

Создано: 02.02.2026 в 17:40

Обновлено: 05.02.2026 в 12:03

<https://move.ru/objects/9288751431>

**Радик Рифатович Армиханов, Этажи
Москва**

79230723480

Москва, Очаковское шоссе, 5к3

95 000 ₽

Москва, Очаковское шоссе, 5к3

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.62 м

Площадь кухни

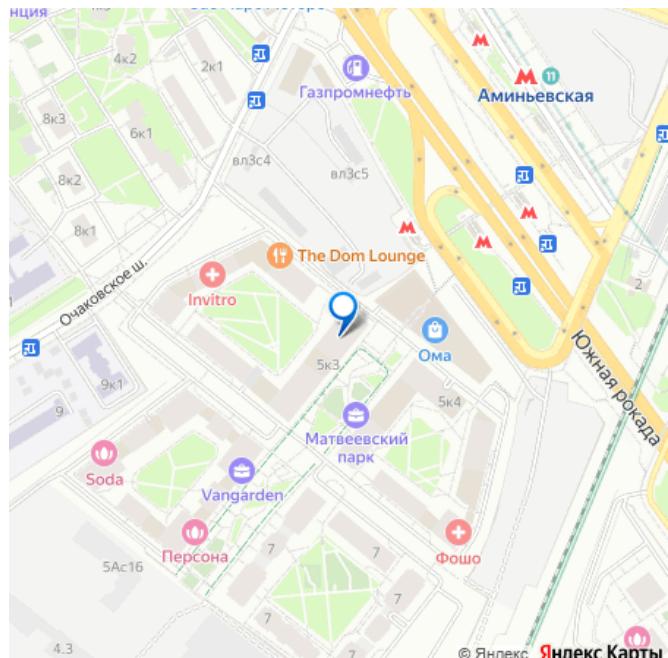
16 м²

Общая площадь

32.4 м²

Этаж

21/33



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с животными

да

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт,
парковка

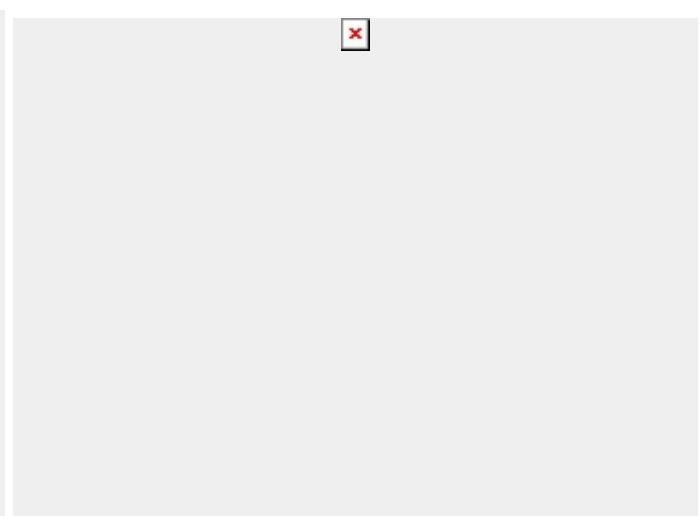
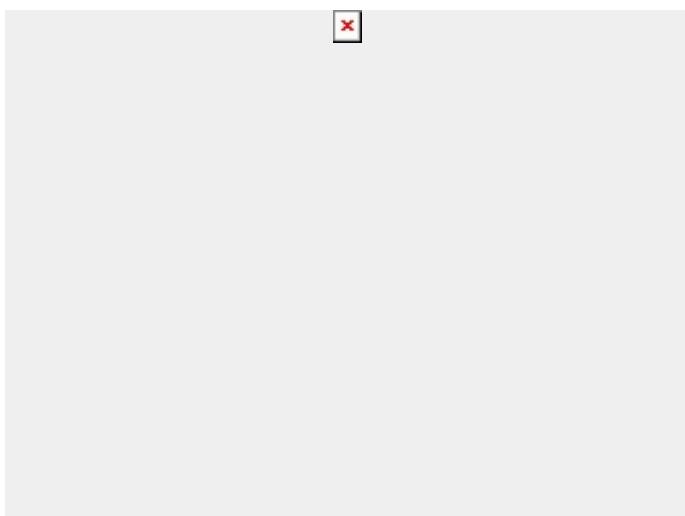
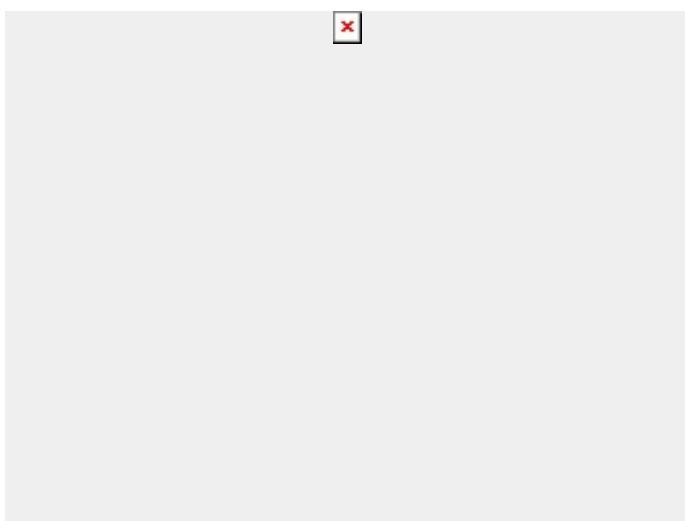
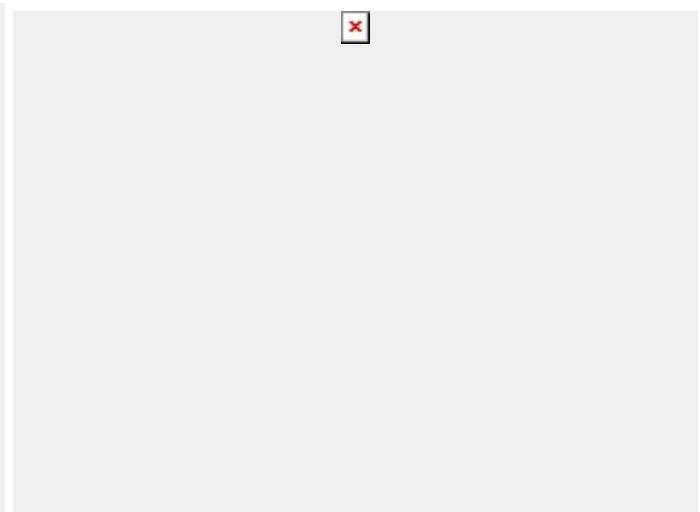
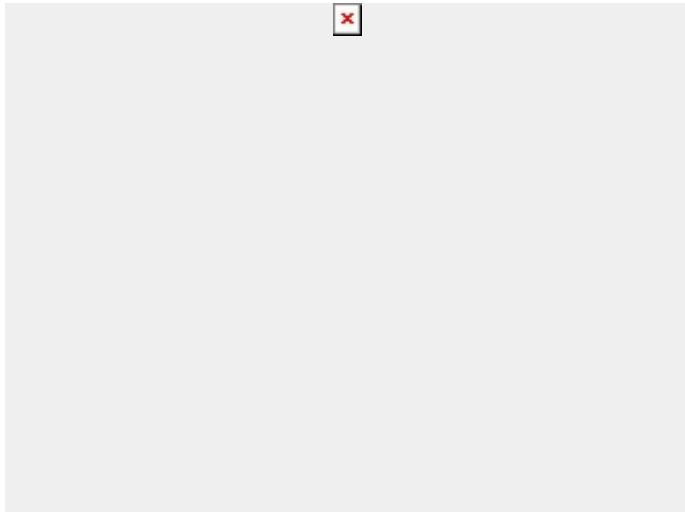
Описание

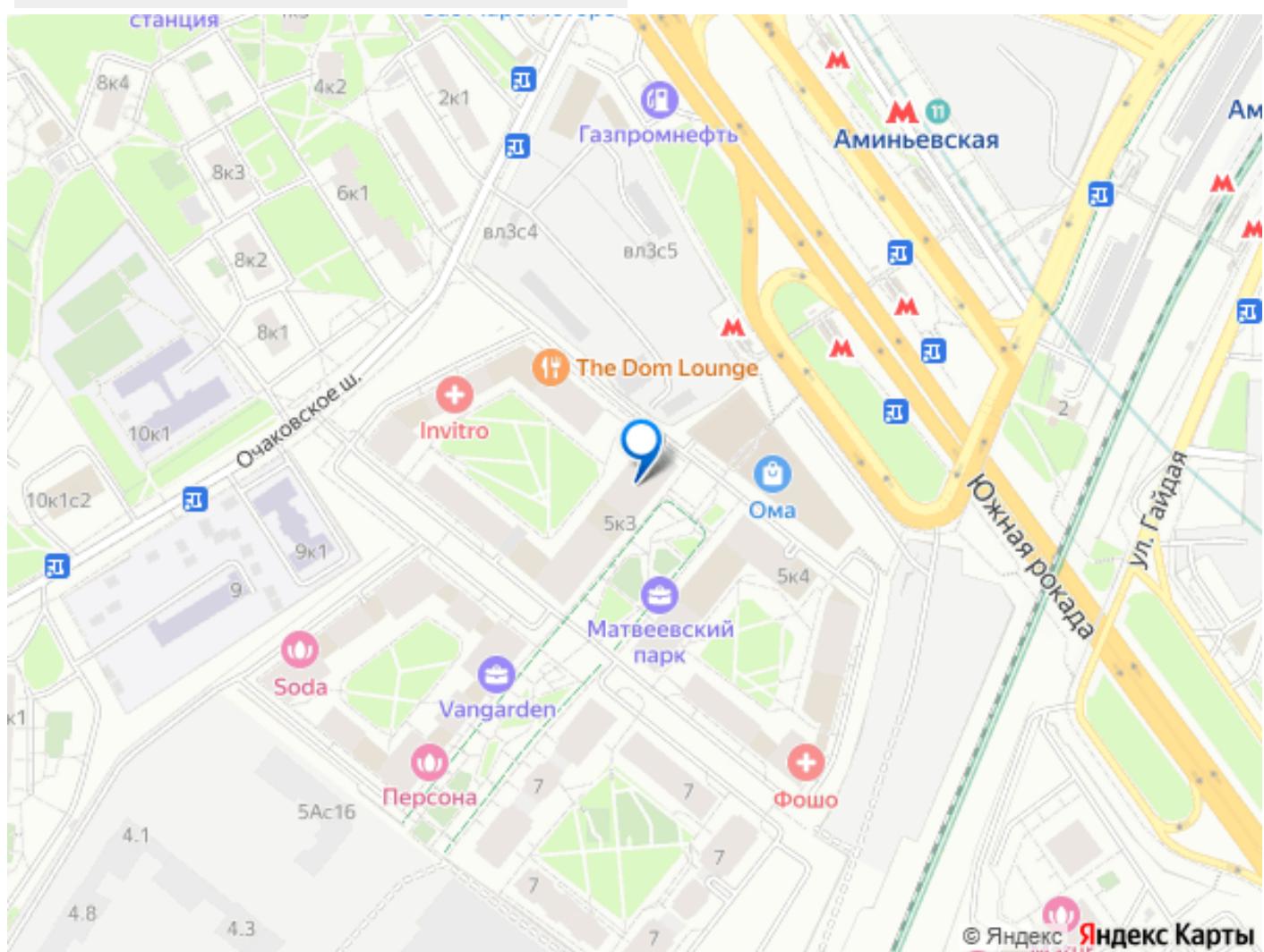
Номер в базе: 11320974. ОСВОБОДИТСЯ 23
ФЕВРАЛЯ, МОЖНО ЗАРАНЕЕ ПОСМОТРЕТЬ
ОБЪЕКТ. Сдаётся на длительный срок
однокомнатная квартира в ЖК «Матвеевский
парк». Объект расположен на 21 этаже, что
гарантирует обилие естественного света и
панорамные виды из окон. Дом оснащён
четырьмя лифтами, включая грузовые, что
обеспечивает комфортное перемещение.

Ключевое преимущество — отличная
транспортная доступность: станция метро
«Аминьевская» находится в пяти минутах
пешком. В квартире выполнен качественный
дизайнерский ремонт с продуманной
планировкой. Вся необходимая мебель и
техника присутствуют, включая
кондиционер, холодильник, посудомоечную и
стиральную машины. Совмещённый санузел
оборудован ванной. Район отличается
развитой инфраструктурой: на территории
проекта работает современный комьюнити-
центр ОМА. Для гостей и жителей здесь
работают супермаркет, туристическое
агентство, магазины товаров для дома и
интерьерные студии. На верхнем этаже
разместились рестораны с террасами, откуда
открывается панорамный вид на уютный
пешеходный бульвар с сухим фонтаном. На
территории комплекса создана комфортная
пешеходная зона с бульваром, а на верхних
этажах работают рестораны с террасами.

Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары, возможен вариант проживания с небольшим питомцем.

Состояние объекта позволяет заехать сразу, без дополнительных вложений. Код пользователя: 108863





Move.ru - вся недвижимость России