

Создано: 23.01.2026 в 00:01

Обновлено: 22.01.2026 в 23:02

<https://move.ru/objects/9288280424>

GK ИНВЕСТ ГРУПП, GK ИНВЕСТ ГРУПП

79853493142

Москва, улица Симоновский Вал, 22К3

65 000 ₽

Москва, улица Симоновский Вал, 22К3

Округ

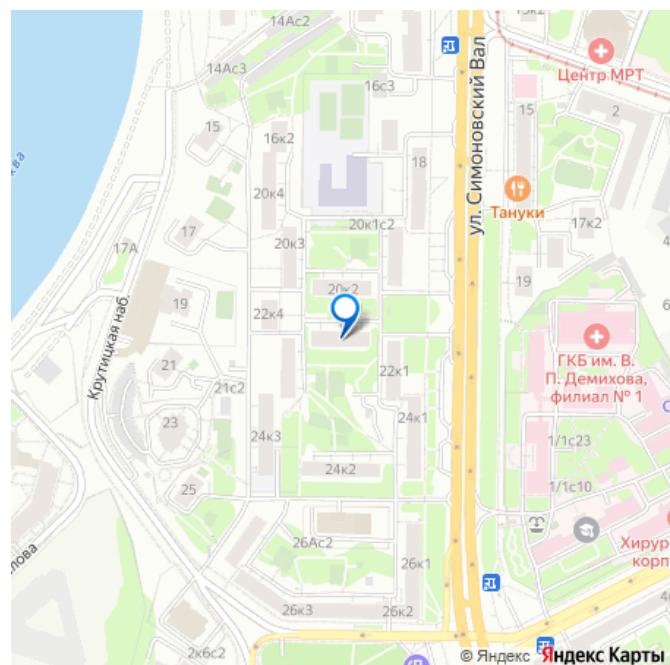
для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица



[улица Симоновский Вал](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

Описание

Сдаётся 1комнатная квартира 31 м² по

адресу: Симоновский Вал д. 22, корп. 3
Уютная 1комнатная квартира в тихом центре
Москвы — идеальный вариант для одного
человека или пары. Площадь: 31 м² (комната
— 20 м², кухня — 6 м²). Сдаётся напрямую от
собственника, без комиссии. Адрес:

Симоновский Вал, д. 22, корп. 3. Этаж: 1й
(удобный вход, нет зависимости от лифта).

Площадь: 31 м² (комната — 20 м², кухня — 6
м², санузел — 5 м²). Ремонт: евроремонт.

Мебель: двухспальная кровать, шкаф, комоды,
обеденный стол, стулья. Техника:

холодильник, плита, микроволновка,
вытяжка, стиральная машина. Окна:

пластиковые с тонированием и шторами
(блэкаут), выходят в тихий двор. Локация:

всё в шаговой доступности Метро
Пролетарская — 12 мин. пешком (900 м).
Магазины (Пятёрочка, ВкусВилл) — 3 мин.
Парк Тюфелева роща — 8 мин. Аптеки и
поликлиники — 5 мин. Остановки наземного
транспорта — 2 мин. Комфорт для жизни

Тихие соседи, ухоженный двор с большой
парковкой. Достаточное количество розеток,
стабильное электроснабжение. Горячая вода
без перебоев (центральное водоснабжение).

Условия аренды Срок: от 11 месяцев. Платёж:
65 000 руб./мес. Залог: 65 000 руб.
(возвращается при выезде). Коммуналка:

оплачивается свет и вода по счетчикам.

Требования к арендаторам

Платёжеспособность можно с небольшими
животными без курения в квартире.

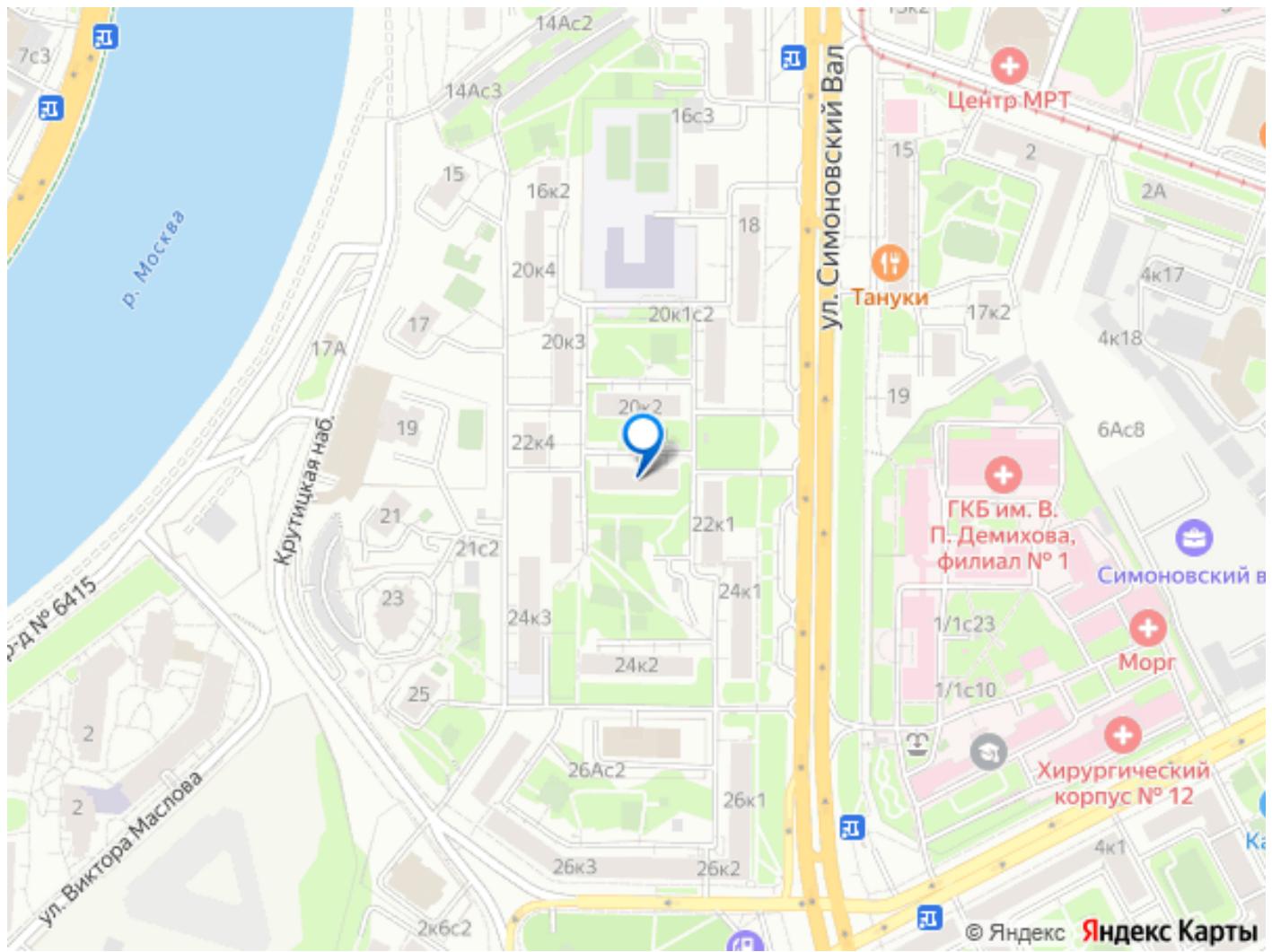
Спокойный образ жизни (без вечеринок).

Почему стоит выбрать эту квартиру?

Экономия времени: всё необходимое — в
пешей доступности. Безопасность: домофон,
видеонаблюдение во дворе. Комфорт:
достаточно места для работы и отдыха.

Оперативный показ! Звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России