

Создано: 24.03.2026 в 12:15

Обновлено: 26.03.2026 в 18:51

<https://move.ru/objects/9292503150>

Олеся Муртазина, Олеся Муртазина

79895871544

Москва, улица Машкова, 13С1

140 000 ₽

Москва, улица Машкова, 13С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Машкова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

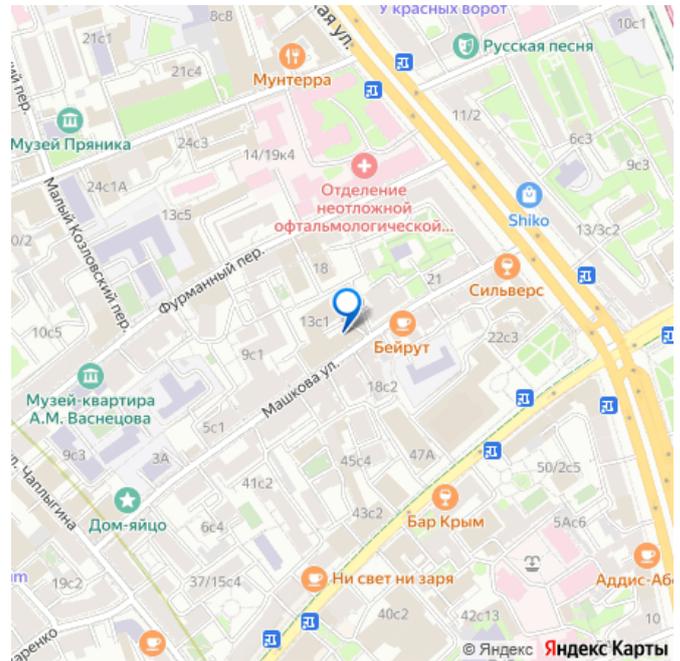
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается в аренду дизайнерский апартамент (студия) в авторском доме ЖК «Современник». Высокие потолки, окна выходят во двор, есть балкон, где можно летом насладиться тишиной. В апартаменте выполнен современный и качественный ремонт. Кухонная зона оснащена современной техникой: холодильник, посудомоечная и стиральная машина, духовой шкаф, вытяжка, телевизор. Сдается на долгий срок!!! Планировочное решение: кухня-гостинная-спальня, совмещенный санузел, прихожая. Залог равен 1 месяцу аренды. Комиссия агенту - 50% от месячной арендной платы. На первом этаже здания располагается ресепшн, а также уютная зона welcome для встреч жителей и гостей Современника. К услугам владельцев апартаментов собственная wellness-студия. На подземном уровне находится парковка. В доме работают бесшумные скоростные лифты. Декоративный внутренний двор украшают произведения ландшафтного дизайна. Комплекс находится под круглосуточной охраной и

видеонаблюдением. Действует система контроля доступа в здание. Дом премиального класса расположен недалеко от Чистопрудного бульвара, Московского театра Современник и парка. Транспортная доступность здесь великолепная. Поблизости располагается сразу несколько станций метро Красные ворота, Чистые пруды, Тургеневская, Сретенский бульвар, Курская, а также Садовое кольцо и другие крупные транспортные магистрали центральной части города. Пешком можно дойти до четырёх железнодорожных вокзалов Курского, Казанского, Ярославского и Ленинградского. Многие культурно-исторические достопримечательности также находятся в пешей доступности.

