

🕒 Создано: 16.01.2026 в 22:19

Обновлено: 16.01.2026 в 22:14

Москва, улица 8-я Текстильщиков, 5К3

**65 000 ₽**

Москва, улица 8-я Текстильщиков, 5К3

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка

## Описание

Современный Минимализм на Юго-Востоке

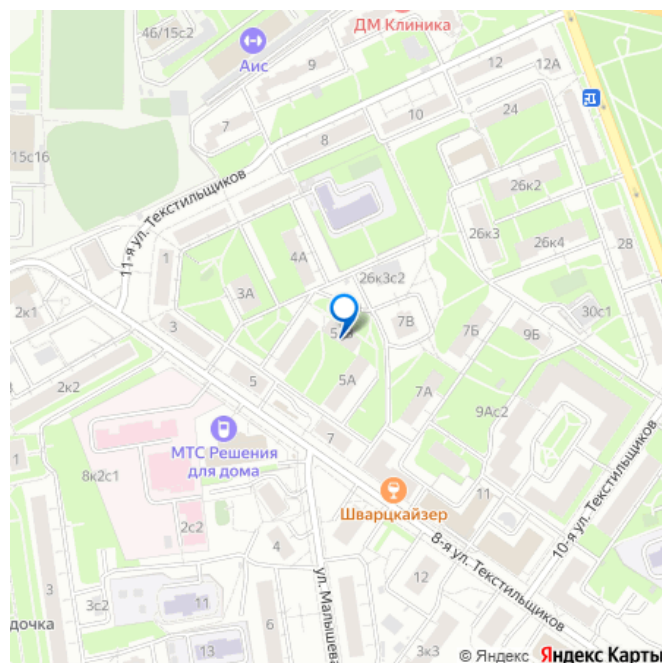
<https://move.ru/objects/9288070558>

Лига недвижимости, Лига

недвижимости

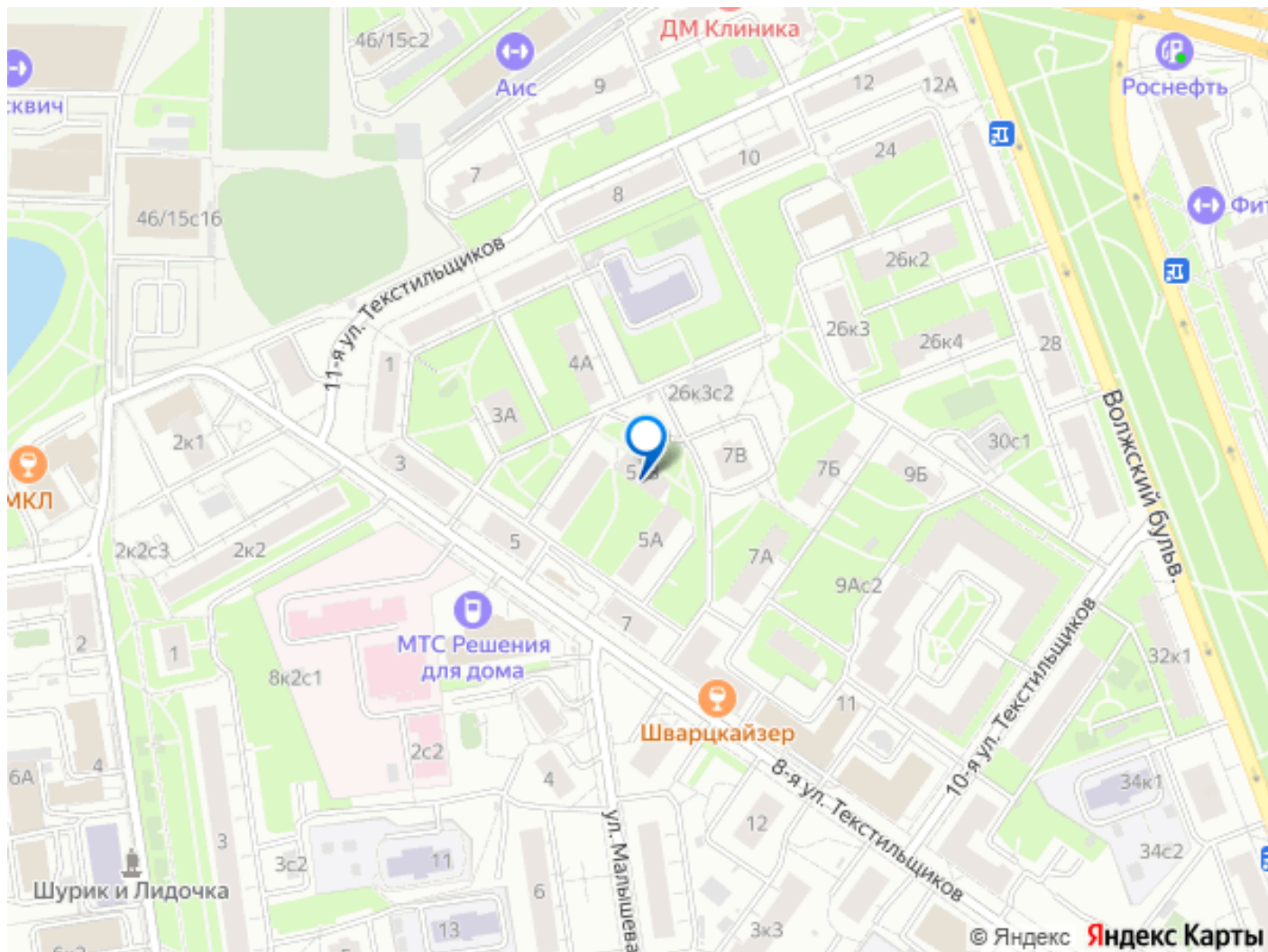
**79862481303,7923077  
9324**

для заметок



Столицы. Много естественного солнечного света, он заливает комнату своим теплом, проникая в окна. Монохромные цвета создают ощущение гармонии и спокойствия, то, что нужно после рабочего дня. Большой диван приглашает забыть о делах за просмотром фильма. Светлая кухня, где приятно замедлиться, дегустируя вино под приятную музыку. Ну а ванная станет любимым местом для расслабления, погружая в ароматную пену. Идеальный вариант для 1-ого человека. **ГЛАВНОЕ О КВАРТИРЕ:** 2 этаж, 31 м<sup>2</sup>, окна в тихий двор. В квартире очень тепло. Касаемо мебели: новый раскладывающийся диван, новый шкаф во всю стену, можно докупить красивое зеркало в полный рост для эстетичных фото (собственник готов). Из бытовой техники: телевизор, плита, духовой шкаф, микроволновая печь, электрический чайник, холодильник, стиральная машина. На уютном балкончике можно насладиться ароматным кофе в теплый денек. **ГЛАВНОЕ О ДОМЕ И ЛОКАЦИИ:** Кирпичный теплый дом, тихий двор, с **ПАРКОВКОЙ** нет проблем, вы всегда найдете место во дворе рядом с подъездом. В 2-х минутах ходьбы несколько продуктовых магазинов, в 10-минутах - парк Садки с прудиком, три фитнес клуба в шаговой доступности. **ГЛАВНОЕ О ТРАНСПОРТНОЙ ДОСТУПНОСТИ:** Если вы передвигаетесь на метро -станция Текстильщики в 10-ти минутах ходьбы, если на машине -удобный выезд на трёшку. **ВАЖНО:** Рассмотрим чистоплотного и аккуратного арендатора, который будет бережно относиться к чужому имуществу. **ВОЗМОЖНО С ВОСПИТАННЫМ ПИТОМЦЕМ** (маленькой собачкой), с котиками арендаторов не рассматриваем, извините.) Оперативный показ и заселение. Пишите и звоните в любое время.





Move.ru - вся недвижимость России