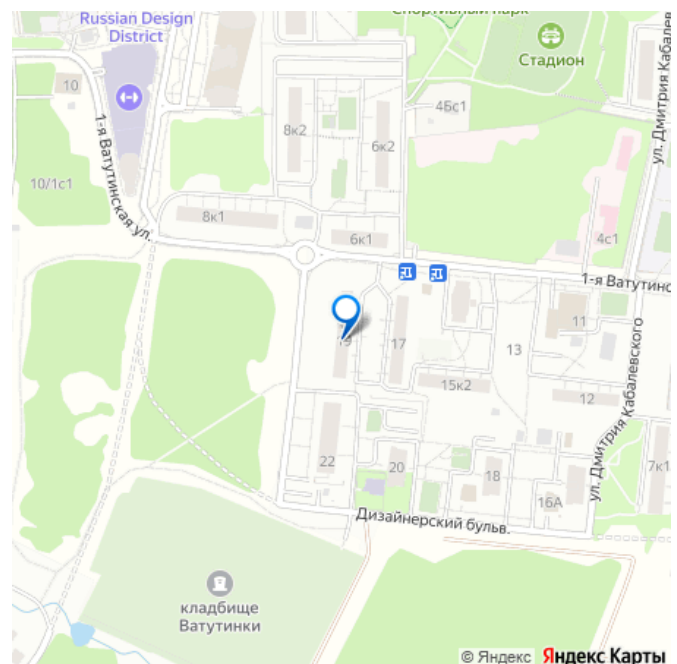
во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

для заметок



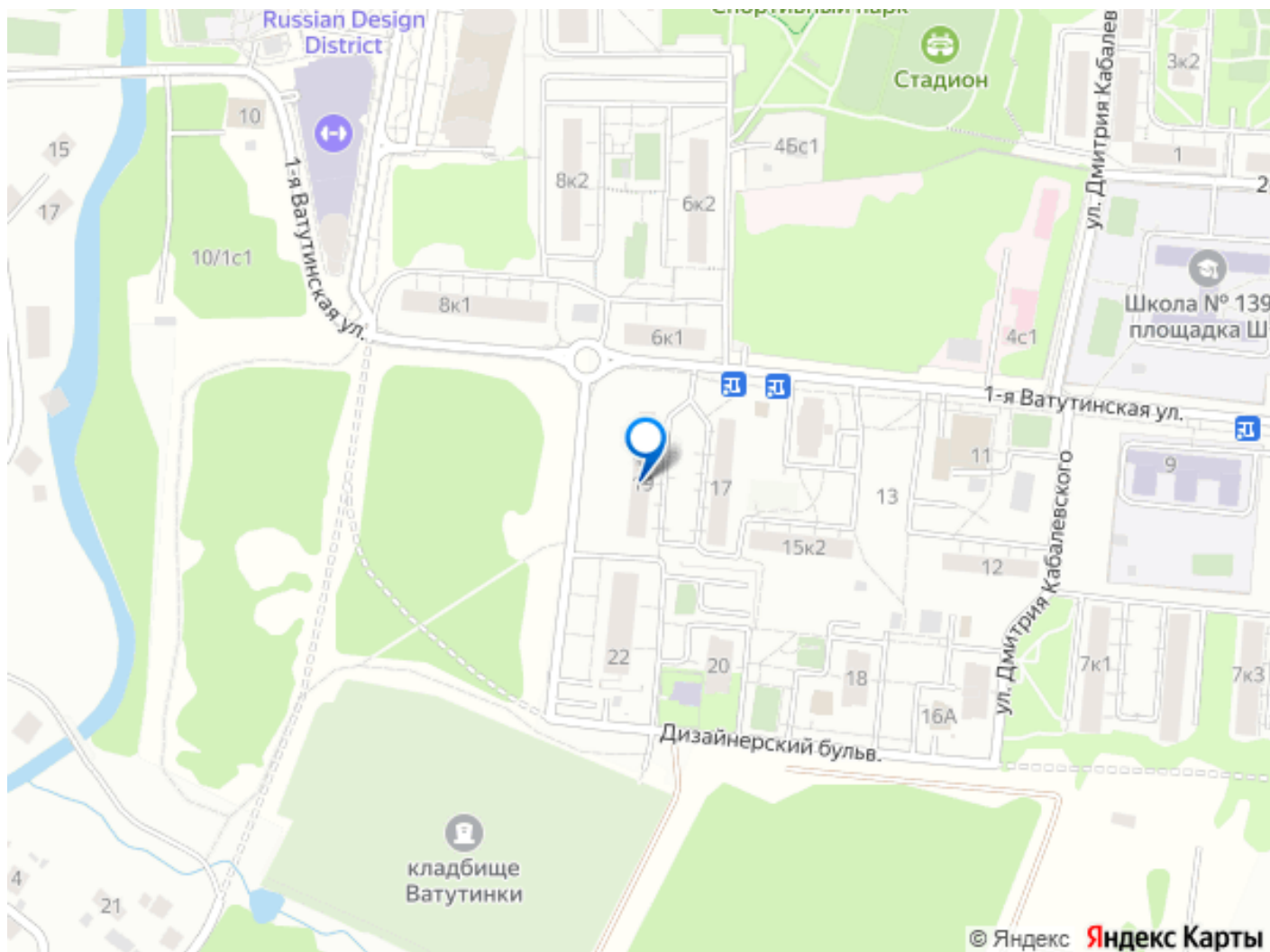
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, парковка

Описание

Арт. 127956181 На длительный срок сдается 1-комнатная квартира платежеспособным и чистоплотным арендаторам. Рассмотрим одиноких или семейную пару до 3 человек. У собственника есть определенные требования по выбору арендаторов. Площадь 31 кв м Комната 17 кв м Кухня 6,5 кв м с выходом на остекленный балкон. 4/5 этаж в подъезде удобные широкие пролеты лестниц мусоропровод заварен установлены новые оконные рамы Дом очень теплый, низкие коммунальные платежи(около 2,5 тыс руб) Квартира чистая, но требует обновления ремонта. Район со всей необходимой инфраструктурой. Магазины, поликлиника, школа, детский сад в пешей доступности. Наземная автомобильная парковка рядом с домом. Автобусная остановка в 100 метрах от подъезда. Е152 автобус едет по маршруту - ул.1-я Ватутинская - метро Теплый Стан и по пути останавливается еще у 2-х веток метро (метро Ольховая - красная ветка и метро Корниловская (Троицкая линия). Рядом находится парк «Спортивный», а так же спортивно- образовательный кластер RDD, спортивная школа по гимнастике Ирины Винер. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России