

Создано: 28.01.2026 в 20:25

Обновлено: 29.01.2026 в 01:30

<https://move.ru/objects/9288520958>

Евгений Леонов, Частный маклер

**79166105337, 7916610
5213**

Москва, Шмитовский проезд, 13

100 000 ₽

Москва, Шмитовский проезд, 13

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Шмитовский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

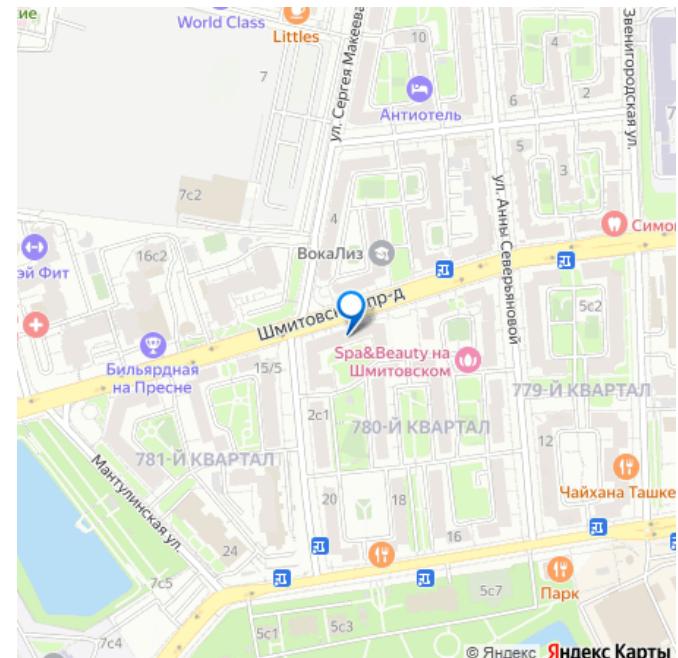
8 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

1/6



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

лифт

Описание

На несколько месяцев, квартира продается и

нужно будет пускать на показы, в случае продажи - компенсация аренды за 1 месяц. Историческая однокомнатная квартира в сталинском доме в стиле конструктивизм 1929 года, высокими потолками 3,1 м и кирпичными стенами метровой толщины, в престижном районе Пресня у Москва Сити в самом центре Москвы. В шаговой доступности сразу 3 парка - Парк Красная Пресня 200 м, Парк Красногардейские пруды 250 м, Парк Декабрьского восстания 530м. Набережная Москвы реки 700 м, Москва Сити 500 м. Тихие малоэтажные зеленые кварталы с солидной публикой. Лучшее предложение в районе. Отличная транспортная доступность. С авторской мебелью, предметами искусства и всей техникой. Большие высокие окна.

Просторная планировка.

Высококачественный дизайнерский ремонт в стиле минимализм. В квартире биокамин, балдахин, посудомойка, новая кухня с каменной столешницей. Умный цифровой унитаз - сделает за вас все или почти все. Умная электронная входная дверь.

Мраморные светильники, хрустальная раковина, керамический душевой поддон, внутреннее окно из стеклоблоков, французская мебель LaRedoute. Все инженерные сети - новые. Во дворе бескетбольная площадка, воркаут для взрослых, детская площадка и аллея. . АГЕНТЫ без клиентов - не звонить!

☒

☒

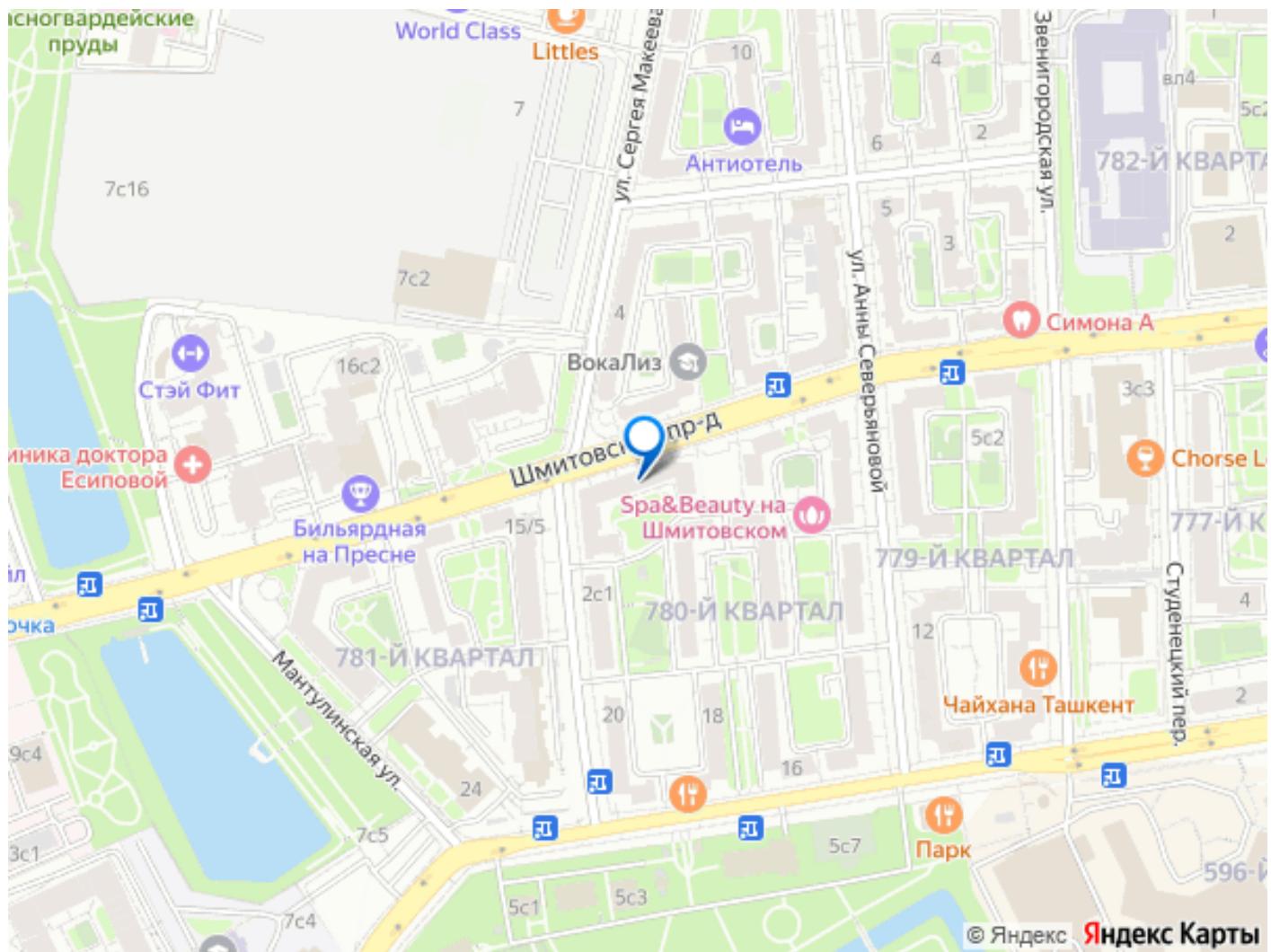
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России