

Создано: 10.01.2026 в 14:54

Обновлено: 13.01.2026 в 12:06

<https://move.ru/objects/9287910839>

Ольга Абрамова, Ольга Абрамова

**79852237209**

**Москва, Большой Волоколамский проезд,  
23**

**85 000 ₽**

Москва, Большой Волоколамский проезд, 23

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

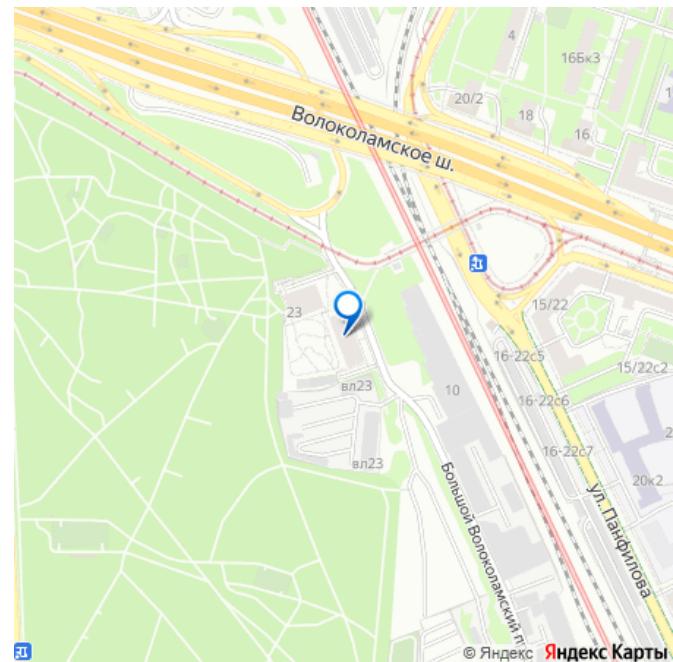
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

12/22



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

лифт, парковка

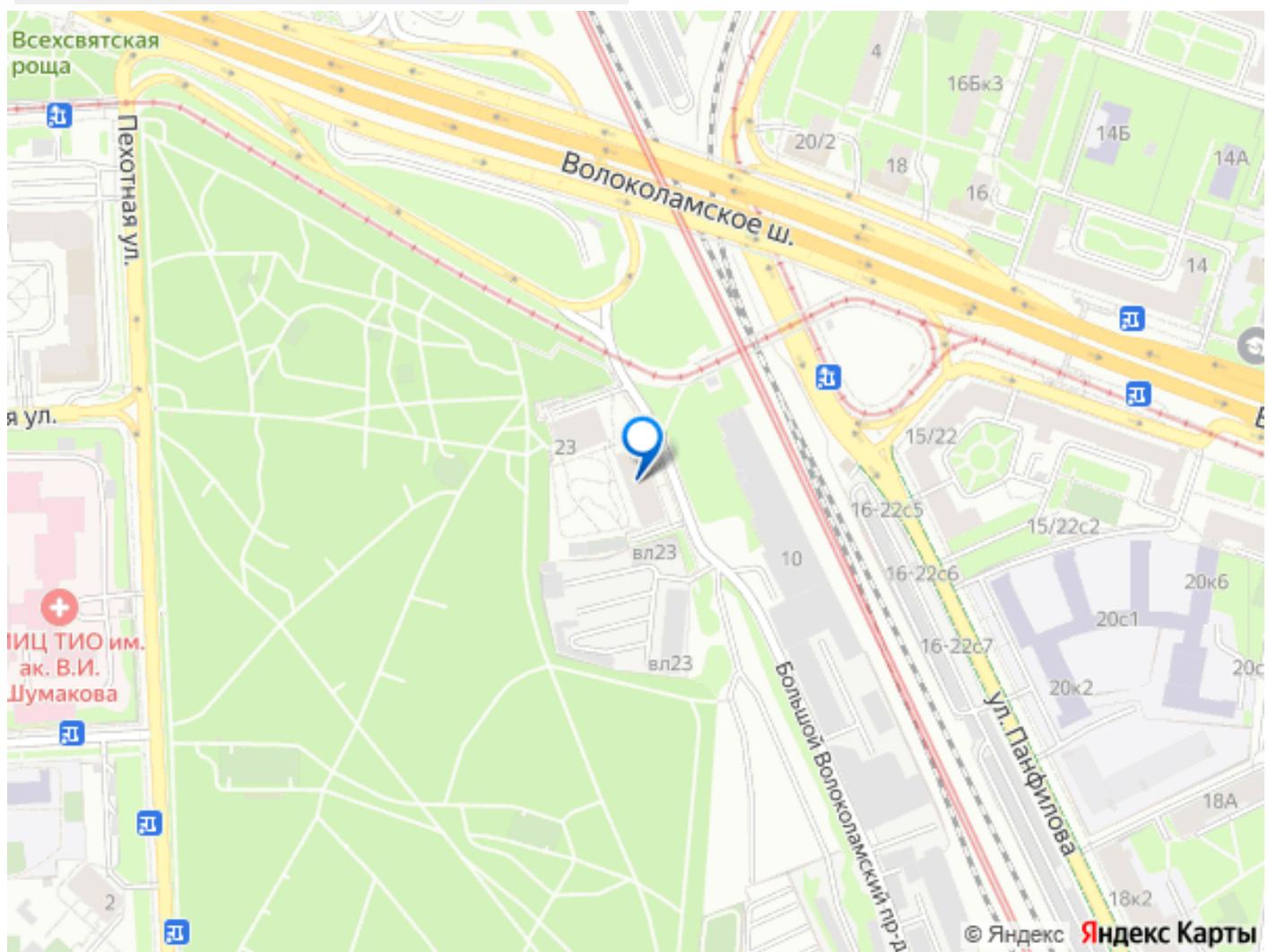
## Описание

Стильная и уютная студия 30,7 м<sup>2</sup> в ЖК Baires у МЦК Стрешнево с видом на верхушки сосен Всехсвятской Рощи ждет своего нового жильца! Квартира полностью укомплектована: встроенная кухня (системы хранения, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, холодильник, посудомоечная, микроволновка, электрический чайник, тостер), телевизор, кондиционер, вертикальный пылесос. Есть все для комфорта одного человека или пары: набор посуды, столовые приборы, обеденный стол и два стула, вместительные шкафы, комоды и тумбы. Удобная двуспальная кровать с подъемным механизмом и местами для хранения, ортопедический матрас 160x200, новые подушки, одеяла, постельное белье и полотенца. Мягкое кресло и пуш, журнальный столик, торшер создают атмосферу для спокойного вечера дома после рабочего дня. В ванной комнате установлена душевая кабина, стиральная машина с сушкой, подвесной унитаз, гигиенический душ, удобная раковина с тумбой, зеркало с подсветкой, электрический полотенцесушитель, шкафчик для мелочей.

Территория комплекса огорожена, ландшафтный дизайн, обустроены прогулочные и игровые зоны, уютное лобби с охраной. Рядом супермаркеты, кафе, сервисы, доставка Озон / ВБ / Яндекс, фитнес и вся необходимая городская инфраструктура. Любители активного образа жизни оценят близость парков Покровское-Стрешнево, Щукинского, Строгинской поймы, Химкинского водохранилища отличные места для прогулок, бега и катания на лыжах зимой или на велосипедах летом. До центра Москвы на автомобиле 15 минут, трамваем 5-10

минут до метро Щукинская, Войковская или Сокол. Условия: Ищем одного аккуратного арендатора, работающего професионала, без животных, без детей, без вредных привычек. Долгосрочная аренда. Платежи по счетчикам (свет, вода, водоотведение, отопление) и интернет оплачивает арендатор. Звоните, пишите, узнайте подробности! :)





Move.ru - вся недвижимость России